

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Vecsés Város Képviselő-testületének 2007. október 30-i  
Üléséről.

**Jelen vannak:** Alattyányi István, Czibolya Zoltán, Dabasi János, dr.Fekete Károly, dr. Lugosi Mária, Hanek Gábor, Jugovics Sándor, Lőrincz Ferencné, Oláh László, Saska Istvánné, Skribek Zoltán, Szlahó Csaba, Tábori Ferenc, Tóth Judit, Vékony Ferenc.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, a hivatal jelenlévő dolgozóit, az intézmények vezetőit, Szinai János főépítészt, valamint a megjelent érdeklődőket.

Dr.Gerencsér Balázs képviselő úr jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Dr. Fekete Károly és Vékony Ferenc képviselő urak későbbre jelezték érkezésüket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a jelenlévő képviselők száma 13 fő.

Az ülést megnyitja.

**Felvételre javasolja:**

Vecsés Város Önkormányzat közbiztonsági koncepciója

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

Vagyongazdálkodás átszervezéséhez tanulmányterv megrendelése

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

Vecsés Közrendjéért, Közbiztonságáért Közalapítvány és a Polgárőr Egyesület támogatási kérelme

Előterjesztő:Csurgó János

Közalapítvány elnöke

Hanek Gábor

Polgárőr Egyesület elnöke

Honfoglalási Emlékmű elhelyezése közterületen

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a felvételre javasolt napirendeket, melyet a Képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott.

**Levéltre javasolja:**

Kötelező eszközfejlesztésre biztosított költségvetési keret felosztása

Előterjesztő:Dr.Lugosi Mária

OMSB elnöke

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a levételre javasolt napirendet, melyet a Képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott.

A napirendi pontok sorrendjére az alábbi javaslatot teszi:

**1.Napirendi pont:**

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**2.Napirendi pont:**

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**3.Napirendi pont:**

Banolarch Kft. által tervezett Üllői út – vasút – közigazgatási határ (un. Cartring terület) szabályozási tervének vélemény alkotó nyilatkozata

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**4.Napirendi pont:**

A Központi Konyha beszámolója

Előterjesztő:Józsa Katalin

Központi Konyha vezetője

**5.Napirendi pont:**

A Gondozási Központ beszámolója

Előterjesztő:Pereginé Vodila Teréz

Gondozási Központ Vezetője

**6.Napirendi pont:**

A Kisfaludy utcai Óvoda 2005/2006. évi beszámolója

Előterjesztő:Mátyás Gyuláné

Óvoda-vezető

**7.Napirendi pont:**

Vecsés Közrendjéért, Közbiztonságáért Közalapítvány és a Polgárőr Egyesület támogatási kérelme

Előterjesztő:Csurgó János

Közalapítvány elnöke

Hanek Gábor Polgárőr Egyesület elnöke

**8.Napirendi pont:**

Honfoglalási Emlékmű elhelyezése közterületen

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**9.Napirendi pont:**

Csatlakozási szándék a Monor és Térségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társuláshoz

Településfejlesztési Társulás megszüntetése

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**10.Napirendi pont:**

A Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Társulás (TÖKT) kereteiben megvalósítandó szociális fellátásokról mikrokistérségi megállapodás /ebben történik az elfogadott koncepció módosítása/

Előterjesztő:Tábori Ferenc

Alpolgármester

**11.Napirendi pont:**

Szeszesital közterületen való fogyasztásának tilalmáról szóló rendelet-tervezet

Előterjesztő:Takács Mária

Jegyző

**12.Napirendi pont:**

Útszélesítéshez (0190 hrsz-ú út) felajánlott magánterületek elfogadása

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**13.Napirendi pont:**

Az Önkormányzati tulajdonú Vecsés, 2314. hrsz-ú ingatlan és a Brunszvik Teréz Óvoda 2315. helyrajzi számú ingatlan összevonása

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**14.Napirendi pont:**

Vecsés 0148/42 – 6011/10 hrsz-ú, 6014/4 hrsz-ú és 6015 hrsz-ú utak elnevezése

Előterjesztő:Alattyányi István

TFKB elnöke

**15.Napirendi pont:**

Közterületi használatot biztosító megállapodás módosítása

Előterjesztő: Szlahó Csaba

Polgármester

**16.Napirendi pont:**

Kedvezményes térkő vásárlásához fedezet biztosítása, költségvetésen belüli át-csoportosítással

Előterjesztő:Szlahó Csaba  
Polgármester

**17.Napirendi pont:**

Pótelőirányzat kérése Vecsés Város web oldalának multimédiás fejlesztésére

Előterjesztő:Szlahó Csaba  
Polgármester

**18.Napirendi pont:**

Pályázat benyújtása komplex kábítószer megelőző és egészségfejlesztő program megvalósítására

Előterjesztő:Szlahó Csaba  
Polgármester

**19.Napirendi pont:**

Vecsés Város Operatív Programjának elfogadása

Előterjesztő:Szlahó Csaba  
Polgármester

**20.Napirendi pont:**

Pótelőirányzat kérése

Előterjesztő:Szlahó Csaba  
Polgármester

**21.Napirendi pont:**

Pályázat benyújtása belterületi utak fejlesztésére

Előterjesztő:Szlahó Csaba  
Polgármester

**22.Napirendi pont:**

Az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium által kiírt pályázat

Előterjesztő:Szlahó Csaba  
Polgármester

**23.Napirendi pont:**

Vecsési Zeneiskola maximális csoportlétszámának fenntartói engedélyezése

Előterjesztő:Dr.Lugosi Mária  
OMSB elnöke

**24.Napirendi pont:**

Elővásárlási jog bejegyeztetése

Előterjesztő:Szlahó Csaba  
Polgármester

**25.Napirendi pont:**

Vecsés Város egyes ingatlanjaira vonatkozó változtatási tilalomról

Előterjesztő: Takács Mária  
Jegyző

**26.Napirendi pont:**

Beszámoló a folyamatban lévő peres ügyekről

Előterjesztő:Dr.Palkó József

Ügyvéd

**27.Napirendi pont:**

A Vecsési Zeneiskola Alapító Okiratának kiegészítése

Előterjesztő:Takács Mária

Jegyző

**28.Napirendi pont:**

A Református Óvoda kérelme

Előterjesztő:Dr.Lugosi Mária

OMSB elnöke

**29.Napirendi pont:**

A 2007. évi költségvetési rendelet 7/a. melléklet „Egyéb céltartalék” 3.8. sorának felosztása

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**30.Napirendi pont:**

Vecsés Város Önkormányzat közbiztonsági koncepciója

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**31.Napirendi pont:**

Vagyongazdálkodás átszervezéséhez tanulmányterv megrendelése

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**32.Napirendi pont:**

A Praktiker Kft. kérelme

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**33.Napirendi pont:**

ÁNTSZ Monori, Nagykátai Kistérségi Intézete illetékességi területe módosításának kezdeményezése

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**34.Napirendi pont:**

Interpellációra válasz

**35.Napirendi pont:**

Interpelláció

**36.Napirendi pont:**

Kérdésre válasz

**37.Napirendi pont:**

Kérdés

**38.Napirendi pont:**

Közérdekű bejelentés

**39.Napirendi pont:**

Napirendi javaslat

**Zárt ülés:****40.Napirendi pont:**

Simonovics Károlyné fellebbezése

Előterjesztő:Saska Istvánné

Szoc.Biz.elnöke

**41.Napirendi pont:**

Vecsés, Telepi út 13. sz. alatti állattartás ügyében hozott határozat kapcsán tett fellebbezés

Előterjesztő:Dabasi János

Mg.Biz.elnöke

**42.Napirendi pont:**

Zólyomi Kitti kérelme

Előterjesztő:Saska Istvánné

Szoc.Biz.elnöke

**Szlahó Csaba polgármester:**

Szavazásra teszi fel az így kialakult napirendi pontok egészét, melyet a Képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal, **k** ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott.

**1.Napirendi pont:**

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

-A 0181-es út építése a befejező szakaszba érkezett. Az útpálya már október közepére elkészült. A műszaki átadás ma délelőtt zajlott.

-A város belterületén is folytatódnak a járda- és útépitések.

Út: régi Ecséri út egy szakasza

— Ady E. utca egy szakasza

— Achim András utca építése megkezdődött

Járda: Telepi úti kanyar

— Telepi u. Fő u. kereszteződés

— Halmy J. tér sétány szélesítése

— Lőrinci út.

A Szép utca vízelvezetését a napokban fejezik be.

- Megkezdtek a szolgálati lakás építését.
- A Lanyi u. mentén letelepedett vállalkozókat megkeresték azzal, hogy
- a pálya szerkezet javítására van lehetőség, ha a költségek felét vállalják.
- A TOYOTA igazgatója Orosz úr tájékoztatta, hogy a Lőrinci út előtt húzódó út szakaszát saját költségen megépítették. Jövőre a beruházás folytatása lehetséges, sőt várható. A víz-és csatorna vezeték kialakítása komoly beruházást igényel.
- Még az idén lehetőségük van a Temető utcai kerítés felújítására, javasolt lenne az út javítása is.
- Az egynapos sebészet november közepén kezdi meg a működését.
- A városközponti tervezés a tanulmányterv kész. A pályázat november közepén jelenik meg, a társadalmi egyeztetés során értesültünk arról, hogy a pályázatban diszkriminatív módon csak a kistérségi központok vehetnek részt. A szükséges lépéseket megtettük, remélem hatása is lesz.
- A Halmy tér parkosítása a napokban befejeződik, a sétány egyik kandelláberét már megrongálták. Az ABLON cég végre megrendelte a játszótér bővítési munkálatait.
- Zajkonferencián vett részt Duka Ákos úrral a Repülőtér környezeti hatásaival kapcsolatban.
- Az ÁSZ vizsgálat, amely szeptemberben kezdődött, hamarosan befejeződik.
- A nagysorompó melletti gyalogos átkelők a Magyar Közútkezelő jóváhagyására várnak.
- A sok utánajárást siker koronázta, végre elköltözött az illegálisan működő vas-telep a nagyállomásra.
- A hétvégén sikerrel szervezte meg a Mezőgazdasági Bizottság a faültetési akció keretében igényelt facsemeték kiosztását.
- A Market Central átadása október 10-én megtörtént, a bevásárlóközpont megnyílt. /TESCO, C&A, felajánlások/
- A Gondozási Központ vezetőjének kérését teljesítve egy külön helyiséget biztosítottak a hajléktalanok étkeztetésére.
- Idősek világnapját október 1-én ünnepelték.
- A nemzeti megemlékezések rendben lezajlottak.

