

# Vecses Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

---

Szám: 24/2017.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

amely készült Vecses Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2017. október 26-án (csütörtökön)  
a Vecsesi Polgármesteri Hivatal dísztermében  
megtartott üléséről

### **Jelen vannak:**

Alattyányi István, Czibolya Zoltán, Fröhvirthné Halász Melinda, dr. Lugosi Mária, Oláh László, Saska Istvánné, Szabó Attila, Várszegi Csaba, Tóth Judit képviselők, Tábori Ferenc alpolgármester, Szlahó Csaba polgármester

### **Jelen vannak továbbá:**

Mohainé Jakab Anikó jegyző, Geiger Gizella Vagyongazdálkodási Osztály vezetője, Tuba Zoltán Vecsesi Városgondnok Nonprofit Kft. ügyvezetője, Pável Béla szakértő, dr. Fehér Edina Vecsesi Járási Hivatal vezetője, Gál István Helyi Értéktár Bizottság tagja

**Levezető elnök:** Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: üdvözlöm a képviselőket, ügyvezető urat, szakértő urat és a kollégákat. Megállapítom a jelenléti ív alapján, hogy a 11 fős Képviselő-testületből mind a 11 fő jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület ülését megnyitom.

Szlahó Csaba polgármester: végleges napirendi pontokra az alábbi javaslatot teszem:

### **1. napirendi pont:**

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

### **2. napirendi pont:**

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

### **3. napirendi pont:**

Beszámoló a Vecsesi Értéktár Bizottság 2017. I. félévi munkájáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Vadászi Istvánné elnök

### **4. napirendi pont:**

Javaslat a Petőfi Sándor Római Katolikus Általános Iskola és Gimnázium 2016/2017. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Sztyehlikné Hegyi Krisztina intézményvezető

**5. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete megalkotására a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**6. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Berényi Mária főépítész

**7. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata és az Airport City Ingatlanbefektetési Kft. közötti közúti beruházás tulajdonba adásáról szóló megállapodás jóváhagyására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**8. napirendi pont:**

Javaslat utólagos felhatalmazásra a „Gyűjtés szállítási alvállalkozói szerződés” aláírására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Tuba Zoltán ügyvezető

**9. napirendi pont:**

Javaslat pótelőirányzatok elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**10. napirendi pont:**

Javaslat a Vecsés, 033/33. hrsz-ú szántó ingatlan megvásárlására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**11. napirendi pont:**

Javaslat a Semmelweis Bölcsőde szakmai programjának és szakmai munkatervének jóváhagyására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Nagy Eszter intézményvezető

**12. napirendi pont:**

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkaterveinek véleményezésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**13. napirendi pont:**

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák 2016/2017. nevelési évről szóló beszámolóinak jóváhagyására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**14. napirendi pont:**

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák és bölcsőde 2017. évi téli zárva tartási idejének meghatározására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**15. napirendi pont:**

Javaslat a vecsési általános iskolák felvételi körzetének megállapításához szükséges önkormányzati vélemény kialakítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**16. napirendi pont:**

Javaslat a „Megmaradunk 3000” Vecsés Magyar Kultúrája Ápolásáért Alapítvány év végi rendezvényei költségeinek támogatására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**17. napirendi pont:**

Javaslat a Gazdasági Bizottság 2016. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Alattyányi István bizottsági elnök

**18. napirendi pont:**

Kérdés

**19. napirendi pont:**

Közérdekű bejelentés

**20. napirendi pont:**

Napirendi javaslat

Zárt ülésen tárgyalandó:

**21. napirendi pont:**

Javaslat kereskedelmi banki hitel felvételére érkezett ajánlatok elbírálásáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a napirendi pontok elfogadását.

