

Jegyzőkönyv

Készült:

A Képviselő-testület 2007. március 29-én megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Alattyányi István, Czibolya Zoltán, Dabasi János, Dr. Fekete Károly, Dr. Gerencsér Balázs, Dr. Lugosi Mária, Hanek Gábor, Jugovics Sándor, Lőrincz Ferencné, Oláh László, Skribek Zoltán, Szlahó Csaba, Tábori Ferenc, Tóth Judit, Vékony Ferenc.

Szlahó Csaba polgármester:

Az ülés megnyitása előtt tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a múlt héten a Régiós Tanácsülésen egyhangú szavazással megszavazták a Gyáli Statisztikai Kistérségből a Monori Statisztikai Kistérséghez való csatlakozás, illetve támogatásukról biztosították. Ismételten köszöni mindazok segítségét, akik az egészséges lobbizás tevékenységben részt vettek, így Lőrincz Ferencné képviselő asszony és Dr. Gerencsér Balázs képviselő úr közreműködését. Az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztériumhoz is megküldésre került a statisztikai kistérség megváltoztatása iránti kérelem.

Köszönti a rendkívüli testületi ülésen megjelent szakértőket, dr. Juhász Gyöngyi közjegyző helyettest, dr. Dudás Melinda asszonyt a Buda Ügyvédi Iroda ügyvédjét, Takács Mária jegyző asszonyt, a Hivatal dolgozóit, valamint a megjelent érdeklődőket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 15 fő képviselő jelen van.

A rendkívüli ülést megnyitja.

1.Napirendi pont:

Vecsés-Gyál összekötő út kivitelezőjének kiválasztása

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

Szlahó Csaba polgármester:

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri dr. Dudás Melindát a Buda Ügyvédi Iroda ügyvédjét, hogy ismertesse a Bíráló Bizottságban elhangzottakat, valamint az Ügyvédi Iroda szakvéleményét.

Dr. Dudás Melinda Buda Ügyvédi Iroda ügyvédje:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait.

Az ajánlattételi határidő 2007. március 16. 9.00 óra, a benyújtás címe a Buda Ügyvédi Iroda Bp.Váci út 30. V.emelet volt. Három ajánlatot nyújtottak be: a Viadom Építőipari Zrt, a Vegyépszer Építő és Szerelő Zrt, valamint a Debreceni Magas-, Mély- és Útépitő Zrt. Az értékelést a Buda Ügyvédi Iroda elvégezte és szakvéleményt nyújtott be a Bíráló Bizottság tagjainak, akik a szakvélemény alapján döntöttek. A Debreceni Magas-, Mély- és Útépitő Zrt. ajánlatának érvénytelenítését javasolják. A Viadom Építőipari Zrt. és a Vegyépszer Építő és Szerelő Zrt. érvényes pályázatok viszont teljesen megegyező ajánlatot nyújtottak be. Összességében a legkedvezőbb ajánlatot kellene kiválasztani, de ezt a megegyező ajánlatok és értékelési szempontok miatt nem lehet, így a Budai Ügyvédi Iroda javasolja, hogy a Kbt 90§ /3/ alapján közjegyző jelenlétében tartsanak sorsolást és így történjen meg a nyertes kiválasztása.

A Debreceni Magas-, Mély- és Útépitő Zrt. azért került kizárásra, mert nem csatolta a műszaki előírásokat az ajánlathoz.

A Szakvéleményben szerepel a benyújtott ajánlatban a vállalási ár, a késedelmi kötbér, valamint a jótállási idő, amire vállalni kellett.

A kérdésekre szívesen válaszol.

Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetlens. Biz.Elnöke:

Megdöböntő számára, hogy három ajánlat érdekezett és mind a három egyforma. Azt látja benne, hogy bárki nyer, a másik két fél alvállalkozásban fog tevékenykedni. Ilyen esetben nem tudja, hogy mi az Ügyvédi Iroda véleménye. Ha a Közbeszerzési Tanácshoz fordulnának, véleménye szerint a pályázatot meg kellene ismételni, sőt mind a három pályázót megbüntetnék.

Dr. Dudás Melinda Buda Ügyvédi Iroda ügyvédje:

Úgy írták ki a pályázatokat, hogy mivel támogatásból valósul meg, ha olyan ajánlat érkezik, amely meghaladja a támogatási összeget, egyik önkormányzat sem tudta volna vállalni ezt a + költséget, így egy meghatározott limit került kiírásra, ami fölött nem tehettek ajánlatot, mert az érvénytelen lett volna. Ezért szerepel ez az egyforma összeg az ajánlatokban.