### **Tóth Judit képviselő:**

Az október 23-i megemlékezésről szeretne szólni. Nagyon méltó volt a Miskolci Színház műsora. Az ünnepi beszéd azonban inkább egy pártgyűléshez volt méltó, arra kéri a városvezetést, hogy ha pártgyűlést szeretne tartani, arra küldje ki a meghívókat. Bíz abban, hogy Vecsésen a jövőben meg tudják tartani a közös ünnepségeket.

### **Jugovics Sándor képviselő:**

Megerősíti az előtte felszólaló hozzászólását.

### **Dabasi János Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:**

A faültetési akció keretében 460 fát 3,6 millió Ft értékben biztosítottak. Eddig 400 fát osztottak ki, a maradék kiosztására holnap fog sor kerülni. Az akció sikeres volt, ellenőrizni fogják, hogy a fákat elültették-e. Ahol nem, ott visszaveszik.

**Takács Mária jegyző:**

Az ÁSZ vizsgálat mellett a mai napra tolódott az ISO minősítés is, amely során felülvizsgáltra kerül ja-a szabályok betartás~~aát~~. Eddig mindent rendben találtak, az ISO minősítést a Hivatal a továbbiakban is meg~~tarthatja. kapja.~~

Ismeretes, hogy már kérték az Igazságügyi Rendészeti Miniszter Urat arra, hogy közjegyző működjön Vecsés Városban. Két levéllel is megkeresték, a másodikra most kaptak választ amiben taglalják, oda kell figyelni, hogy a bíróságok mellett működő közjegyzők ne legyenek túl sokan, ezért minden egyes kérelmet ~~elküldi elküldenek~~ az Országos Igazságszolgáltatási Tanácshoz vélemény kérésre és a Magyar Országos Közjegyzői Kamarához. Ott tesznek javaslatot, hogy bárhol is rendelettel közjegyzőt lehessen alkalmazni. Jelenleg a kérelem végrehajtása előkészítő stádiumban van. Az eredményről tájékoztatást fognak adni. Ezzel kapcsolatban azonban biztos, hogy még ~~segítséget lépéseket~~-kell kérni. tenni.

**Dabasi János Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:**

A két testületi ülés között időszakban került megrendezésre a Vecsési Káposztafeszt, amely nagyon jól sikerült. A tanulság az volt, hogy bővíteni kell nemcsak a területet, hanem az anyagiakat is. Itt is szeretné megköszönni a szervező bizottság elnökének Pável Béla úrnak és a többi résztvevőnek a munkáját.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a tájékoztatót, melyet a Képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott.

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.**

**2.Napirendi pont:**

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester



**Szlahó Csaba polgármester:**

Ez előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Miután kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a beszámolót, melyet a Képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott.

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a  
lejáró határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló  
beszámolót elfogadja.**

**3.Napirendi pont:**

Benolarch Kft. Által tervezett Üllői út – vasút – közigazgatási határ (un. Cartring terület) szabályozási tervének vélemény alkotó nyilatkozata

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Alattyányi István Településfejlesztési és Közrendvédelmi Bizottság Elnöke:**

A Bizottság tárgyalta a napirendet. Egyhangúlag elfogadásra került azzal, hogy mindenképpen a felmerülő költségeket beruházónak kell állnia és erről a XVIII. Kerületi Önkormányzatot értesíteni kell.

**Skribek Zoltán Gazdasági Bizottság elnöke:**

A táblázatban a beépíthetőség legnagyobb mértéke 55 %, ezt támogatta a Bizottság. Időközben kiderült, hogy a Vksz-nél a korábban elfogadott 45 % is kedvezményes besorolás volt, ezt nem tudják emelni csak úgy, hogy az egész övezeti besorolást módosítanák. Ehhez a települési szerkvezeti tervet kellene módosítani, amire jelenleg nincs lehetőség. Sok probléma van, amit a XVIII .kerületi Önkormányzattal is egyeztetni kell. A határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel javasolja elfogadásra: a határozati javaslatot az alábbiakkal egészíti ki: „A beépítési százalékot a hatályos építési szabályzatnak megfelelően határozza meg”.

**Szlahó Csaba polgármester**

Miután több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot a módosító indítvánnyal, mely szerint „a beépítési százalékot a hatályos építési szabályzatnak megfelelően határozza meg”, mely a Képviselő-testület 13

egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**165/2007.(X.30.) határozat**

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Benolarch Kft., mint generáltervező által tervezett – Üllői út – vasút - Közigazgatási határ szabályozási tervének munkaközi példányát jelenlegi formában egyeztetésre az érintett szervezeteknek, hatóságoknak véleményezésre megküldjék.
- 2) A beépítési százalékot a hatályos építési szabályzatnak megfelelően határozza meg.
- 3) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Üllői út – vasút – Közigazgatási határ által határolt terület Vecsés város honlapján a tervezetnek megfelelően Vk övezeti besorolással megjelenjen.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szlahó Csaba  
Polgármester

**4. Napirendi pont:**

A Központi Konyha beszámolója

Előterjesztő:Józsa Katalin

Központi Konyha vezetője

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetlens. Biz.Elnöke:**

A Szociális Bizottság és a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, mind a két bizottság elfogadásra javasolja. A Konyha vezetőjétől megkapták a kiegészítést a gyümölcsmennyiség felhasználására vonatkozóan. A következő évben fel kell készülnie a Központi Konyhának, hogy a költségvetésbe be kell építeni és át kell térni a számítógépes nyilvántartásra. Az elkövetkező időszakban a vendégebédék számát is bővíteni kell.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Üdvözli a Központi Konyha vezetőjét Józsa Katalin asszonyt és felkéri, hogy kiegészítését tegye meg.

**Józsa Katalin Központi Konyha Vezetője:**

Köszönti a Képviselő-testület tagjait. A kiegészítő anyagban is szerepelt a számítógépes rendszer bevezetése. A vendégebédékkel kapcsolatban: levélben megkeresett több külső céget is, még kb 200 adagot biztosítani tudnának. A vendégebédék bevétele várhatóan az év végéig 3.350 e Ft + bevételt eredményez.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Véleménye szerint a Konyhának is jobb volna, ha a városi rendezvényeken ők főznének.

Miután több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a beszámolót, melyet a Képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**166/2007.(X.30.) határozat**

**Vecses Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a Központi Konyha 2007. évi beszámolóját  
elfogadja.**

**5.Napirendi pont:**

A Gondozási Központ beszámolója

Előterjesztő:Pereginé Vodila Teréz

Gondozási Központ Vezetője

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**

A Szociális Bizottság és a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, mind a két bizottság elfogadásra javasolja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Üdvözli Pereginé Vodila Teréz asszonyt, a Gondozási Központ vezetőjét, és felkéri, hogy kiegészítését tegye meg.

**Pereginé Vodila Teréz Gondozási Központ vezetője:**

A beszámolóban 2007-es adatok szerepelnek, az előlapon elírás miatt szerepel 2006 év.

**Szlahó Csaba polgármester:**

A beszámolót alaposnak tartja. Sok beruházás történt, ezzel együtt látható, hogy van a jövőre nézve is mit pótolni.

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a beszámolót melyet a Képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**167/2007.(X.30.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a Gondozási Központ 2007. évi beszámolóját  
elfogadja.**

**6.Napirendi pont:**

A Kisfaludy Óvoda 2005/2006. évi beszámolója

Előterjesztő:Mátyás Gyuláné

Óvoda-vezető

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Dr.Lugosi Mária Oktatási Művelődési és Sportbizottság elnöke:**

A Bizottság az előterjesztést egyhangúlag elfogadásra ajánlja.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**

A Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Köszönti Mátyás Gyulánét a Kisfaludy Óvoda vezetőjét és kéri, hogy kiegészítését tegye meg.

**Mátyás Gyuláné Kisfaludy Óvoda vezetője:**

A beszámolóban látható, hogy valóban reális tény, hogy a gyermekek száma megemelkedett. A csoportokban lévő gyermekek száma 25 fő. Az óvodát működtető 15 főből 9-en vannak 50-60 év között. Ez az életkort tekintve is elég nagy terhet jelent. Örül annak, hogy a település intézményei szépen fejlődnek, de szeretné azt, is hogy a Kisfaludy Óvoda is eljutna ilyen fejlesztésig. Sürgető probléma a parkoló kialakítása.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Hosszú évekig az Alapítványon keresztül az eszközfejlesztések önerőből megtörténtek. Az épület állaga rendben volt. Ezt is sfaját forrásokból biztosították. Az Önkormányzat az összes kötelezettségét igyekszik teljesíteni. Azon dolgoznak, hogy próbálják a férőhelyek számát bővíteni. Az összes óvodát megpróbálják átépíteni. Folyamatosan változnak a szabályok, törvények, nagyobb részt rónak az önkormányzatok vállára, amit finanszíroznia kell.

Miután több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a beszámoló elfogadását, melyet a Képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**168/2007(X.30.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a Kisfaludy utcai Óvoda 2005/2006. évi beszámolóját  
elfogadja.**

**Szlahó Csaba polgármester:**

Szeretné megköszönni az intézmény vezetőknek a részvételüket, hozzászólásait és jó munkát kíván az elkövetkezendő évekre.