**216/2017. (X.26.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:**

**1. napirendi pont:**

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**2. napirendi pont:**

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**3. napirendi pont:**

Beszámoló a Vecsési Értéktár Bizottság 2017. I. félévi munkájáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**4. napirendi pont:**

Javaslat a Petőfi Sándor Római Katolikus Általános Iskola és Gimnázium 2016/2017. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**5. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete megalkotására a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**6. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**7. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata és az Airport City Ingatlanbefektetési Kft. közötti közúti beruházás tulajdonba adásáról szóló megállapodás jóváhagyására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**8. napirendi pont:**

Javaslat utólagos felhatalmazásra a „Gyűjtés szállítási alvállalkozói szerződés” aláírására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**9. napirendi pont:**

Javaslat pótelőirányzatok elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**10. napirendi pont:**

Javaslat a Vecsés, 033/33. hrsz-ú szántó ingatlan megvásárlására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**11. napirendi pont:**

Javaslat a Semmelweis Bölcsőde szakmai programjának és szakmai munkatervének jóváhagyására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**12. napirendi pont:**

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkaterveinek véleményezésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**13. napirendi pont:**

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák 2016/2017. nevelési évről szóló beszámolóinak jóváhagyására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**14. napirendi pont:**

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák és bölcsőde 2017. évi téli zárva tartási idejének meghatározására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**15. napirendi pont:**

Javaslat a vecsési általános iskolák felvételi körzetének megállapításához szükséges önkormányzati vélemény kialakítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**16. napirendi pont:**

Javaslat a „Megmaradunk 3000” Vecsés Magyar Kultúrája Ápolásáért Alapítvány év végi rendezvényei költségeinek támogatására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**17. napirendi pont:**

Javaslat a Gazdasági Bizottság 2016. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Alattyányi István bizottsági elnök

**18. napirendi pont:**

Kérdés

**19. napirendi pont:**

Közérdekű bejelentés

**20. napirendi pont:**

Napirendi javaslat

**Zárt ülésen tárgyalandó:**

**21. napirendi pont:**

Javaslat kereskedelmi banki hitel felvételére érkezett ajánlatok elbírálásáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

(11 igen szavazat, egyhangú)

**1. napirendi pont:**

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: a Polgármesteri Hivatal épületenergetikai munkálatainál a külső homlokzat és a hozzá kapcsolódó munkálatok elkészültek, a kivitelező HC Építő Kft. a készre jelentését 2017. október 23-i dátummal megtette. A műszaki átadás-átvételi eljárás folyamatban van.

A Központi Konyha felújítása az épület külső részén végzett munkákkal (világítás és homlokzati hőszigetelés) befejeződött. A műszaki átadás-átvétel - az észrevételezett hiányosságok teljesítése után - 2017. október 12-én lezárult.

A Petőfi téri iskola tornaterménél a tető- és a homlokzati hőszigetelést a vállalkozó elvégezte, a műszaki átadási-átvételi eljárás 2017. október 24-én megkezdődött

A SULPÍTER projekt kapcsán, a küldöttségünk Tábori Ferenc alpolgármester vezetésével konferencián vett részt Triestben.

Módosítani kellett a Róder-Kereszt utca felújítására vonatkozó Támogatási szerződést. A pályázatban megjelölt megvalósítási határidőt meghosszabbítottuk 2018. augusztus 31-ig.