Szlahó Csaba polgármester:

Kiemelné, hogy az Ügyvédi Iroda ajánlása fontos számukra, hiszen Ők a bonyolítók. A Képviselő-testület dönthet másképp erről az ajánlatról, hozhatnak más döntést is, ez nem kötelező rájuk nézve, de ha másképp döntenek, úgy a jogi felelősséget is átvállalják a Buda Ügyvédi Irodától. A Bíráló Bizottság úgy döntött, hogy elfogadják a Buda Ügyvédi Iroda javaslatát, amely tartalmazza a Debreceni Magas-, Mély- és Útépitő Zrt kizárását, illetve miután a két ajánlat között nem tudnak különbséget tenni, így a nyertes ajánlattevőt sorolással kell eldön-

ni. Ezt fogadta el a Bíráló Bizottság. A FŐBER illetékese, aki szintén szakértő ezekben az ügyekben ugyanezt a magyarázatot adta.

Az írásos előterjesztéssel határozati javaslatot is kaptak a képviselők. Megkéri Takács Mária jegyző asszonyt, ismertesse a határozati javaslatot.

Takács Mária jegyző:

A határozati javaslat 3. pontja tartalmazza, hogy miután az érvényes ajánlatok teljes mértékben egyformák az értékelési szempontokat figyelembe véve Vecsés Város Önkormányzata közzegyző jelenléteben sorsolást tart a nyertes ajánlattevő kiválasztására, amely sorsolás alapján a kiválasztott ajánlattevőt nyilvánítja a közbeszerzési eljárás nyertesének. Dönteni kell a Képviselő-testületnek, hogy az értékelés és bizottság véleménye alapján a Debreceni Magas-, Mély- és Útépítő Zrt. ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A 2. pont tartalmazza, hogy a Képviselő-testület a Viadom Építőipari Zrt., valamint a Vegyépszer Építő és Szerelő Zrt. ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

A 4. pont a Sorsolási Bizottság létrehozásáról szól, melynek tagjai Szlahó Csaba polgármester és elnöke dr. Dudás Melinda a Buda Ügyvédi Iroda munkatársa. Két külön lapon az érvényesnek nyilvánított pályázók nevének, címének feltüntetésével történt egy-egy lap kitöltése, ezt ott helyben a Képviselő-testület előtt zárt borítékban a dobozba bedobják és akit a Képviselő-testület által kiválasztott személy kihúzza, az lenne a nyertes pályázó. A Képviselő-testület felkéri dr. Dudás Melindát, hogy a sorsolást a jelen Képviselő-testületi ülés keretében vezesse le.

Szlahó Csaba polgármester:

Javasolja a Sorsolási Bizottságba Takács Mária jegyző asszonyt beválasztani. Javasolja Lőrincz Ferencé képviselő asszonyt a nyertes pályázó kihúzására.

Lőrincz Ferencé képviselő:

Javasolja Tábori Ferenc alpolgármester urat a nyertes ajánlattevő kihúzására.

Szlahó Csaba polgármester:

Kérdezi Tábori Ferenc alpolgármestert urat, vállalja-e a felkérést.

Tábori Ferenc alpolgármester:

Vállalja.

Szlahó Csaba polgármester:

Szavazásra teszi fel Tábori Ferenc alpolgármester úr megbízását a nyertes ajánlattevő kihúzására, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül elfogadott.

Takács Mária jegyző:

A Sorsolási Bizottság tagjai az adatok rögzítése céljából átadják személyazonosító igazolványukat a Közjegyzőnek

Takács Mária jegyző:

A határozati javaslat kiegészül a 6.) ponttal, mely tartalmazza, hogy a Képviselő-Testület Tábori Ferenc alpolgármester urat megbízza a nyertes ajánlattevő kihúzásával.

Szlahó Csaba polgármester:

Szavazásra teszi fel a módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

43/2007.(III.29.) határozat

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A vállalkozói területek feltárása Vecsés és Gyál között új összekötő út építésével” című – ROP-2. 1.2. – 2005-05-0001/35 regisztrációs számú – projekttel kapcsolatos, „útépítési, közmű kiváltás- védelembehelyezés munkálatainak kivitelezése és a vasúti átjáró fényjelző berendezésének kiviteli tervezése és kivitelezése” tárgyú a Közbeszerzési Értesítő 2006. december 11. napján, K.É.-25989/2006. számon megjelent meghívásos közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívására a meghívásos szakaszban beérkezett ajánlatok közül a Debreceni Magas-, Mély- és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.
- 2) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Viadom Építőipari Zrt., valamint a Vegyépszer Építő és Szerelő Zrt. ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
- 3) Figyelemmel arra, hogy az ajánlatok teljes mértékben (az értékelési szempontokat figyelembe véve) egyformák, Vecsés Város Önkormányzata közjegyző jelenlétében sorsolást tart a nyertes ajánlattevő kiválasztására, amely sorsolás alapján a kiválasztott ajánlattevőt nyilvánítja a közbeszerzési eljárás nyertesének.
- 4) A sorsolás lebonyolítására és a sorsolási jegyzőkönyv aláírására a Képviselő-testület egy három tagú sorsolási bizottságot hoz létre, amelynek tagjai:

- Szlahó Csaba polgármester
- Takács Mária jegyző
- Dr. Dudás Melinda, a Buda Ügyvédi Iroda munkatársa, egyben a bizottság elnöke

- 5) A Képviselő-testület felkéri dr.Dudás Melindát, hogy a sorsolást a jelen Képviselő-testületi ülés keretében vezesse le.
- 6) A Képviselő-testület a nyertes pályázó kihúzására Tábori Ferenc alpolgármestert kéri fel.

Határidő: azonnal
Felelős: Szlahó Csaba
 polgármester

A Képviselő-testület tagjai ellenőrzik a két papírra feltüntetett pályázó nevét és címét, a közjegyző előtt borítékba helyezik azokat.

Tábori Ferenc alpolgármester:

A sorsolásra előkészített dobozból közjegyzői ellenőrzést követően kihúzza a nyertes borítékot, amely a nyertes cég nevét és címét tartalmazza.

Dr.Dudás Melinda Sorsolási Bizottság elnöke:

Megállapítja, hogy a közjegyző előtt történt sorsoláson a kihúzott zárt borítékban lévő papíron a Vegyépszer Építő és Szerelő Zrt neve és címe szerepel.

A másik borítékban lévő papíron a Viadom Építőipari Zrt. neve és címe szerepel.

Megállapítja, hogy sorsolás alapján a Vegyépszer Építő és Szerelő Zrt. a közbeszerzési eljárás nyertese.

Szlahó Csaba polgármester:

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint a közjegyző előtt történt sorsolás alapján a Vegyépszer Építő és Szerelő Zrt a közbeszerzési eljárás nyertese, a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

44/2007.(III.29.) határozat

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A vállalkozói területek feltárása Vecsés és Gyal között új összekötő út építésével” című – ROP-2. 1.2. – 2005-05-0001/35 regisztrációs számú – projekttel

kapcsolatos, „útépítési, közmű kiváltás- védelembehelyezés munkálatainak kivitelezése és a vasúti átjáró fényjelző berendezésének kiviteli tervezése és kivitelezése” tárgyú a Közbeszerzési Értesítő 2006. december 11. napján, K.É.-25989/2006. számon megjelent meghívásos közbeszerzési eljárás nyertesének a Vegyépszer Építő és Szerelő Zrt-t nyilvánítja a közjegyző előtt történő sorsolás alapján.

- 2) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Vecsés és Gyál Város Önkormányzatai által a projekt megvalósítására kötött Együttműködési Megállapodásban foglaltaknak megfelelően a sorsolás alapján kiválasztott ajánlattevővel a közbeszerzési eljárást lezáró szerződést kösse meg.

Határidő: 2007. április 10.

**Felelős: Szlahó Csaba
Polgármester**

Szlahó Csaba polgármester:

Felkéri Hancz Sándor urat a Gyál Város Polgármesteri Hivatal Területfejlesztési Iroda Vezetőjét, hogy a Képviselő-testület döntéséről Gyál Város Polgármesteri Hivatalát tájékoztassa.

2.Napirendi pont:

Pályázat benyújtása a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanácshoz a Tündérváros Óvoda parkolójának kiépítésére

**Előterjesztő:Szlahó Csaba
Polgármester**

Szlahó Csaba polgármester:

Az előterjesztés a pontos összegekkel kiosztásra került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Skribek Zoltán Gazdasági Bizottság elnöke:

A Gazdasági Bizottság mindkét pályázatot megtárgyalta, a határozati javaslat elfogadását támogatja.

Szlahó Csaba polgármester:

Miután több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

45/2007.(III.29.) határozat

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által, 2007. évre a „helyi önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellgű decentralizált támogatására” kiírt pályázat keretében, Vecsés Város Önkormányzata a Tündéerkert Óvoda parkolójának kiépítésére pályázatot nyújtson be.

A pályázat összberuházási költsége bruttó 2.800.000,- Ft, melyhez az Önkormányzat 1.120.000 Ft önrészt biztosít a 2007. évi költségvetés pályázati céltartalék előirányzatának terhére, továbbá 16.800 Ft összegben a 2007 évi költségvetés pályázati céltartalék előirányzatának terhére biztosítja a pályázat benyújtásához szükséges pályázati díjat.