**7.Napirendi pont:**

A Polgárőr Egyesület és Vecsés Közrendejéért, Közbiztonságáért Közalapítvány támogatási kérelme

Előterjesztő: Hanek Gábor

Polgárőr Egyesület elnöke

Csurgó János

Közalapítvány elnöke

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiosztásra került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Alattyányi István Településfejlesztési és Közrendvédelmi Bizottság Elnöke:**

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést és 650 e Ft-ot javasolt támogatásként. A gépjárművel kapcsolatos kiadásokat azonban indokoltnak tartja, így a 650 e Ft-ot 900 e Ft-ra módosítja.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést, az eredeti határozatot elfogadásra javasolta, de elfogadja annak 900 e Ft –ra történő módosítását.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot a módosító indítvánnyal, mely szerint a Polgárőr Egyesület részére 900 e Ft támogatást nyújt, a Képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**169/2007.(X.30.) határozat**

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgárőr Egyesület részére 900 e Ft-ot biztosít a **2007. évi költségvetési többletbevételek előirányzata** terhére.
- 2) Felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** a költségvetési rendelet módosítása

**Felelős:** Takács Mária  
jegyző

**Szlahó Csaba polgármester:**

Vecsés Közrendjéért és Közbiztonságáért Közalapítvány elnöke kérelmet nyújtott be 1,5 millió Ft támogatás megadására.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Alattyányi István Településfejlesztési és Közrendvédelmi Bizottság Elnöke:**

A Közalapítvány elnöke a bizottsági ülésen nem tudott jelen lenni. A Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra ajánlotta. A későbbiek folyamán azonban egyeztetésre került sor és olyan megállapodás született, hogy a Közalapítványt 1,1 millió Ft-al támogatják.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot a módosító indítvánnyal, mely szerint a Vecsés Közrendjéért és Közbiztonságáért Közalapítvány részére 1.1 m Ft támogatást nyújt, a Képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**170/2007.(X.30.) határozat**

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vecsés Közrendjéért és Közbiztonságáért Közalapítvány részére 1.1 m Ft-ot biztosít a **2007. évi költségvetési többletbevételek előirányzata** terhére.
- 2) Felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** a költségvetési rendelet módosítása

**Felelős:** Takács Mária  
jegyző

**8.Napirendi pont:**

Honfoglalási Emlékmű elhelyezése közterületen

Előterjesztő:Szlahó Csaba  
Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiosztásra került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Dr.Lugosi Mária Oktatási Művelődési és Sportbizottság Elnöke:**

Egyhangúlag a Nagyállomásnál lévő autóbusz fordulót javasolja az emlékmű felállítására.

**Szlahó Csaba polgármester:**

A buszfordulónál történő szobor elhelyezés a Berzsenyi utca végén MÁV terület, hozzájárulást kell kérni.

Köszönti a V.N.Sz. elnökét Czeróczy Józsefet és kéri, hogy kiegészítését tegye meg.

**Czeróczy József Városi Nemzeti Tanács .elnöke:**

A szobrot Deák Ágnes formázza. 3 m magas lovas szobrot egy kis megvilágított parkkal szeretnének elkészíteni. A szobor megformázása fél évet fog igénybe venni. A szobrot a Pozsonyi csata évfordulóján 2008. július 5-én szeretnék felavatni. A területre kell egy építési engedély, valamint az Önkormányzat engedélye, hogy oda egy emlékművet felállithassanak. A szobor elkészülte után egy művészeti bizottságnál be kell azt vizsgáltatni, majd a minősítés után lehet majd

felállítani. Koncertet szerveztek az emlékmű javára és így a makett már elkészült. Arra kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy mivel a szobor a városnak készül, biztosítsanak olyan helyet, ahol a makettet felállíthatnák és az mindenki számára látható legyen. Mindenképpen közadakozásból szeretnék felállítani az emlékművet. A szobor elkészítéséhez koncertet szerveztek, melynek az ára rendelkezésükre áll.

**Szabó Attila MIÉP helyi szervezetének vezetője:**

Azt szeretnék, hogy aki átutazik Vecsésen, mindenki lássa a szobrot, ne csak vecsésiek lássák. Így talán más bevételi forrása is lehetne a városnak.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 15 fő.  
Véleménye szerint a makett kiállításának nincs akadálya.

**Skribek Zoltán Gazdasági Bizottság elnöke:**

Véleménye szerint a nagysorompó mögötti buszforduló, habár nem önkormányzati terület megfelelő volna. A vasútról is jól látható és a terület a vasút átépítése végett most kialakítás előtt lévő terület. A tér kialakításához az egész város hozzá tudna járulni. Véleménye szerint jobb helyet nehezen lehetne találni. Javasolja, hogy fogadják el a nagy sorompó mögötti buszforduló területét.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Felkéri Takács Mária jegyző asszonyt, ismertesse a határozati javaslatot.

**Takács Mária jegyző:**

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul köztéri szobor elhelyezéséhez a nagy sorompó mögötti buszforduló területen, amely nem az Önkormányzat tulajdona, ezért szükséges az engedélyezési eljárás keretében a tulajdonos hozzájárulásának beszerzése.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel az ismertetett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**171/2007,(X.30.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Czeróczy József a Városi Nemzeti Tanács és 72 Vármegye Alapítványi Védegylet elnöke kérésének megfelelően hozzájárul köztéri szobor elhelyezéséhez a nagy sorompó**



**mögötti buszforduló területen, amely nem az Önkormányzat tulajdona, ezért szükséges az engedélyezési eljárás megkezdése előtt a tulajdonos hozzájárulásának beszerzése.**

**~~Vecses Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul köztéri szobor elhelyezéséhez a nagy sorompó mögötti buszforduló területen, amely nem az Önkormányzat tulajdona, ezért szükséges az engedélyezési eljárás keretében a tulajdonos hozzájárulásának beszerzése.~~**

**Határidő: azonnal**  
**Felelős: Szlahó Csaba**  
 Polgármester

**9.Napirendi pont:**

Csatlakozási szándék a Monor és Térségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társuláshoz

Településfejlesztési Társulás megszüntetése

Előterjesztő:Szlahó Csaba  
 Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**

A Bizottság tárgyalta és elfogadásra ajánlja az előterjesztést.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint Tábori Ferenc alpolgármester a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulásban szavazati joggal képviseli Vecses Város Önkormányzatát, a Képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**172/2007,(X.,30.) határozat**

**Vecses Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Tábori Ferenc alpolgármestert, hogy a Monor és Térsége Többcélú Önkormányza-**

**ti Kistérségi Társulásban szavazati joggal képviselje Vecsés Város Önkormányzatát.**

**Szlahó Csaba polgármester:**

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a létrehozásra kerülő Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társuláshoz, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**173/2007.(X.30.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a létrehozásra kerülő Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társuláshoz.**

**Szlahó Csaba polgármester:**

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Területfejlesztési Társulás megszüntetésével egyetért, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**174/2007.(X.30.) határozat**

- 1) **Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Területfejlesztési Társulás megszüntetésével egyetért, azt meg kívánja szüntetni.**
- 2) **Felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse az érintetteket.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Takács Mária  
Jegyző**

**10.Napirendi pont:**

A Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Társulás (TÖKT) kereteiben megvalósítandó szociális ellátásokról mikrokistérségi megállapodás alapkoncepciójának módosítása

Előterjesztő:Tábori Ferenc

Alpolgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri Tábori Ferenc alpolgármestert kiegészítését tegye meg.

**Tábori Ferenc alpolgármester:**

A kistérség keretein belül a szociális ellátást kistérségi szinten fogják ezután végezni. Az önkormányzatok különböző feladatokat koordinálnak, különböző tárgyalások voltak önkormányzati vezetőkkel. A feladatokat azok az emberek látják el, akik eddig ellátták, csak emelt szintű normatívát fognak kapni. Munkájuk során napi kapcsolatban vannak az önkormányzatokkal, ötletekkel tudnak egymásnak segíteni. Felkéri a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat vezetőjét Tárnokiné Törő Krisztinát, kiegészítését tegye meg.

**Tárnokiné Törő Krisztina Családsegítő Szolgálat vezetője:**

A Családsegítő Szolgálat ellátása annyiban módosulna, hogy kistérségi intézmény lesznek és ez azt jelenti, hogy ők lesznek a központi intézmény a kistérségben, ezt jóváhagyta a többi képviselő-testület is. Ez jelentős anyagi könnyebbség lesz az Önkormányzatnak: a normatíva tavaly 15 millió Ft volt, idén 9,5 e Ft-tal több, csak Vecsést tekintve. 50 %-al magasabb normatívát tudnak lehívni. Ezek kötelező feladatok az Önkormányzatnak, ez által olcsóbb lesz az ellátás Vecsésnek. Így nagyobb elvárásoknak kell megfelelni, ez vezetési szempontból is és a kollégák munkáját tekintve is prezentálni kell ezt a színvonalat. Folyamatban van az új szakmai program megírása a településekkel közösen.

**Tábori Ferenc alpolgármester:**

Felkéri a Gondozási Központ vezetőjét Peregine Vodila Teréz asszonyt, ismeresse az új szolgáltatás beépítését.

**Peregine Vodila Teréz Gondozási Központ vezetője:**

Az új szolgáltatás a jelzőrendszer házi segítségnyújtás lesz. A gesztor Üllő lesz, itt is érvényes az emelt normatíva, a fenntartás olcsóbb lesz, mintha a városnak kellene ezt ellátni.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**

A Szociális és Pénzügyi Bizottság támogatta és elfogadásra ajánlja a határozati javaslatot.

**Takács Mária jegyző:**

Szeptember 18-án a Képviselő-testület a jelenlegi koncepciótól eltérő koncepciót fogadott el. Úgy volt, hogy Vecsés lesz a gesztor házi szociális ellátásban is. A tárgyalások során úgy alakultak a dolgok, hogy Gyömrőre kerül ez az ellátás. A létszám bővítések a többletbevételből teljes mértékben fedezhetők, az önkormányzatnak többletkiadása nem keletkezik.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel az I. Határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**175/2007.(X.30.) határozat**

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 151/2007. (IX. 18.) határozatának mellékletét, mely az alapkoncepció elfogadásáról szól, a következők szerint módosítja:**

| Szakfeladat                                    | Gesztor település | Csatlakozó települések      |
|--|-------------------|-----------------------------|
| Közösségi ellátás                              | Maglód            | Gyömrő, Vecsés, Ecsér, Üllő |
| Támogató szolgálat                             | Gyömrő            | Ecsér, Maglód, Vecsés       |
| Házi segítségnyújtás I.                        | Üllő              | Bénye, Káva, Vasad          |
| Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás I.        | Üllő              | Bénye, Káva, Vasad          |
| Házi segítségnyújtás II.                       | Gyömrő            | Maglód, Ecsér, Vecsés       |
| Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás II.       | Gyömrő            | Maglód, Ecsér, Vecsés       |
| Családsegítés és gyermekjóléti alapellátás I.  | Üllő              | Bénye, Káva, Vasad          |
| Családsegítés és gyermekjóléti alapellátás II. | Vecsés            | Gyömrő, Maglód, Ecsér       |
| Idősek napközbeni ellátása I.                  | Vecsés            | Maglód, Gyömrő, Ecsér       |

|                                       |      |                    |
|---------------------------------------|------|--------------------|
| <b>Idősek napközbeni ellátása II.</b> | Üllő | Bénye, Káva, Vasad |
|---------------------------------------|------|--------------------|

**2. Utasítja a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős: Szlahó Csaba**  
**Polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel az II. Határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**176/2007,(X.30.) határozat**