Október 4-én Varga Bálinttal, a FINN-ÚT képviselőjével tárgyaltunk, jövő év tavasszal vállalták a Széchenyi út javítását. A Halmi iskola bővítésének építési munkái befejezéshez közelednek. Elkészültek a Virág utca, Ádám utca - Telepi út közötti szakaszának útépitési munkái, néhány utómunka van csak hátra, illetve a kitáblázás, mivel a Virág utca egyirányúsításra kerül az Ádám utca - Telepi út közötti szakaszon, illetve a Liliom utca az Ádám utca felé. A héten elkészülnek az Arany János utca egyoldali járdaépítési munkálatai is. Szeptember 21-én tárgyalásokat folytattunk a Wing Zrt-vel. A cég szerződött a WizzAir-rel, és területet keresnek, ahol a fejlesztéseiket meg tudják valósítani. Képzési és oktatóközpont szeretnének építeni. Szeptember 23-24-én lezajlott a Káposztafeszt. Véleményem szerint minden idők legjobb rendezvénye volt. Köszönöm a szervezők, a bizottság és minden segítő munkáját, akik ehhez hozzájárultak. Szeptember 27-én a Vecsési Ipartestületben iskolai keretek között folyó szakmunkásképzésről tartottak fórumot. Szeptember 28-29. között választási felkészítőn vett részt Jegyző asszony. Október 1-jén, Bálint Ágnes születésének 95. évfordulója alkalmából előadást tartottak a Bálint Ágnes Kulturális Központban. Vándorkiállítás és ünnepség megnyitója a Könyvtárban volt. Október 1-jén, vasárnap 15 órától az egykori hadifoglyokért és elhurcoltakért volt szentmise a Szent Kereszt templomban A Német Nemzetiségi Önkormányzat, a Kulturverein-Vecsés és Vecsés Óváros Plébánia egyházközsége szervezésében. Október 2-án a Bálint Ágnes Kulturális Központban az Idősek Világnapja alkalmából tartottunk ünnepséget. Október 2-án Érden a Hulladékgazdálkodási Társulás Felügyelő Bizottságának alakuló ülése volt. Október 4-én a Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Kulturverein tagjai kerestek fel a szobor ügyében. Október 6-án az Andrassy iskola diákjai közreműködésével megemlékezést tartottunk az aradi vértanúk kivégzésének 168. évfordulója alkalmából. Október 7-én veszélyes hulladék gyűjtés volt a Városgondnok Kft. telephelyén. Október 9-én a Bálint Ágnes Kulturális Központban tartottuk a bajnokok vacsoráját. Október 11-én részt vettem a Fehér János Alapítvány kuratóriumi ülésén. Október 12-én Vácott jártam Beer Miklós püspöknél bizonyos ügyekben. Dr. Huszka Mihály plébános úr szeretne mindenáron egy katolikus óvodát építeni. Úgy gondoljuk, hogy ennek a hozadékaival nincs tisztában. Október 13-15. között több képviselőtársammal Gyergyószárhegyen jártunk, ahol a testvértelepülési kapcsolat 20. évfordulója alkalmából megerősítettük szándékunkat, valamint részt vettünk a Káposztafesztiválon. Október 19-én a Külügyminisztériumban Klaszter megbeszélés volt, ahol a reptéri fejlesztési területekről volt szó. Szintén október 19-én a Stefánia Palotában a Honvédelmi Minisztérium ünnepségén kihirdetésre került Szarka Géza posztumusz rehabilitációja. Október 20-án volt a Nyomdagaléria hivatalos megnyitója. Október 23-án az 1956-os forradalom és szabadságharc kitörésének 61. évfordulója alkalmából tartottunk ünnepséget a Bálint Ágnes Kulturális Központban. Október 25-én egyeztető tárgyalást folytattunk Nagyné Baranyai Katalinnal az Alapellátási Központ mellett fekvő telek kisajátítása ügyében. Kormányhivatal határozata ellen bírósághoz fordultak. Szintén október 25-én ezen a napon Jegyző asszonnyal ellátogattunk a Református Óvodába. Szavazásra teszem fel beszámolómmal elfogadását.

### **217/2017. (X.26.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.**

(11 igen szavazat, egyhangú)

Tisztelettel köszöntöm dr. Fehér Edinát a Vecsési Járási Hivatal vezetőjét, aki most érkezett.

**2. napirendi pont:**

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Szavazásra teszem fel a beszámoló elfogadását.

**218/2017. (X.26.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.**

(11 igen szavazat, egyhangú)

**3. napirendi pont:**

Beszámoló a Vecsési Értéktár Bizottság 2017. I. félévi munkájáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

dr. Lugosi Mária Oktatási Bizottság elnöke: az Oktatási Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Várszegi Csaba Környezetvédelmi Bizottság elnöke: a Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a beszámoló elfogadását.

