

Vecses Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: 3/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

amely készült Vecses Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2016. február 9-én (kedd)
a Polgármesteri Hivatal Házasságkötő termében
megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Alattányi István, Czibolya Zoltán, Fröhvirthné Halász Melinda, dr. Lugosi Mária, Oláh László, Saska Istvánné, Tábori Ferenc, Várszegi Csaba képviselők, Szlahó Csaba polgármester

Jelen vannak továbbá:

Mohainé Jakab Anikó jegyző, Balogh-Pap Orsolya képviselői referens, Geiger Gizella Vagyongazdálkodási Osztály vezetője, Tóth Erika Pénzügyi Osztály vezetője, Horváthné Nedreu Klára Vecsesi Halmi Telepi Általános Iskola igazgatója, Rajnai Mihály, dr. Bencze András ügyvéd Kecskeméti Róbert szakértő, Dobosné Halász Csilla Vecsesi Járási Hivatal osztályvezető

Levezető elnök: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: üdvözlöm a képviselőket, a Járási Hivatal osztályvezetőjét, intézményvezető asszonyt, a hivatali kollégákat, szakértő urat és a sajtó képviselőit.

Megállapítom a jelenléti ív alapján, hogy a 11 fős Képviselő-testületből 9 fő jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. Szabó Attila és Tóth Judit képviselők jelezték, hogy nem tudnak részt venni az ülésen. A Képviselő-testület ülését megnyitom.

Szlahó Csaba polgármester: napirendi pontokra az alábbi javaslatot teszem:

1. napirendi pont:

Javaslat óvodai logopédiai feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

2. napirendi pont:

Javaslat a Forgalomtechnikai Munkacsoport létrehozására, a Munkacsoport tagjainak megválasztására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

3. napirendi pont:

Javaslat a Vecsesi Halmi Telepi Általános Iskolai bővítés tanulmánytervének elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Zárt ülésen tárgyalandó:

4. napirendi pont:

Javaslat Rajnai Mihály által termőföld adásvétellel kapcsolatos ügyben benyújtott kifogás elutasítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

5. napirendi pont:

Javaslat a Shopping City Kft. és Gál Miklós által termőföld adásvétellel kapcsolatos ügyben benyújtott kifogás elbírálására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a napirendi pontok elfogadását.

19/2016. (II.09.) határozat

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. napirendi pont:

Javaslat óvodai logopédiai feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

2. napirendi pont:

Javaslat a Forgalomtechnikai Munkacsoport létrehozására, a Munkacsoport tagjainak megválasztására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

3. napirendi pont:

Javaslat a Vecsési Halmi Telepi Általános Iskolai bővítés tanulmánytervének elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Zárt ülésen tárgyalandó:

4. napirendi pont:

Javaslat Rajnai Mihály által termőföld adásvétellel kapcsolatos ügyben benyújtott kifogás elutasítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

5. napirendi pont:

Javaslat a Shopping City Kft. és Gál Miklós által termőföld adásvétellel kapcsolatos ügyben benyújtott kifogás elbírálására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

(9 igen szavazat, egyhangú)

1. napirendi pont:

Javaslat óvodai logopédiai feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem jegyző asszonyt, ismertesse a napirendi pontot.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: részben képviselői, részben intézményvezetői jelzés alapján kezdtük el megvizsgálni ezt a helyzetet. A Kormányhivatal hatásköre már a logopédiai feladatok ellátása. A Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Üllői Tagintézménye az illetékes a Vecsési Járásban ezeknek a feladatoknak az ellátására. Kérészné Perényi Krisztina látta el a Falusi Nemzetiségi Óvodában és a Bálint Ágnes Óvodában a logopédiai feladatokat, aki február 1-jén betöltötte az öregségi nyugdíjkorhatárra vonatkozó életkort, így ezzel a nappal

megszűnt a megbízása az üllői tagintézménnyel. A jelzések alapján közel 50 gyermek maradt logopédiai ellátás nélkül, főleg azokat a gyerekeket érinti, akik ősszel iskolába mennek. Rendkívül hátrányos lenne ezeknek a gyerekeknek a logopédiai fejlődése szempontjából, ha a logopédiai ellátást nem tudjuk biztosítani. Folyamatosan próbálnak újabb munkaezőket felvenni, de nincs logopédus, nem jelentkezik senki, nagyon sok a gyermek, akiket el kell látni. Augusztus óta bent van a kérelem a KLIK elnökénél, aki eddig még nem írta alá Kérészné Perényi Krisztina továbbfoglalkoztatását. Ezért készítettük el az előterjesztést, hogy a Kormányhivatal helyett a tanév végéig biztosítanánk a két intézményben a logopédiai ellátást és megbízási szerződést kötnénk Kérészné Perényi Krisztinával. Ennek a fedezetét biztosítanánk az idei költségvetésben.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

20/2016. (II.09.) határozat

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2016. február 15-én kezdődő hatállyal 2016. június 15-ig megbízza Kérészné Perényi Krisztinát a Falusi Nemzetiségi Óvodában és a Bálint Ágnes Óvodában heti öt-öt órában a pedagógiai szakszolgálati intézmények működéséről szóló 15/2013. (II.26.) EMMI rendelet 25.§ (3) bekezdésében meghatározott logopédiai feladat ellátásával.**
- 2. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban meghatározott feladat ellátására havonta bruttó 140 e Ft+ járulékai, összesen 711.200 Ft összeget biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében.**
- 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt megbízási szerződést az Önkormányzat nevében és képviselőtestületében kösse meg.**

**Határidő: azonnal,
az érintettek értesítésére: a döntést követő 8 napon belül,
fedezet biztosítására: a 2016. évi költségvetés készítése**

**Felelős: Szlahó Csaba
polgármester**

(9 igen szavazat, egyhangú)

2. napirendi pont:

Javaslat a Forgalomtechnikai Munkacsoport létrehozására, a Munkacsoport tagjainak megválasztására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. A Munkacsoport tagjainak három főt javaslok, elnökének Alattyányi István képviselő urat, tagjainak Oláh László és Várszegi Csaba képviselő urakat. Kérdezem Alattyányi István képviselő urat, elfogadja a jelölést?