**1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Többcélú Önkormányzati Társulás keretén belül - Gyömrő, Ecsér, Maglód, Üllő, Vecsés és Bénye, Káva, Vasad önkormányzatai területén – mikrokörzeti megállapodásban kívánja ellátni 2008. január 01-től az alábbi szakfeladatokat:**

| <b>Szakfeladat</b>                                    | <b>Gesztor település</b> | <b>Csatlakozó települések</b> |
|---|--------------------------|-------------------------------|
| <b>Közösségi ellátás</b>                              | Maglód                   | Gyömrő, Vecsés, Ecsér, Üllő   |
| <b>Támogató szolgálat</b>                             | Gyömrő                   | Ecsér, Maglód, Vecsés         |
| <b>Házi segítségnyújtás I.</b>                        | Üllő                     | Bénye, Káva, Vasad            |
| <b>Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás I.</b>        | Üllő                     | Bénye, Káva, Vasad            |
| <b>Házi segítségnyújtás II.</b>                       | Gyömrő                   | Maglód, Ecsér, Vecsés         |
| <b>Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás II.</b>       | Gyömrő                   | Maglód, Ecsér, Vecsés         |
| <b>Családsegítés és gyermekjóléti alapellátás I.</b>  | Üllő                     | Bénye, Káva, Vasad            |
| <b>Családsegítés és gyermekjóléti alapellátás II.</b> | Vecsés                   | Gyömrő, Maglód, Ecsér         |

|                                       |        |                       |
|---------------------------------------|--------|-----------------------|
| <b>Idősek napközbeni ellátása I.</b>  | Vecsés | Maglód, Gyömrő, Ecser |
| <b>Idősek napközbeni ellátása II.</b> | Üllő   | Bénye, Káva, Vasad    |

**2. A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat részére 2008. január 1-vel  
1 fő családgondozó /a családsegítő szakmai egységbe/  
1 fő családgondozó /a gyermekjóléti szakmai egységbe/  
státuszt biztosít.**

**3. A Gondozási Központ részére 2008. január 1-vel  
1 fő szociális gondozó státuszt biztosít.**

**4. Felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetési rendeletben történő tervezésről, és annak képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.**

**Felelős: Takács Mária  
Jegyző**

**Határidő: költségvetés tervezése**

**5. Utasítja a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

**Felelős: Szlahó Csaba  
Polgármester**

**Határidő: azonnal**

**11.Napirendi pont:**

Szeszesital közterületen való fogyasztásának tilalmáról szóló rendelet-tervezet  
Előterjesztő:Takács Mária  
Jegyző

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**

A Bizottság tárgyalta és elfogadásra ajánlja a rendelet-tervezetet.

**Alattyányi István Településfejlesztési és Közrendvédelmi Bizottság Elnöke:**

A Bizottság javasolja az előterjesztés elfogadását.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 14 fő.

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és megalkotta rendeletét:

**23/2007.(X.30.) rendelet**

**Vecses Város Önkormányzatának  
23/2007.(X.30.) rendelete  
szeszesital közterületen való fogyasztásának tilalmáról**

Vecses Város Önkormányzatának képviselő-testülete a szeszesital közterületen való fogyasztásának tilalmáról - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a következő rendeletet alkotja:

**1. § (1) Vecses város közterületein - a (2) bekezdésben foglaltak kivételével - szeszesitalt fogyasztani tilos.**

**(2) A szeszesital fogyasztásának tilalma nem terjed ki az érvényes közterület-használati engedéllyel rendelkező vendéglátó egységnek**

- a) kitelepülési területére (előkert, terasz stb.), nyitvatartási időben;**
- b) az engedélyezett rendezvényen - annak ideje alatt - használt területére.**

**2.§ E rendelet alkalmazásában**

- a) közterület: az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként\* nyilvántartott belterületi földrészlet, valamint a belterületi földrészlet és építmény közhasználatra, illetve forgalom részére átadott része;**
- b) szeszesital: a gyógynövények, a gyógyászati jellegű szeszes kivonata, valamint ezek felhasználásával készült termékek, és az alacsony (1,2 %-nál kevesebb) alkohol tartalmú üdítőitalok kivételével minden alkoholtartalmú ital.**

**3.§ (1) Aki e rendelet 1.§ (1) bekezdésében foglaltakat megsérti - az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999. (XII. 28.) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdésének a) pontjában foglaltak alapján - szabálysértést követ el és ötvenezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.**

**(2) A szabálysértés elkövetőjével szemben tízezer forintig terjedő helyszíni bírság is kiszabható.**

**4. § Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.**

**Szlahó Csaba  
polgármester**

**Takács Mária  
jegyző**

*\* 1999. évi LXIX. tv. 31.§ (3) bek. „, E törvény alkalmazásában közterület a közhasználatra szolgáló minden olyan magán-, állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amely mindenki számára korlátozás nélkül igénybe vehető, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom elől el nem zárt részét.”*

## **12.Napirendi pont:**

Útszélesítéshez (0190 hrsz-ú út) felajánlott magánterületek elfogadása

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

### **Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

### **Skribek Zoltán Gazdasági Bizottság elnöke:**

Erre a 0181 útból nyíló kis földút szélesítéséhez van szükség. A Bizottság javasolja az előterjesztés elfogadását.

### **Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

### **177/2007.(X.30.) határozat**

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0190. hrsz-ú út szélesítése céljából az érintett ingatlan magántulajdonosa által – külön nyilatkozat szerint – térítésmentesen felajánlott, alább felsorolt területrészeket elfogadja és kéri a 0190. hrsz-ú úthoz történő csatolását, az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetését az alábbiak szerint:

|                           |                    | <u>Új hrsz.:</u> |
|---------------------------|--------------------|------------------|
| 0193/7 hrsz-ú ingatlanból | 555 m <sup>2</sup> | 0193/18          |
|                           | 142 m <sup>2</sup> | 0193/17.         |

- 2) Felkéri a Jegyzőt, hogy jelen határozat alapján az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.



**Határidő: azonnal**

**Felelős: Takács Mária  
Jegyző**

**13.Napirendi pont:**

Az önkormányzati tulajdonú Vecsés, 2314. helyrajzi számú ingatlan és a  
Brunszvik Teréz Óvoida 2315. helyrajzi számú ingatlan összevonása

Előterjesztő:Szlahó Csaba  
Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Skribek Zoltán Gazdasági Bizottság elnöke:**

A Bizottság javasolja az előterjesztés elfogadását.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 15 fő.

Miután több hozzászólás nincs szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**178/2007.(X.30.) határozat**

- 1) **Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az önkormányzati tulajdonú 2314. és 2315. helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok közös helyrajzi számra történő összevonásához.**
- 2) **Felkéri a Jegyzőt, hogy a telekösszevonásra és a vagyonkataszterben történő módosításra a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Takács Mária  
Jegyző**

**14.Napirendi pont:**

Vecsés 0148/42 – 6011/10 hrsz-ú 6014/4 hrsz-ú és 6015 hrsz-ú utak elnevezése

Előterjesztő:Alattyányi István  
TFKB elnöke

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Alattyányi István Településfejlesztési és Közrendvédelmi Bizottság Elnöke:**

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Több javaslat érkezett. Az AIG Lincoln Kft személyes kérése az volt, hogy a vasúti följárónál az utcát Lincoln utcára szeretnék elnevezni. E mellett több javaslat is érkezett. Két utca esetében született döntés:

A 6014/4 hrsz-ú utat Nimród névre, a 6015 hrsz utat pedig Emese névre szavazta meg a Bizottság.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Szavazásra teszi fel a 6014/4. hrsz-ú út Nimród névre történő elnevezését, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 4 tartózkodással, ellenszavazat nélkül elfogadott.

Szavazásra teszi fel a 6015 hrsz-ú út Emese névre történő elnevezését, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott.

Tulajdonképpen akik az utat építették, ők kérték a 0148/42 hrsz és 6011/10 hrsz-ú út Lincoln névre történő elnevezését.

**Tábori Ferenc alpolgármester:**

Javasolja, hogy a 0148/42 hrsz-ú és 6011/10 hrsz-ú út elnevezése Lincoln legyen.

**Tóth Judit képviselő:**

Véleménye szerint ekkora beruházás mellett meg lehet tenni, hogy a Lincoln nevet szavazzák meg.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a 0148/42 hrsz-ú és 6011/10 hrsz-ú út Lincoln névre történő elnevezését, melyet a Képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodással elfogadott.

Szavazásra teszi fel a 6014/4. hrsz-ú út Nimród, a 6015 hrsz-ú út Emese, és a 0148/42 hrsz-ú és 6011/10 hrsz-ú út Lincoln névre történő elnevezését, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**179/2007.(X.30.) határozat**

- 1) **Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vecsés, 0148/42 hrsz és 6011/10 hrsz-ú utat Lincoln névre nevezte.**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vecsés, 6014/4 hrsz-ú utat Nimród névre nevezte.**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vecsés, 6015 hrsz-ú utat Emese névre nevezte.**

- 2) **Felkéri a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Takács Mária**

**Jegyző**

**15. Napirendi pont:**

Közterületi használatot biztosító megállapodás módosítása

**Előterjesztő: Szlahó Csaba**

**Polgármester**

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetlens. Biz.Elnöke:**

A Bizottság tárgyalta és elfogadásra ajánlja a határozati javaslatot.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**180/2007.(X.30.) határozat**

- 1) **Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Vecsés, Lőrinci úton kialakításra kerülő parkolóra vonatkozó megállapodás a mellékletben foglaltak szerint módosításra kerüljön Vecsés Város Önkormányzata és az Europolis ABP Ingatlanforgalmazási Kft között.**
- 2) **Felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó megállapodás aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Szlahó Csaba**  
**Polgármester**

**Melléklet!**

**KÖZTERÜLETI HASZNÁLATOT BIZTOSÍTÓ**  
**MEGÁLLAPODÁS**  
**MÓDOSÍTÁSA**

amely megállapodás módosítása (a továbbiakban a "**Megállapodás módosítás**") létrejött egyrészről

***Vecsés Város Önkormányzata***  
*(~~székhelye:~~ 2220 Vecsés, Szent István tér 1.)*  
*képviseli: Szlahó Csaba, polgármester*

-(a továbbiakban a mint "**Önkormányzat**") és az

***EUROPOLIS ABP Ingatlanberuházási Korlátolt Felelősségű Társaság***  
*(1092 Budapest, Köztelek utca 6.)*  
*cégjegyzékszám: Cg. 01-09-719966*  
*képviseli: Bernhard Mayer és Hubert Vögel ügyvezetők*

(a továbbiakban mint "**Társaság**") között az alábbi feltételekkel:

**1. Előzmények**

1.1 Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2004. július 21-i határnappal megállapodás jött létre az Önkormányzat, valamint a Társaság jogelődje, az ABP Ingatlanberuházási Korlátolt Felelősségű Társaság (1117 Budapest, Neumann János u. 1.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-689278) (a továbbiakban az "**ABP Kft**") között az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő,

- Vecsés külterület 0149 hrsz. alatt, 1 ha 1758 m<sup>2</sup> területtel nyilvántartott, kivett, saját használatú út megjelölésű, természetben a Lőrinci utat képező ingatlan, valamint
- a Vecsési külterület 0148/42 hrsz. alatt, 6212 m<sup>2</sup> területtel nyilvántartott, kivett, út megjelölésű (a továbbiakban együttesen "**Eredeti Ingatlanok**") ingatlanok

az ABP Kft. által 2000 m<sup>2</sup> nagyságú területen történő közterületi használatára oly módon, hogy az Eredeti Ingatlanokon az ABP Kft által saját beruházásában kialakított 57 parkoló hely kizárólagos használatát biztosította az Önkormányzat az alapszerződésben (a továbbiakban „**Eredeti Megállapodás**”-ban) foglaltaknak megfelelően.