**219/2017. (X.26.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vecsési Települési Értéktár Bizottság 2017. I. félévi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.**

(11 igen szavazat, egyhangú)

**4. napirendi pont:**

Javaslat a Petőfi Sándor Római Katolikus Általános Iskola és Gimnázium 2016/2017. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

dr. Lugosi Mária Oktatási Bizottság elnöke: az Oktatási Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a beszámoló elfogadását.

### **220/2017. (X.26.) határozat**

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Petőfi Sándor Római Katolikus Általános Iskola és Gimnázium 2016/2017. tanévről szóló - Vecsés Város Önkormányzata és a Váci Egyházmegye Ordináriusa között 2012. május 29-én létrejött együttműködési megállapodás 9. pontjában előírt - beszámolóját elfogadja.**
- 2. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről az érintetteket értesítse.**

**Határidő: azonnal;  
az érintettek értesítésére: a döntést követő 8 napon belül**

**Felelős: Szlahó Csaba  
polgármester**

(11 igen szavazat, egyhangú)

### **5. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete megalkotására a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

Oláh László Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: Kormányhivataltól kaptunk egy megkeresést, hogy jogszabályváltozás miatt a jelenlegi rendeletünket frissítsük fel. A népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számát kell megállapítani, ami jogszabály szerint 10-20% között lehet, a legalacsonyabb 10%-ban kívánjuk megállapítani. Ez volt a régebbi rendeletünkben is.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a rendelet elfogadását.



## 14/2017. (X.30.) önkormányzati rendelet

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2017. (X.30.) önkormányzati rendeletét a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról.**

(11 igen szavazat, egyhangú)

### **6. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzata módosításának előkészítésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Várszegi Csaba Környezetvédelmi Bizottság elnöke: a Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, első határozati javaslatát elfogadásra javasolja, második határozati javaslatát pedig elutasította.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel az előterjesztés első határozati javaslatának elfogadását.

## 221/2017. (X.26.) határozat

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016.(IV.28.) önkormányzati rendeletének módosítását kezdeményezi**

**az Előd utca mögött a közelmúltban kialakított 6168 hrsz-ú intézményterületen az okafogyottá vált kiszolgáló út megszüntetése céljából és a Vi-SZ-6 jelű építési övezet helyett új építési övezet kijelölése végett, ahol 12,0m épületmagasság létesítése megengedett.**

- 2. Az 1. pontban foglalt döntés támogatásának feltétele, hogy a módosítás kezdeményezője (Galambos Zsolt és társa) vállalja a tervezett termódosítás arányos tervezési díjának megfizetését és a területfejlesztés minden költségét.**
- 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló LXXVIII. tv. 30/A. § szerinti településrendezési szerződést a kezdeményezővel megkösse azoknak a költségeknek az átvállalásáról, amelyek egyébként az Önkormányzatot terhelnék.**

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a tervmódosítás megindításáról.

**Határidő:** az intézkedés megkezdésére a döntést követő 15 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(11 igen szavazat, egyhangú)

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel az előterjesztés második határozati javaslatának elfogadását.

#### **222/2017. (X.26.) határozat**

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, előzetesen nem emel kifogást a Vecsés 0150/11 hrsz. alatti kb. 2,4 ha területű erdőnek a Szabályozási terven előírányzott út megvalósítása után fennmaradó kb. 1,5ha területének megszüntetése és ugyanakkora erdő Vecsés közigazgatási határain belül történő telepítése ellen.
2. A Képviselő-testület felkéri a tulajdonosokat, hogy a területre vonatkozóan a fejlesztési elképzeléseikről készíttessenek telepítési tanulmánytervet és előzetes jóváhagyás céljából terjesszék azt a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** azonnal;  
a telepítési tanulmányterv elkészítésére és a Képviselő-testület elé terjesztésére: 2018.06.30.;  
tulajdonosok értesítésére: a döntést követő 15 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(9 igen szavazat, 2 tartózkodás)