- 2) Felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetés módosításáról szóló rendelet tervezet előkészítéséről és a Képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

Határidő: 2007. I. félévi beszámoló

Felelős: Takács Mária
Jegyző

- 3) Felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a pályázat elkészítésére és benyújtására.

Határidő: 2007. április 15.

Felelős: Szlahó Csaba
Polgármester

3.Napirendi pont:

Pályázat benyújtása a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanácshoz a Toldy Ferenc utca burkolat-felújításának támogatására

Előterjesztő: Szlahó Csaba
Polgármester

Szlahó Csaba polgármester:

Az előterjesztés írásos, a pontos összegekkel kiosztásra került.
Kérdés, hozzászólás.

Dabasi János Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Kérdése, hogy mit tartalmaz a pályázat.

Szlahó Csaba polgármester:

Felkéri Háda Attila pályázati referenst, adjon tájékoztatást az előterjesztésről.

Háda Attila pályázati szakreferens:

A tervező elkészítette a mennyiségi és költségszámítást. Azokat a költségtételeket, amelyek szerepelnek az ő kimutatásában be kellett sorolni azok közé a költségtételek közé, amelyek a pályázati kiírásban szerepelnek és a pályázati kiírásban szereplő egységárral. A felújítás sok olyan tételt tartalmaz, amit nem lehet ezekbe a költségtételekbe besorolni, illetve a pályázati kiírásban szereplő egységárak is jóval kevesebbek, mint ami reális. Vannak olyan költségelemek, amelyek kifejezetten nem támogathatók a pályázat keretében, pl. csapadékvíz elvezetés, járdaépítés, útpadka. Ebből adódik az, hogy ebből az összességében mintegy 34,5 millió Ft-os beruházásból a pályázat által elfogadott költség 7.870 mFt, amelynek a felét kérhetik pályázati támogatásként. A pályázati projektben foglalt összköltségen felül 26.662 e Ft-ot kell biztosítani, amelyet sem a pályázati céltartalék, sem az útépitési keret terhére nem tudnak biztosítani, ezért szól úgy a határozati javaslat, hogy ezt a beruházási többlet költséget a 2008 évi költségvetési év terhére biztosítják. Ez a közel 4 millió Ft pályázati támogatás amire pályáznak a 34,5 millió Ft-hoz viszonyítva nagyon kevés, ezért javasolja a Képviselő-testületnek, jól gondolják át azt, hogy érdemes-e ilyen feltételekkel pályázni.

Szlahó Csaba polgármester:

Miután kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel az első határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadott és meghozta határozatát:

46/2007.(III.29.) határozat

- 1) **Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által, 2007. évre a „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújításának támogatására” kiírt pályázat keretében. Vecsés Város Önkormányzata a Toldy Ferenc utca felújítására pályázatot nyújtson be.**
- 2) **A beruházás teljes összköltsége: 34.532.779 Ft, amelyből a pályázatban szereplő beruházási költség bruttó 7.870.560,- Ft, melyhez az Önkormányzat 3.935.280,- Ft önrészt biztosít a 2007. évi költségvetés pályázati céltartalék előirányzatának terhére, továbbá 39.353 Ft összegben a 2007. évi költségvetés pályázati céltartalék előirányzatának terhére biztosítja a pályázat benyújtásához szükséges pályázati díjat.**

Felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetés módosításáról szóló rendelet tervezet elkészítéséről és Képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

Határidő: 2007. I. félévi beszámoló

**Felelős: Takács Mária
Jegyző**

3) Felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a pályázat elkészítésére és benyújtására.

Határidő: 2007. április 15.

**Felelős: Szlahó Csaba
Polgármester**

Szlahó Csaba polgármester:

Szavazásra teszi fel a második határozati javaslatot, melyben a Képviselő-testület a többletköltség fedezetére 26.662.219 Ft-ot biztosít a 2008. évi költségvetés terhére, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadott és meghozta határozatát:

47/2007.(III.29.) határozat

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Toldy Ferenc utca burkolat felújítására a Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által a települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat-felújításának támogatására kiírt és az Önkormányzat által benyújtott pályázati projektben foglalt önrészen felül a beruházási többletköltség fedezetére 26.662.219 Ft-ot biztosít a 2008. évi költségvetés terhére.

Szlahó Csaba polgármester:

Miután több napirendi pont nincs, megköszöni a részvételt és a rendkívüli ülést 17.00 órakor bezárja.

Kmf.

**Szlahó Csaba
Polgármester**

**Takács Mária
jegyző**

Jegyzőkönyvvezető:

Siry Lászlóné