~~1.2~~ 1.2 Szerződő felek rögzítik, hogy az Eredeti Megállapodásban foglaltaknak megfelelően az ABP Kft. a saját beruházásának teljesítésével és annak közterületi célú önkormányzati tulajdonba

adásával megfizette az Önkormányzat részére az Eredeti Ingatlanokon létesített parkolók által elfoglalt közterületre eső közterület használati díjat az Eredeti Megállapodás aláírásától számított 5 (öt) éves időszakra.

Szerződő felek rögzítik, hogy az Eredeti Megállapodás aláírását követően az Önkormányzat az állami költségvetésből biztosított pályázati pénzeszközből a felek között létrejött megállapodással érintett útszakaszokon teljes körű felújítást, beruházást realizált, így az Eredeti Ingatlanokon létesített parkolók korábbi kivitelezett formájukban ~~az Önkormányzat jogellenes magatartása következtében~~ megszűntek, amelynek következményeként az ABP Kft-nek a saját beruházása ellenértékéért, az így elszámolt közterület használati díj ellenében elszámolási igénye keletkezett az Önkormányzattal szemben.

- 1.3 Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi továbbra is a jelen szerződés 1.1 pontjában hivatkozott Vecsés 0148/42 hrsz. közút, amely megfelel a Lőrinci út nevesítésűnek, valamint a Vecsés 0149 hrsz.-ú ingatlanon kialakított aluljáró nevesítésű közútnak. Ezek a közterületek képezik a jelen megállapodás módosításával érintett közterületeken a Társaság részére biztosítandó jogosultsági helyszíneket. Az Ingatlanok tulajdoni lapjai a jelen Megállapodás **1. sz. mellékletét** képezik.
- 1.4 Szerződő felek rögzítik, hogy mind az Önkormányzatnak, mind a Társaságnak kölcsönös érdeke fűződik ahhoz, hogy a Társaság a tulajdonában lévő Airport Business Parkkal szomszédos területén folyó parkolás megoldott legyen.

~~1.4 — Erre tekintettel a Társaság kijelenti és az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy tekintettel az Eredeti Megállapodás Önkormányzat jogellenes magatartásán alapuló idő előtti megszűnésére, a Visszatérítendő Közterület Használati Díj összegén felül, kára keletkezhet. Erre tekintettel a Társaság minden jogát fenntartja arra vonatkozólag, hogy az Eredeti Megállapodás megszűnéséből eredő esetleges teljes kárigényét az Önkormányzattal szemben érvényesítse.~~

~~1.81.4~~ Társaság kijelenti és egyben vállalja, az Önkormányzat pedig tudomásul veszi, hogy a Társaság a kizárólagos tulajdonát képező 0148/43 és a 0148/41 hrsz.-ú, természetben a Vecsés Lőrinci út 59-61 alatt található ingatlanokon a jelen Megállapodás **3. sz. Mellékletét** képező előzetes útépítési tervrajzon piros színnel jelölt utat megépíti (az "Út"). Az Önkormányzat vállalja, hogy az Út megépítése, illetve az építési munkálatokat megelőző engedélyeztetési eljárások során a Társasággal mindenben kiemelten, folyamatosan együttműködik.

## **22.A Megállapodás módosításának tárgya**

- 2.1 Az Önkormányzat a kizárólagos tulajdonát képező és a jelen Megállapodás módosítás 1.3 pontjában jelölt Ingatlanokon a **2. sz. mellékletben** feltüntetett 330 m<sup>2</sup> nagyságú területen a Társaság részére a jelen Megállapodás megkötésével a közterület kizárólagos és korlátozásmentes használatát biztosítja – a Lőrinci úton kialakításra kerülő 17 (tizenhét) darab, az aluljáró úton meglévő 20 (húsz) darab, összességében 37 (harmincét) darab – parkoló tekintetében a jelen Megállapodásban foglalt feltételekkel, parkolási célra (továbbiakban a "**Parkolók**").
- 2.2 Az Önkormányzat a jelen Megállapodás módosításhoz **4. sz. melléklet**ként csatolja a Parkolókra vonatkozó közútkezelői hozzájárulást, a jogerős használatba vételi engedélyt és az illetékes szakhatóság hozzájárulását. Szerződő felek megállapítják, hogy a jelen Megállapodás módosításon felül, és az abban hivatkozott hozzájárulásokon kívül a Társaságnak a terület használatához további engedély, hozzájárulás nem szükséges. Az Önkormányzat Képviselőtestületének jelen Módosítás megállapodást jóváhagyó határozata a jelen Módosítás **5. sz. mellékletét** képezi.

## **33.Használat időtartama**

- 3.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat jelen Megállapodás módosítás aláírásának napjától számított további 2+5, azaz 7 (hét) éves határozott időtartamra kizárólagos közterület használatot biztosít (enged) a Társaságnak a 2.1 pontban meghatározott területekre.

- 3.2 A Társaság által a határozott idő lejártát megelőzően legalább 60 (hatvan) nappal az Önkormányzathoz benyújtott írásbeli kérelem alapján a Társaság jogosult a Parkolókat további 6 (hat) éves időtartamra használatba kérni az Önkormányzattól, az akkor hatályos és érvényes parkolási rendeletben megállapított parkolási díj alaphoz viszonyított külön megállapodásban foglaltak szerint.

A használati jog további biztosítása esetén a Társaság az Önkormányzat részére évente egy összegben előre, a tárgyév január 30. napjáig köteles megfizetni a közterület használati díjat az Önkormányzat által kiállított számla alapján.

#### 4. A Parkolók kialakítása és átadása

4.14.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Megállapodás módosítás 1.3 és 1.4 pontban rögzített helyszíneken kialakított és a Társaság által kialakítandó parkolók esetében az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségén, a hatályos jogszabályokkal – különös tekintettel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényre, valamint a 15/2000. (XI. 16.) KöViM rendeletre – összhangban 2007. ~~október 1~~~~október 15~~November 1. napjáig átadja a Társaság részére a Parkolókat rendeltetészerű használatra, figyelemmel a saját elvégzendő szerződészerű feladataira. Az Önkormányzat vállalja, hogy a kialakítandó parkolók esetében a Parkolók rendeltetészerű használatát biztosító használatbavételi engedélyt beszerzi, a közterület használati engedélyt kiadja és az illetékes szakhatóság hozzájárulását ugyancsak beszerzi. A korábban kialakított parkolók esetében pedig az erre vonatkozó hatósági engedélyeket rendelkezésre bocsátja. A Parkolók tervdokumentációja a jelen Megállapodás **2. sz. mellékletét** képezi. ~~Amennyiben az Önkormányzat a jelen pontban foglalt bármely kötelezettségével késedelembe esik, a késedelem minden megkezdett napjára [—], Ft összegű kötbért köteles a Társaság részére fizetni.~~

4.24.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a Parkolók kezelését a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően az Önkormányzat végzi.

4.34.3. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Társaság vállalja a 4.1 pont szerint kialakított Parkolók esetében a közterület használat során a jelen Megállapodás módosítás 7.1 pontja szerinti feladatok ellátását a lejárat határáig.

#### 5. Közterület használati díj

5.1 Szerződő felek jelen Megállapodás módosítás 1.2 pontjában rögzítettek tényszerű megállapításával úgy állapodnak meg, hogy az Eredeti megállapodás aláírásának, valamint a jelen módosítás aláírásának határnapja közötti időszakot elszámoltnak tekintik, és a további 2+5, azaz 7 (hét) év közterület használat biztosítása időszakára a társaságot **ingyenesen illeti meg** az érintett 37 (harminchét) db parkoló használata.

5.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen pontban rögzített közterület használati idő lejártát követően a Társaság által saját költségén beruházott és az Önkormányzat részére ingyenesen, térítés nélkül átadott vagyoni értéket elszámoltnak tekintik, és a lejárat határnaptól kezdődően szerződő feleknek egymással szemben a beruházásból származóan semmiféle követelése vagy elszámolási igénye nincs.

5.3. A Megállapodás módosítás lejárat határnapját követően a 3.2 pontban foglaltak szerint kialakított új megállapodásnak megfelelően köteles a Társaság az Önkormányzat részére a közterület használatáért esedékes díjat megfizetni.

## **66.A Parkolók használata**

- ~~6.1~~6.1 A Társaság az Önkormányzat által biztosított kizárólagos közterület használat keretében jogosult a Parkolók kizárólagos birtoklására és használatára, valamint a Parkolók használatából származó hasznok szedésére. A Társaság jogosult az Önkormányzat ~~tal~~ történt előzetes egyeztetés alapján ~~hozzájárulása nélkül~~ szükségeszerű műszaki/technikai jellegű fejlesztés elvégzésére a mindenkor hatályos jogszabályok maradéktalan megtartása mellett. Az Önkormányzat a jelen Megállapodás módosítás bármilyen okból történő megszűnése esetén köteles a Társaságnak megtéríteni a Társaság által a Parkolók vonatkozásában végzett műszaki-technikai fejlesztések ellenértékét, amennyiben a fejlesztéshez jelen Megállapodás kiegészítésével írásban hozzájárult.
- 6.2 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a jelen Megállapodás módosítás időtartama alatt a Parkolók birtoklásának, használatának és hasznai szedésének jogát harmadik személyre a Társaság előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem ruházhatja át. Az Önkormányzat nem jogosult a Parkolókra a jelen Megállapodás módosításban rögzítetteknek megfelelően a lejáratí határnápig (hét év) közterület használati díjat kivetni.
- ~~6.3~~6.3 A Társaság számára biztosított kizárólagos közterület használat jelen Megállapodás módosítás szerinti megszűnését követően az Önkormányzat vállalja, hogy a Parkolókat a mindenkori közcélú Parkolókra vonatkozó önkormányzati rendeleteknek megfelelően – az Airport Business Park vendégei számára is hozzáférhető módon – végzi.
- 6.4 Az Önkormányzat jelen Megállapodás módosítással hozzájárul ahhoz, hogy a Társaság a Parkolókat parkolási célra minden további hozzájárulás nélkül használja, hasznosítsa, azokat harmadik személyek birtokába, illetve használatába bocsássa.