#### **7. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Önkormányzata és az Airport City Ingatlanbefektetési Kft. közötti közúti beruházás tulajdonba adásáról szóló megállapodás jóváhagyására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh László Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

### **223/2017. (X.26.) határozat**

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Airport City Ingatlanbefektetési Kft. felajánlását, miszerint az általa a Vecsés, 6165 helyrajzi számú, Vecsés Város Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező Lőrinci út 0+345-0+842 szelvények közötti feltáró úton végzett 86.879.256.-Ft + ÁFA = 110.336.655.-Ft könyv szerinti értékű beruházást térítésmentesen Vecsés Város Önkormányzatának tulajdonába és egyben üzemeltetésébe adja és az önkormányzat, mint vagyron átvevő ellenérték nélkül térítésmentesen tulajdonba átveszi és ezt követően saját költségére ellátja az útkezelői feladatokat a vonatkozó megállapodás aláírásával egyidejűleg.**
- 2. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező közúti beruházás térítésmentes tulajdonba adásáról szóló megállapodás megkötésére.**

**Határidő: azonnal;  
a megállapodás megkötésére: a döntést követő 15 napon belül**

**Felelős: Szlahó Csaba  
polgármester**

(11 igen szavazat, egyhangú)

### **8. napirendi pont:**

Javaslat utólagos felhatalmazásra a „Gyűjtés szállítási alvállalkozói szerződés” aláírására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh László Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

## 224/2017. (X.26.) határozat

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, utólagosan tudomásul veszi a Vecsési Városgondnok Nonprofit Kft. és az ÉTH Érd és Térsége Hulladékgazdálkodási Nonprofit ZRt. között létrejött, határozat mellékletét képező „Gyűjtés szállítási alvállalkozói szerződést” és felhatalmazza az ügyvezetőt a szerződés aláírására.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntéséről értesítse a Városgondnok Kft. ügyvezetőjét.

**Határidő:** azonnal;  
értesítésre: a döntést követő 8 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(11 igen szavazat, egyhangú)

### **9. napirendi pont:**

Javaslat pótelőirányzatok elfogadására

**Előterjesztő:** Szlahó Csaba polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:** az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Saska Istvánné Szociális Bizottság elnöke:** a Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**dr. Lugosi Mária Oktatási Bizottság elnöke:** az Oktatási Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Oláh László Pénzügyi Bizottság elnöke:** a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke:** a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Szlahó Csaba polgármester:** szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

## 225/2017. (X.26.) határozat

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező táblázat szerint az ott felsorolt intézmények részére a 2017. évi kifizetések fedezetéhez 4 252 207 Ft összegű pótelőirányzatot biztosít a 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (III. 02.) rendelet 7.1. sz. melléklet 3.30. sora terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a 2017. évi költségvetési rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés elkészítettéről és a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

**Határidő:** azonnal;  
az intézményvezetők értesítésére: a döntést követő 15 napon belül;  
a költségvetési rendelet módosítása: a Képviselő-testület (2017. IV. negyedévi rendeletmódosítás)

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(11 igen szavazat, egyhangú)

### **10. napirendi pont:**

Javaslat a Vecsés, 033/33. hrsz-ú szántó ingatlan megvásárlására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal a módosítással, hogy maximum 1.000,- Ft/m<sup>2</sup>-ig támogatjuk a megvételt.

Oláh László Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a módosított határozati javaslat elfogadását.