Alattyányi István képviselő: igen.

Szlahó Csaba polgármester: kérdezem Oláh László képviselő urat, elfogadja a jelölést?

Oláh László képviselő: igen.

Szlahó Csaba polgármester: kérdezem Várszegi Csaba képviselő urat, elfogadja a jelölést?

Várszegi Csaba képviselő: igen.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a jelölt személyek elfogadását.

21/2016. (II.09.) határozat

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az út- és járdaépítéssel, útfenntartással, illetve karbantartással kapcsolatos feladatok koordinálása céljából Forgalomtechnikai Munkacsoportot hoz létre, amely Munkacsoport tagjainak képviselői mandátumuk lejártáig az alábbi személyeket választja meg:

Elnök: Alattyányi István
Tagok: Oláh László
Várszegi Csaba

Határidő: azonnal
Felelős: Szlahó Csaba
polgármester

(9 igen szavazat, egyhangú)

3. napirendi pont:

Javaslat a Vecsési Halmi Telepi Általános Iskolai bővítés tanulmánytervének elfogadására
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre, melléklete pedig kiosztásra került. Az NSK aláírta a szerződést a tervezővel. Felkérem Geiger Gizella Vagyongazdálkodási Osztály vezetőjét, ismertesse a napirendi pontot.

Geiger Gizella Vagyongazdálkodási Osztály vezetője: a tervezővel már egyeztettük a különböző műszaki paramétereket. Két változatot készített a tervező. Van egy „A” változat, az úgynevezett nyaktagos megoldás, ami kicsit eltérne a meglévő épület továbbépítésétől, amit viszont a „B” változat tartalmaz. 382 m² és 381 m² a két változat, igazából területileg nincs különbség. Az „A” változat bruttó költsége 96.540 ezer Ft-ot, a „B” változat 101 millió Ft-ot tesz ki. A rendelkezésünkre álló keretbe, amiből 82.500 ezer Ft-ot az NSK biztosít, 15 millió Ft-ot pedig a Képviselő-testület egy korábbi döntése alapján, az „A” változat férne bele. A tervező felsorolta mindkét változat előnyeit, illetve hátrányait. Egy dologra szeretném felhívni a Képviselő-testület figyelmét, ami az „A” változat mellett dönt, ugyanis amikor elkészült az iskolának az energetikai bővítése, akkor kötelezettséget kellett vállalnia az önkormányzatnak arra vonatkozóan, hogy ehhez az épülethez úgymond fizikailag nem nyúl hozzá. Ha a „B” változatot választanánk, akkor a mostani épület homlokzatán lévő 24 db ablakot, ami tavaly került kicserélésre, azt be kellene falazni. Kollégámmal csak ma vettük észre azt, hogy ha megnézzük az „A” változat alaprajzát a földszinti alaprajzon egy 26 m²-es csoportszobát tartalmaz a terv, az emeleti részen pedig egy 18 m²-es szertárat. Szeretnénk javasolni az NSK-nak, illetve a tervezőnek, hogy amennyiben megoldható, ez a szertár is legyen ugyanakkora, mint a földszinti csoportszoba. Tehát amennyiben a testület az „A” változatnál maradna, akkor én ezt a tervezővel kicseréltetem, és úgy kerülne elfogadásra.

Szlahó Csaba polgármester: megadom a szót Horváthné Nedreu Klára igazgató asszonynak.

Horváthné Nedreu Klára igazgató: nagyon örülök a lehetőségnek, hogy bővíthet az iskola. A két tervet nagyon alaposan áttanulmányoztam. Ami nekem a „B” változat mellett szól, az az, hogy az „A” változatnál a tantermek ablakai északi fekvésűek, természetes fény kevés lenne, állandó világításra lenne szükség. Emellett a nyaktagos megoldásnál a sport résznél elvesz 2 m-t, illetve a tornateremre nagyon ráépül és nagyon ráárnyékol az ablakokra.

Szlahó Csaba polgármester: értjük az igazgató asszony szempontjait, de műszaki, kivitelezési szempontból sokkal egyszerűbb, ha külön álló épületet építünk. Mindenképpen az „A” változat elfogadását javaslom.

Oláh László képviselő: ha csak a nyaktagos verzió a megoldható, akkor miért nem lehetett folytatólagosan ugyanazzal a struktúrával, nyaktaggal berakni, hogy a folyosók folyamatosak legyenek, tehát a „B” változatot is lehetett volna nyaktaggal megoldani.

Szlahó Csaba polgármester: ezt a két változatot adták a tervezők, erről a két verzióról kell döntenünk. Szavazásra teszem fel az „A” változat elfogadását.

22/2016. (II.09.) határozat

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Triskell Építettervező Kft. által bemutatott tanulmánytervek közül a határozat mellékletét képező „A” jelű változat alkalmas a Vecsési Halmi Telepi Általános Iskola bővítésére vonatkozó építési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére.**
- 2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről értesítse a Nemzeti Sportközpontok beruházással kapcsolatban kijelölt felelősét.**

Határidő: azonnal

**Felelős: Szlahó Csaba
polgármester**

(9 igen szavazat, egyhangú)

Szlahó Csaba polgármester: a bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

k.m.f.

Szlahó Csaba
polgármester

Mohainé Jakab Anikó
jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Kun Csabáné