## **77.A Társaság feladatai a közterület használattal kapcsolatban**

- 7.1 A Társaság a közterület használat során az alábbi feladatok ellátására köteles:
- 7.1.1 az igénybevett terület és környezetének tisztán tartása, és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról való gondoskodás, ideértve a lehullott hóréteg eltakarítását;
- 7.1.2 a Parkolók megfelelő állapotban tartása a jelen Megállapodásban meghatározott célra;
- 7.1.3 a Társaság a közterület használattal kapcsolatos feladatok ellátásának költségeit maga viseli.

## **108. Szerződő felek egyéb jogai és kötelezettségei**

- ~~10.18.1~~ 10.18.1 A Társaság köteles a közterület használattal kapcsolatban a jelen Megállapodás módosításban vállalt feladatokat a vonatkozó önkormányzati rendeletek és a jelen Megállapodás módosítás betartásával ellátni.
- ~~10.28.2~~ 10.28.2 Szerződő felek megállapodnak, hogy a Társaság a jelen Megállapodás módosításban meghatározott feladatok elvégzéséhez alvállalkozók igénybe vételére jogosult. A Társaság a jelen pont szerint igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- ~~10.38.3~~ 10.38.3 Az Önkormányzat jogosult a Társaság jelen Megállapodás módosításból eredő kötelezettségeinek teljesítését a Társasággal előzetesen egyeztetet időpontban ellenőrizni.



10.48.4 A Társaság és az Önkormányzat a jelen Megállapodás módosításban megjelölt lejáratú időtartam alatt kötelesek együttműködni.

10.58.5 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Parkolók kialakításához és a Társaság közterület használatával kapcsolatos feladatai ellátásához a szükséges nyilatkozatokat és hozzájárulásokat a Társaság részére kiadja.

#### **119. A Megállapodás módosítás megszűnése**

10.19.1 A jelen Megállapodás módosításban foglaltakat szerződő felek írásban, közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

10.29.2 Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen közterület használati megállapodás határozott időre jött létre, így a Megállapodás módosítást rendes felmondással egyik fél sem jogosult felmondani a határozott idő lejártáig.

9.3 Bármely fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával a jelen Megállapodás módosítást azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a másik fél a jelen Megállapodás módosítás alapján fennálló lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi, és a lényeges szerződéses kötelezettségének a fél a másik fél által megküldött írásbeli felszólításban biztosított további 45 (negyvenöt) munkanapos határidőn belül sem tesz eleget.

10.49.4 Az Önkormányzat jogosult a Társasághoz intézett írásbeli nyilatkozatával a jelen Megállapodás módosítást azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Társaság a közterületet nem a jelen Megállapodás módosításban megjelölt célra és módon használja, és az ilyen használatot az Önkormányzat által megküldött írásbeli felszólításban biztosított további 45 (negyvenöt) munkanapos határidőn belül sem szünteti meg.

10.59.5 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás módosítás kettőjük közötti, bármely okból történő megszűnése esetén a Társaság harmadik személyre kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásával ruházhatja át a lejáratú határidőig az őt megillető jogosultságot. A Társaság a jelen Megállapodás módosításban nem szabályozott jogosultságnál többet harmadik személyre semmilyen formában nem ruházhat át.

Az Önkormányzat előzetesen kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Társaság a jelen Megállapodás módosításban érintett lejáratú határidőig az őt megillető jogosultságot át kívánja ruházni harmadik személyre, azt a szerződő felek közötti időarányos elszámolás figyelembevételével nem akadályozza.

~~a.10. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen Megállapodás az Önkormányzat szerződésszegő magatartása következtében részben vagy egészben megszűnik vagy lehetetlenül, úgy az Önkormányzat a Társaság ilyen irányú felszólításától számított 8 (nyolc) napon belül köteles a Társaság részére [ ] Ft összeget kötbér címén megfizetni.~~

#### **11 Vegyes rendelkezések**

~~11.10.1~~ A jelen Megállapodás módosításban meghatározott és az annak alapján kiállítandó értesítéseket, felhívásokat stb. írásba kell foglalni és a szerződő felek alábbi címére kell megküldeni átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen kézbesítés vagy tértivevényes ajánlott levél, vagy telefax útján. Szerződő felek az egymással való kapcsolattartásra a következő személyeket jelölik ki:

Az Önkormányzat részéről: A mindenkori polgármester, illetőleg az általa kijelölt jogi személy vagy magánszemély  
Vecsés Város Önkormányzata  
2220 Vecsés, Szent István tér 1.  
Tel.: 29-352001  
Fax: 29-352009

A Társaság részéről: Széll Csaba  
EUROPOLIS ABP Kft.  
1092 Budapest, Köztelek utca 6.  
Tel.: 06-1-299-70-90  
Fax: 06-1-299-70-99

11.210.2 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen Megállapodás módosításával kapcsolatos jogvitáikat egymással békés, tárgyalásos úton kísérik meg rendezni. A tárgyalások eredménytelensége esetére, amennyiben a vitát nem sikerül az annak felmerülésétől számított 30 (harminc) napon belül rendezni, úgy a területileg illetékes bírósághoz fordulnak.

11.410.3 A jelen Megállapodás módosításban foglaltak a szerződő felek jogutódjaira is kötelező érvényűek. Szerződő felek vállalják, hogy jogutódlás esetén a jelen Megállapodás módosításban foglaltakat a jogutód szervezetekkel megfelelően megismertetik.

11.510.4 A jelen Megállapodás módosítás csak mindkét fél által aláírva, írásban módosítható.

10.5. Amennyiben szerződő felek a jelen Megállapodás módosítás valamely részét érvénytelennek nyilvánítják vagy a jelen Megállapodás módosítás valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a jelen Megállapodás módosítás fennmaradó rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak. Ilyen esetben azt a rendelkezést, amelyet érvénytelennek vagy egyébként alkalmazhatatlannak nyilvánítottak, oly módon módosítottak kell tekinteni, ami lehetővé teszi a szerződő felek szándékainak, továbbá azoknak a gazdasági és jogi céloknak a megvalósítását, amit a szerződő felek az érvénytelen vagy nem alkalmazható rendelkezéssel el kívántak érni.

10.6. A jelen Megállapodásban módosításban nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jog előírásai az irányadók.

10.7. A mellékletek a jelen Megállapodás módosítás elválaszthatatlan részét képezik.

#### Mellékletek:

- 1. sz. Melléklet: Az Ingatlanok tulajdoni lapjai
- 2. sz. Melléklet: A Parkolók tervdokumentációja
- 3. sz. Melléklet: Előzetes útépítési tervrajz
- 4. sz. Melléklet: A Parkolókra vonatkozó közútkezelői hozzájárulás, a jogerős használatbavételi engedély, és az illetékes szakhatóság hozzájárulása
- 5. sz. Melléklet: Az Önkormányzat Képviselő-testületének szerződést jóváhagyó határozata

Szerződő felek a jelen Megállapodás módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasták, és értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

Vecsés, 2007. ....

Szlahó Csaba  
polgármester  
Vecsés Város Önkormányzata

Ellenjegyző: Takács Mária jegyző:

Budapest, 2007. ....

Bernhard Mayer  
EUROPOLIS ABP Ingatlanberuházási Kft.

Hubert Vögl  
EUROPOLIS ABP Ingatlanberuházási Kft.

- ~~10.5—Amennyiben szerződő felek a jelen Megállapodás módosítás valamely részét érvénytelennek nyilvánítják vagy a jelen Megállapodás módosítás valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a jelen Megállapodás módosítás fennmaradó rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak. Ilyen esetben azt a rendelkezést, amelyet érvénytelennek vagy egyébként alkalmazhatatlannak nyilvánítottak, oly módon módosítottnak kell tekinteni, ami lehetővé teszi a szerződő felek szándékainak, továbbá azoknak a gazdasági és jogi céloknak a megvalósítását, amit a szerződő felek az érvénytelen vagy nem alkalmazható rendelkezéssel el kívántak érni.~~
- ~~10.6—A jelen Megállapodásban módosításban nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jog előírásai az irányadók.~~
- ~~10.7—A mellékletek a jelen Megállapodás módosítás elválaszthatatlan részét képezik.~~

Mellékletek:

- ~~1. sz. Melléklet: ————— Az Ingatlanok tulajdoni lapjai~~
- ~~2. sz. Melléklet: ————— A Parkolók tervdokumentációja~~
- ~~3. sz. Melléklet: ————— Előzetes útépítési tervrajz~~
- ~~4. sz. Melléklet: ————— A Parkolókra vonatkozó közútkezelői hozzájárulás, a jogerős  
használatbavételi engedély, és az illetékes szakhatóság hozzájárulása~~
- ~~5. sz. Melléklet: ————— Az Önkormányzat Képviselő-testületének szerződést jóváhagyó határozata~~

~~Szerződő felek a jelen Megállapodás módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasták, és értelmezés után jóváhagyólag aláírták.~~

~~Vecsés, 2007. októberjúlius~~

\_\_\_\_\_  
Szlághó Csaba  
polgármester  
Vecsés Város Önkormányzata

~~Ellenjegyző: Takács Mária jegyző:~~

~~Budapest, 2007. októberjúlius~~

\_\_\_\_\_  
Bernhard Mayer  
EUROPOLIS ABP Ingatlanberuházási Kft.

\_\_\_\_\_  
Hubert Vögl  
EUROPOLIS ABP Ingatlanberuházási Kft.