### **226/2017. (X.26.) határozat**

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dridi Mária (szül. név: Zselinszki Mária, szül.: 1957., anyja neve: Boros Terézia) 2220 Vecsés, Sándor utca 12. szám alatti lakos és Móczár Marianna (szül.: 1981., anyja neve: Zselinszki Mária) 2220 Vecsés, Sándor utca 12. szám alatti lakos 1/2-1/2 tulajdoni hányadát képező, 2220 Vecsés, külterület 033/30 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2.862 m<sup>2</sup> nagyságú, 1.49 AK értékű szántó megnevezésű ingatlant megvásárolja maximum bruttó 1.000,- Ft/m<sup>2</sup>, összesen 2.862.000.-Ft vételáron.
2. A maximum vételár (2.862.000.-Ft) kiegyenlítésére Vecsés Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (III. 02.) rendelet 6.2. sz. mell. 4.25. során 250.000.-Ft, a 6.2. sz. mell. 4.9. során 620.000.-Ft és a 3.2. sz. mell. 1.8.1. során 1.992.000.-Ft előirányzata biztosít pénzügyi fedezetet.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban hozott döntés végrehajtása érdekében a Vagyongazdálkodási Osztály közreműködésével

folytasson tárgyalásokat az árról, majd az adásvételi szerződést ügyvéd és a Vagyongazdálkodási Osztály közreműködésével kösse meg.

**Határidő:** azonnal;  
az értesítésre: a döntést követő 8 napon belül;  
az adásvételi szerződés megkötésére a döntést követő 30 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(11 igen szavazat, egyhangú)

**11. napirendi pont:**

Javaslat a Semmelweis Bölcsőde szakmai programjának és szakmai munkatervének jóváhagyására

**Előterjesztő:** Szlahó Csaba polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:** az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

**Saska Istvánné Szociális Bizottság elnöke:** a Szociális Bizottság tárgyalta a beszámolót és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Szlahó Csaba polgármester:** szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

**227/2017. (X.26.) határozat**

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2017. október 26. napjától jóváhagyja a határozat mellékletét képező, Vecsés Város Önkormányzata által fenntartott Semmelweis Bölcsőde szakmai programját és szakmai munkatervét és ezzel egyidejűleg a 300/2015. (XII. 15.) határozatát visszavonja.**
- 2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntéséről értesítse a Semmelweis Bölcsőde vezetőjét.**

**Határidő:** azonnal;  
az értesítésre: a döntést követő 5. nap

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(11 igen szavazat, egyhangú)

## **12. napirendi pont:**

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkaterveinek véleményezésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

dr. Lugosi Mária Oktatási Bizottság elnöke: az Oktatási Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: a Német Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta az előterjesztést, felkérem Fröhwrthné Halász Melinda képviselő asszonyt ismertesse az önkormányzat állásfoglalását.

Fröhwrthné Halász Melinda képviselő, NNÖK elnök-helyettes: a Német Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalta az előterjesztést, elfogadásához egyetértési jogát adta.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

## **228/2017. (X.26.) határozat**

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3.§-a alapján véleményezte és egyben jóváhagyja a Vecsési Falusi Nemzetiségi Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkatervét.**
- 2. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3.§-a alapján véleményezte és egyben jóváhagyja a Vecsési Mosolyország Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkatervét.**
- 3. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3.§-a alapján véleményezte és egyben jóváhagyja a Bálint Ágnes Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkatervét.**
- 4. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3.§-a alapján véleményezte és egyben jóváhagyja a Vecsési Tündérvilla Óvoda 2017/2018. nevelési évre vonatkozó munkatervét.**
- 5. Felkéri a Polgármestert a munkatervek véleményezéséről az óvodák vezetőinek kiértékelésére.**

**Határidő: azonnal;**

**az óvodavezetők kiértékelésére: a döntést követő 8 napon belül**

**Felelős: Szlahó Csaba  
polgármester**

(11 igen szavazat, egyhangú)

**13. napirendi pont:**

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák 2016/2017. nevelési évről szóló beszámolóinak jóváhagyására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

dr. Lugosi Mária Oktatási Bizottság elnöke: az Oktatási Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: a Német Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta az előterjesztést, felkérem Fröhwrthné Halász Melinda képviselő asszonyt ismertesse az önkormányzat állásfoglalását.