~~10.5.—Amennyiben szerződő felek a jelen Megállapodás módosítás valamely részét érvénytelennek nyilvánítják vagy a jelen Megállapodás módosítás valamely rendelkezése a továbbiakban nem~~

alkalmazható, a jelen Megállapodás módosítás fennmaradó rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak. Ilyen esetben azt a rendelkezést, amelyet érvénytelennek vagy egyébként alkalmazhatatlannak nyilvánítottak, oly módon módosítottak kell tekinteni, ami lehetővé teszi a szerződő felek szándékainak, továbbá azoknak a gazdasági és jogi céloknak a megvalósítását, amit a szerződő felek az érvénytelen vagy nem alkalmazható rendelkezéssel el kívántak érni.

10.6. — A jelen Megállapodásban módosításban nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jog előírásai az irányadók.

10.7. — A mellékletek a jelen Megállapodás módosítás elválaszthatatlan részét képezik.

#### Mellékletek:

1. sz. Melléklet: ————— Az Ingatlanok tulajdoni lapjai
2. sz. Melléklet: ————— A Parkolók tervdokumentációja
3. sz. Melléklet: ————— Előzetes útépítési tervrajz
4. sz. Melléklet: ————— A Parkolókra vonatkozó közútkezelői hozzájárulás, a jogerős használatbavételi engedély, és az illetékes szakhatóság hozzájárulása
5. sz. Melléklet: ————— Az Önkormányzat Képviselő-testületének szerződést jóváhagyó határozata

Szerződő felek a jelen Megállapodás módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasták, és értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

Vecses, 2007. ....

Szlahó Csaba  
polgármester

Vecses Város Önkormányzata

Ellenjegyző: Takács Mária jegyző:

Budapest, 2007. ....

————— Bernhard Mayer ————— Hubert Vögl  
EUROPOLIS ABP Ingatlanberuházási Kft. ————— EUROPOLIS ABP Ingatlanberuházási Kft.

#### **16. Napirendi pont:**

Kedvezményes térkő vásárlásához fedezet biztosítása, költségvetésen belüli átcsoportosítással

Előterjesztő: Szlahó Csaba  
Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**

A Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

**Alattyányi István Településfejlesztési és Közrendvédelmi Bizottság Elnöke:**

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést, annak elfogadását javasolja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**181/2007.(X.30.) határozat**

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 2007. évi költségvetés 6. sz. melléklet 1.17 során a térfigyelő rendszer bővítésére biztosított 1 millió forint keretösszegeből 500.000,- Ft átcsoportosításával fedezetet biztosít a kedvezményes áron történő térkő vásárláshoz.
- 2) Felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetés módosításáról szóló rendelettervezet elkészítéséről és Képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2007. évi II. félévi beszámoló

**Felelős:** Takács Mária  
Jegyző

**17.Napirendi pont:**

Pótelőirányzat kérése Vecsés Város weboldalának multimédiás fejlesztésére

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**  
A Bizottság tárgyalta az előterjesztést, annak elfogadását javasolja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**182/2007.(X..30.) határozat**

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a [www.vecses.hu](http://www.vecses.hu) weboldal multimédiás fejlesztésére 2007-ben 64.000 Ft-t biztosít az általános tartalékalap terhére.
- 2) Felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.
- 3) Felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal, a költségvetési rendelet módosítása

**Felelős:** Szlahó Csaba polgármester

Takács Mária jegyző

**18.Napirendi pont:**

Tájékoztatja a tisztelt Képviselő-testületet, hogy ennek a napirendi pontnak a keretében tárgyalják a 30. napirendi pontot is.

Pályázat benyújtása komplex kábítószer megelőző és egészségfejlesztő program megvalósítására

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**

A bizottság tárgyalta és elfogadásra ajánlja a határozati javaslatot.

**Háda Attila pályázati referens:**

A pályázat a tegnapi napon benyújtásra került. A pályázatot elektronikus úton kellett benyújtani, így nem kellett hozzá csatolni a testületi határozatot. A bizottsági ülésen arról volt szó, hogy a projekt összköltsége 3.300 e Ft, amelyhez 330.000 önrészt kellett volna biztosítani. A projekt kidolgozását a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat munkatársaival végezték. A projekt jellege olyan, hogy a költségvetése 1.555.550 Ft, amelyhez 155.555 Ft önrészt kell biztosítani a 330.000 Ft helyett. A projekt keretében egy ifjúsági klubot hoznának létre és működtetnének, amelynek középpontjában a drogmegelőzés áll.

Módosítás???

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot a módosító indítvánnyal, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**183/2007.(X.30.) határozat**

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az ESZA Kht. által 2007-ben „kábitószer-fogyasztókkal és kábítószer prevencióval foglalkozó szervezetek komplex megelőző és egészségfejlesztési programjainak támogatására” (a pályázat kódja: KAB-PR-07-B) kiírt pályázat keretében, Vecsés Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be.

A pályázati projekt összköltsége bruttó 1.555.555,- Ft, melyhez az Önkormányzat 155.555,- Ft önrészt a pályázati céltartalék keret terhére biztosítja.

- 2) Felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetés módosításáról szóló rendelet tervezet elkészítéséről és Képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2007. II. félévi beszámoló

**Felelős:** Takács Mária  
Jegyző

- 3) Felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a pályázat elkészítésére és benyújtására.

**Határidő:** 2007. október 31.

**Felelős:** Szlahó Csaba  
Polgármester

A Közbiztonsági Konceptió elfogadása

Előterjesztő:Szlahó Csaba



Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Dabasi János Merzőgazdasági Bizottság elnöke:**

A Bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Alattyányi István Településfejlesztési és Közrendvédelmi Bizottság Elnöke:**

**Alattyányi**

A pályázat benyújtásához koncepcióval kell rendelkezni. Az 1999-es évi koncepció már nem volt aktuális, egy komolyabb koncepcióra volt szükség. Megköszöni Suskovics Zoltán és Háda Attila segítségét. Az anyagban elírás történt, nem Alapítvány, hanem Közalapítvány a helyes. A 9. oldalon a „Közlekedés, közutak” 3.bekezdésében a második mondat helyesen: „Szükség szerint gyalogos átkelőhelyet kell biztosítani az intézmények biztonságos megközelítése érdekében összhangban a forgalomtechnikai koncepcióval.”

**Skribek Zoltán Gazdasági Bizottság elnöke:**

Látható, hogy komoly anyagról van szó, köszönet azoknak, akik ezt ilyen gyorsan és nagy alaposággal elkészítették. Arra kell törekedni, hogy a jövő évi költségvetésben a Közalapítvány, a Polgárőrség és a Járőrszolgálat azon a területen, ahol a közbiztonságra áldoznak a munkatervben ezek a szempontok érvényesüljenek.

**Tábori Ferenc alpolgármester:**

Nagyon komoly dolgokat tartalmaz az anyag, azt szeretné, ha minél több megvalósulna belőle, mert igen komoly lemaradásaik vannak.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Suskovics Zoltán urat kíván-e kiegészítést tenni?

**Suskovics Zoltán Polgárőr Egyesület tagja:???????**

Nem kíván kiegészítést tenni, reméli hogy jól és eredményesen fognak együtt dolgozni.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát.

**184/2007.(X.30.) határozat****Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Vecsés Város Közbiztonsági Konceptióját  
elfogadja.****19.Napirendi pont:**

Vecsés Város Operatív programjának elfogadása

Előterjesztő: Szlahó Csaba

Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:  
Hanek**

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést és azzal a kiegészítéssel, melyet a Jegyző Asszony ismertet elfogadásra ajánlja.

**Takács Mária jegyző:**

Az Operatív Programot a Bizottságnál úgy ítélték meg, hogy konkrétan tartalmazza azokat a távlati célokat, amelyeket az Önkormányzat meg kíván valósítani. Skribek úr a helyi szennyvízkezeléssel kapcsolatosan elmondta, hogy az a kérése, hogy ha a Képviselő-testület aprópénzre kívánja váltani és meghatározásra kerül, hogy melyik tervet kívánja megvalósítani, akkor a pályázat kiírása alapján a város részére kedvező feltételekkel megvalósítható projekt lehet majd.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az egész programnak az egyik fontos üzenete, hogy az időbeli megvalósítás nyilván évtizedekre szól.

**Lőrincz Ferencné képviselő:**

Egyetért a programmal. Úgy gondolja, hogy ami megfogalmazásra került, arra Vecsésen hosszabb távon szükség van. Arra törekszik az Önkormányzat, hogy minél több pályázati pénzhez jusson hozzá, ezt önerőből nem tudja megvalósítani. Kövessenek el mindent, hogy minél több pályázati pénzhez jussanak hozzá.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát.

### **185/2007.(X.30.) határozat**

## **Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Absolve Consulting által elkészített Vecsés Város Stratégiai és Operatív Programját.**

### **20.Napirendi pont:**

Pótelőirányzat kérése

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

### **Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

### **Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke: Hanek**

A Bizottság tárgyalta és elfogadásra ajánlja a határozati javaslatot.

### **Skribek Zoltán Gazdasági Bizottság elnöke:**

A Bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslat elfogadását.

### **Jugovics Sándor képviselő:**

3 millió Ft-ot locsoltak, fürödtek el a Sportpályán. Kérdése, hogy nem lehetne-e bevizsgáltatni az ÁNTSZ-el a meglévő fűrt kutat?

### **Skribek Zoltán Gazdasági Bizottság elnöke:**

A jelenlegi törvény nem teszi lehetővé, hogy fűrt kutat rákössenek a hálózatra. A focipálya füve, a csapatok mennyisége és a kitermelt víz mennyisége nem teszi lehetővé, hogy megfelelő állapotban tartsák a pályát. Figyelni fognak arra, hogy a költségvetés előkészítésekor legalább 2 új kút fúrásához szükséges összeget biztosítsák. Ez a 4 kút már kielégítené az igény teljesítését.

### **Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással elfogadott és meghozta határozatát.

**186/2007.(X.30.) határozat**

1.)