Fröhwrthné Halász Melinda képviselő, NNÖK elnök-helyettes: a Német Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalta az előterjesztést, elfogadásához egyetértési jogát adta.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

**229/2017. (X.26.) határozat**

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 85.§ (2) bekezdése alapján jóváhagyja a Vecsési Falusi Nemzetiségi Óvoda 2016/2017. nevelési évre vonatkozó beszámolóját.**
- 2. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 85.§ (2) bekezdése alapján jóváhagyja a Vecsési Mosolyország Óvoda 2016/2017. nevelési évre vonatkozó beszámolóját.**
- 3. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 85.§ (2) bekezdése alapján jóváhagyja a Bálint Ágnes Óvoda 2016/2017. nevelési évre vonatkozó beszámolóját.**
- 4. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 85.§ (2) bekezdése alapján jóváhagyja a Vecsési Tündéerkert Óvoda 2016/2017. nevelési évre vonatkozó beszámolóját.**
- 5. Felkéri a Polgármestert az óvodák vezetőinek kiértékelésére a beszámolók jóváhagyásáról.**



**Határidő:** azonnal;  
az óvodavezetők kiértésítésére: a döntést követő 8 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(11 igen szavazat, egyhangú)

**14. napirendi pont:**

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák és bölcsőde 2017. évi téli zárva tartási idejének meghatározására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

dr. Lugosi Mária Oktatási Bizottság elnöke: az Oktatási Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „B” határozati javaslatot.

Saska Istvánné Szociális Bizottság elnöke: a Szociális Bizottság tárgyalta a beszámolót és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek szintén a „B” változatot.

Szlahó Csaba polgármester: a Német Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta az előterjesztést, felkérem Fröhvirthné Halász Melinda képviselő asszonyt ismertesse az önkormányzat állásfoglalását.

Fröhvirthné Halász Melinda képviselő, NNÖK elnök-helyettes: a Német Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalta az előterjesztést, elfogadásához egyetértési jogát adta.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a „B” határozati javaslat elfogadását.

**230/2017. (X.26.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású óvodák és bölcsőde 2017. évi téli zárva tartási idejéről az alábbiak szerint dönt:**

- 1. A Vecsési Tündéerkert Óvoda 2017. december 27-29. közötti időszakban ügyeletet biztosít.**
- 2. A Semmelweis Bölcsőde 2017. december 27-29. közötti időszakban ügyeletet biztosít.**

**Határidő:** azonnal;  
az intézményvezetők kiértésítésére: a döntést követő 8 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(11 igen szavazat, egyhangú)

**15. napirendi pont:**

Javaslat a vecsési általános iskolák felvételi körzetének megállapításához szükséges önkormányzati vélemény kialakítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

dr. Lugosi Mária Oktatási Bizottság elnöke: az Oktatási Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal a kiegészítéssel, amit a Német Nemzetiségi Önkormányzat kért, hogy a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola felvételi körzete Vecsés Város közigazgatási területe legyen.

Szlahó Csaba polgármester: a Német Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta az előterjesztést, felkérem Fröhvirthné Halász Melinda képviselő asszonyt ismertesse az önkormányzat állásfoglalását.

Fröhvirthné Halász Melinda képviselő, NNÖK elnök-helyettes: a Német Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalta az előterjesztést, elfogadásához egyetértési jogát adta az Oktatási Bizottság elnöke által elmondottak alapján.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a kiegészített határozati javaslat elfogadását.

**231/2017. (X.26.) határozat**

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50.§ (8) bekezdésében foglalt véleményezési jogával élve úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdésében meghatározottak alapján a hátrányos helyzetű tanulók létszámát figyelembe véve a vecsési kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárának módosítását nem tartja szükségesnek, mert városi szinten a határozattal megállapított hátrányos helyzetű, általános iskolába járó tanulók létszáma összesen 11 fő, ezért a felvételi körzetek megállapításához szükséges arányszámításoknak nincs értékelhető eredménye.**
- 2. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala által 2017. február 27. napján meghirdetett kötelező felvételt biztosító vecsési általános iskolák körzethatárait illetően a Vecsési Német Nemzetiségi Önkormányzat véleményét figyelembe véve az alábbi módosítást javasolja:**
  - a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola felvételi körzete Vecsés Város közigazgatási területe legyen.

3. Felkéri a Polgármestert, hogy az 1. és 2. pontban foglalt döntéséről értesítse a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatalának Hatósági Főosztályát.

**Határidő:** azonnal;  
az értesítésre: 2017. október 27-ig

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(11 igen szavazat, egyhangú)

#### **16. napirendi pont:**

Javaslat a „Megmaradunk 3000” Vecsés Magyar Kultúrája Ápolásáért Alapítvány év végi rendezvényei költségeinek támogatására

**Előterjesztő:** Szlahó Csaba polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:** az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

**dr. Lugosi Mária Oktatási Bizottság elnöke:** az Oktatási Bizottság tárgyalta az előterjesztést és 50 ezer forint támogatási összeg elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**Szlahó Csaba polgármester:** szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

#### **232/2017. (X.26.) határozat**

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oktatási Bizottság javaslata alapján a „Megmaradunk 3000” Vecsés Magyar Kultúrája Ápolásáért Alapítványt 50.000,- Ft, azaz Ötvenezer forint összeggel támogatja, az év végi rendezvényei költségeire.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban elfogadott döntéshez szükséges fedezetet az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének 7.1. sz. melléklet 3.2. „Oktatási Bizottság kerete” sor terhére biztosítja.
3. A támogatás összegének biztosítására kizárólag támogatási megállapodás alapján kerülhet sor, melyet a Polgármesteri Hivatal Titkárságán kell megkötni.

**Határidő:** azonnal;  
a „Megmaradunk 3000” Vecsés Magyar Kultúrája Ápolásáért Alapítvány elnökének értesítésére a döntést követő 8 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(11 igen szavazat, egyhangú)

**17. napirendi pont:**

Javaslat a Gazdasági Bizottság 2016. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Alattyányi István bizottsági elnök

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a beszámoló elfogadását.

**233/2017. (X.26.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület Gazdasági Bizottságának 2016. évi beszámolóját elfogadja.**

(11 igen szavazat, egyhangú)

**18. napirendi pont:**

Kérdés

Szlahó Csaba polgármester: akinek kérdése van, tegye fel.

Oláh László képviselő: megnövekedett a Dózsa György, Telepi út forgalma, ami több problémát is okoz. Sokszor kell 10-15 percig várni a sorompónál, feltorlódik a forgalom. Amikor pedig szabad jelzést kapnak, sokan a síneken kényszerülnek megállni, a zebra valamint a Kinizsi utcára forduló autók miatt. Lehetne-e valamilyen módon a 0-ásra visszaterelni az átmenő forgalmat, vagy sürgetni az aluljáró megépítését.

Szlahó Csaba polgármester: jogos a kérdés, mindenképpen kell valamilyen forgalomtechnikai módosítást kezdeményeznünk.

**19. napirendi pont:**

Közérdekű bejelentés

Szlahó Csaba polgármester: akinek közérdekű bejelentése van, tegye meg.

Szabó Attila képviselő: Üllő felől az üdvözlő tábla ki van dőlve és a szöveg is több táblán ki van kopva.

**20. napirendi pont:**

Napirendi javaslat

Szlahó Csaba polgármester: haladunk a munkaterv szerint.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: következő bizottsági és képviselő-testületi ülés időpontja november 27. és 28. Közmeghallgatás pedig november 30-án lesz.

Szlahó Csaba polgármester: a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

k.m.f.

Szlahó Csaba  
polgármester

Mohainé Jakab Anikó  
jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Kun Csabáné