Vecses Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2007. évi költségvetés általános tartalékalapja terhére bruttó 2.424.000,- Ft fedezetet, a 2007. évi költségvetés többletbevételével előirányzata terhére bruttó 14.339.890,- Ft fedezetet biztosít az alábbiak szerint:

**Általános tartalékalap terhére:**

|   |                |
|---|----------------|
| A Sportpálya egyéb szolgáltatási díja:                        | 240.000,- Ft   |
| A Toldy F. u. 42. sz. alatti szolgálati lakás építéséhez      | 1.750.000,- Ft |
| Az Ady E. u. – Szép u. csapadékvíz elvezetése a Zöldfa utcáig | 684.000,- Ft   |

**Összesen:** 2.674.000,- Ft

**Többletbevétel előirányzata terhére:**

|   |                |
|---|----------------|
| A Sportpálya 2007.évi víz- és csatornadíja:                               | 3.000.000,- Ft |
| A vasúti átjáróhoz 4 db gyalogos átkelőhely létesítése                    |                |
| Útépités:   | 2.856.000,- Ft |
| Elektromos kivitelezés:   | 2.592.000,- Ft |
| A Szép u. csapadékvíz elvezetése a Zöldfa utcától a vasúti átjáróig:      | 1.954.140,- Ft |
| A Lőrinci út páros oldalán járdakészítés:                                 | 2.362.884,- Ft |
| Angyal u. – Csillag u. közötti járdaszakasz kivitelezése a vasút oldalán: | 1.574.866,- Ft |

**Összesen:** 14.339.890,- Ft

**Mindösszesen:** 17.013.890,- Ft.

2.)

Felkéri Takács Mária Jegyzőt, hogy a költségvetés módosításáról szóló rendelet-tervezet elkészítéséről és a Képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

**Határidő:**2007. II.félévi beszámoló **????????????????**

**Felelős:**Takács Mária

## Jegyző

3.)

**Felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződések aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős:Szlahó Csaba**

**Polgármester**

**21.Napirendi pont:**

Pályázat benyújtása belterületi utak fejlesztésére

**Előterjesztő:Szlahó Csaba**

**Polgármester**

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**

**Hanek**

A Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Szlahó Csaba polgármester:**

11 pályázat nyer és felosztás után 300 millió Ft körüli lesz az összeg. Ha 300 millió Ft-ra pályáznak, módosul az önrész.

**Takács Mária jegyző:**

A projekt összköltsége 530.360.000,- Ft, így az önerő 159.108.000 Ft-ra változik.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot a módosító indítvánnyal, mely szerint az önrész 159.108.000 Ft-ra változik, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**187/2007,(X.30.) határozat**

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Közép-Magyarországi Operatív Program keretében „Belterü-**

leti utak fejlesztésére” (kódszám: KMOP-2007-2.1.1/B) kiírt pályázatra Vecsés Város Önkormányzata Vecsés Város belterületi útjainak fejlesztésére pályázatot nyújtson be.

A projekt teljes összköltsége: 530.360.000,- Ft, melyhez az Önkormányzat 159.108.000,- Ft önrészt a 2008. évi költségvetésben biztosítja.

- 2) Vecsés Város Önkormányzata vállalja, hogy a megépítendő utcákban önerőből biztosítja a járdák felújítását és akadálymentesítését a pályázati projekt befejezéséig.
- 3) Felkéri a Jegyzőt, hogy a 2008. évi költségvetés tervezet elkészítéséről és Képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

**Határidő: 2008. évi költségvetés elfogadása**

**Felelős: Takács Mária  
Jegyző**

- 4) Felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a pályázat elkészítésére és benyújtására.

**Határidő: 2007. november 16.**

**Felelős: Szlahó Csaba  
Polgármester**

### **22.Napirendi pont:**

Az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium által kiírt pályázat

**Előterjesztő: Szlahó Csaba  
Polgármester**

### **Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

### **Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke: **Hanek****

A Bizottság elfogadásra ajánlja az előterjesztést.

### **Alattyányi István Településfejlesztési és Közrendvédelmi Bizottság Elnöke: **Alatty****

-A Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**188/2007.(X.30.) határozat**

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium által „a közterületen elkövetett jogsértések visszaszorítására készített programok megvalósításának támogatására” kiírt pályázat keretében Vecsés Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be.

A pályázati projekt összköltsége bruttó 5.850.000,- Ft, melyhez az Önkormányzat 877.500,- Ft önrészt biztosít a 2008. évi költségvetésében.

- 2) Felkéri a jegyzőt, hogy a 2008. évi költségvetés előkészítése során gondoskodjon az önrész tervezéséről.

**Határidő:** 2008. évi költségvetés elfogadása

**Felelős:** Takács Mária  
Jegyző

- 3) Felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a pályázat elkészítésére és benyújtására.

**Határidő:** 2007. november 16.

**Felelős:** Szlahó Csaba  
Polgármester

**23.Napirendi pont:**

Vecsési Zeneiskola maximális csoportlétszámának fenntartói engedélyezése

Előterjesztő: Dr. Lugosi Mária

OMSB elnöke

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Dr.Lugosi Mária Oktatási Művelődési és Sportbizottság elnöke:**

A Bizottság elfogadásra ajánlja az előterjesztést.

Ugyanez megtörténik minden alkalommal, ha túllépi a létszámot az óvoda, iskolai csoportoknál.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**189/2007.(X.30.) határozat**

1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Vecsési Zeneiskolában a 2007/2008. tanév folyamán a jogszabályban meghatározott maximális csoportlétszám húsz százalékkal történő túllépését az alábbiakban felsoroltak szerint:

- Szolfézscsoport: 18 fő
- Kórus: 19 fő
- Zenekar: 17 fő

2) Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy amennyiben szükséges – az Oktatási Hivatal általi további engedélyeztetésről intézkedjen és az ügyben eljárjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

**24.Napirendi pont:**

Elővásárlási jog bejegyeztetése

Előterjesztő:Szlahó Csaba  
Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Alattyányi István Településfejlesztési és Közrendvédelmi Bizottság Elnöke:**

**Alattyányi:**

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést, annak elfogadását javasolja azzal a módosítással, hogy az Eötvös utca 15. sz. /hrs: 2354/ ingatlan kerüljön kivételre.



**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**  
**Hanek**

A Bizottság elfogadásra ajánlja az előterjesztést.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot a módosító indítvánnyal, mely szerint az Eötvös utca 15. sz. /hrsz: 2354/ kerüljön kivételre, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**190/2007.(X.30.) határozat**

1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elővásárlási jogának bejegyeztetéséről rendelkezik az alábbi ingatlanok tekintetében:

- Vecsés, Telepi út 45. (hrsz: 2316)
- Vecsés, Könyök u. 18. (hrsz: 2318)
- Vecsés, Könyök u. 16. (hrsz: 2317)
- Vecsés, Könyök u. 14. (hrsz: 2333)

2) Felkéri a Jegyzőt, hogy az 1. pontban foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takács Mária  
 Jegyző

**25.Napirendi pont:**

Vecsés Város egyes ingatlanjaira vonatkozó változtatási tilalomról rendelet-tervezet

Előterjesztő:Takács Mária  
 Jegyző

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**  
**Hanek**

A Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet, annak elfogadását javasolja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **15** egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és megalkotta rendeletét:

**24/2007.(X.30.) rendelet**

**Vecses Város Önkormányzatának  
24/2007.(X.30.) rendelete**

**Vecses város egyes ingatlanjaira vonatkozó változtatási tilalomról**

**Vecses Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Önkormányzat) a város egyes ingatlanjaira vonatkozó változtatási tilalom bevezetéséről – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény (a továbbiakban: Étv.) 21. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a következő rendeletet alkotja:**

**1.§ Az Önkormányzat Vecses város építési szabályzatáról szóló 18/2006. (IX.28.) rendelet vonatkozó előírásai, illetőleg szabályozási tervei felülvizsgálatának időszakára, az új építési szabályokról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépéséig, de legfeljebb jelen rendelet hatálybalépésétől számított egy éves időtartamra – változtatási tilalmat rendel el**

- az Eötvös utca 15. számú (hrsz: 2354) és 17. számú (hrsz: 2355) ingatlanokra,
- a Telepi út 45. számú (hrsz: 2316) ingatlanra,
- a Könyök utca 14. számú (hrsz: 2333), 16. számú (hrsz: 2317) és 18. számú (hrsz: 2318) ingatlanokra.

**2.§ Az 1. §-ban megjelölt ingatlanokon – az Étv. 20. § (7) bekezdésében foglalt esetek kivételével – telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, továbbá elbontani, illetőleg más építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad. (Étv. 22.(1) bek.).**

**3.§ Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.**

**Szlahó Csaba  
Polgármester**

**Takács Mária  
jegyző**

**26.Napirendi pont:**

Beszámoló a folyamatban lévő peres ügyekről

Előterjesztő: dr. Palkó József

Ügyvéd

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Takács Mária jegyző:**

Dr. Palkó József értesítette, hogy miután tárgyaláson van a testületi ülésen nem tud részt venni.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**  
**Hanek**

A Bizottság tárgyalta a beszámolót, annak elfogadását javasolja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát.

**191/2007.(X.30.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a folyamatban lévő peres ügyekről szóló beszámolót elfogadja.**

**27.Napirendi pont:**

A Vecsési Zeneiskola Alapító Okiratának kiegészítése

Előterjesztő:Takács Mária

Jegyző

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Dr.Lugosi Mária Oktatási Művelődési és Sportbizottság elnöke:**

A Bizottság elfogadásra ajánlja az előterjesztést.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**192/2007.(X.30.) határozat**

**1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint jóváhagyja a Vecsési Zeneiskola Alapító Okiratának kiegészítését:**

1)

1./a.) Az intézmény neve, székhelye: **Vecsési Zeneiskola  
2220 Vecsés, Erzsébet tér 1.**

**Kiegészül:**

**Telephelyei: 2220. Vecsés, Fő út 90-92..  
2220 Vecsés, Petőfi tér 1.**

2) Felkéri a Jegyzőt, hogy az Alapító Okiratban történt kiegészítés átvezetéséről gondoskodjon.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Takács Mária  
Jegyző**

**28.Napirendi pont:**

Református Óvoda kérelme

Előterjesztő: Dr.Lugosi Mária  
OMSB elnöke

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Dr.Lugosi Mária Oktatási Művelődési és Sportbizottság elnöke:**

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a támogatás összegét 1,8 m Ft-ban határozta meg. Kéri a tisztelt Képviselő-testületet támogassa a kérelmet.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:  
**Hanek****

A bizottság tárgyalta az előterjesztést, de a szavazatok 2:2 arányban voltak, így nem született döntés.

**Skribek Zoltán Gazdasági Bizottság elnöke:**

A Bizottság már egy régebbi ülésén is tárgyalta az előterjesztést és 1,8 m Ft-os támogatást fogadtak el a többletbevétel terhére.

**Tóth Judit képviselő:**

Nem saját intézménye az Önkormányzatnak, egy óvodát pedig bezártak arra hivatkozva, hogy nincs elég gyermek. Nem támogatják az 1.8 m Ft-os támogatás odaítélését.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a Református Óvoda részére javasolt 1.8 m Ft-os támogatás megadását, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 3 tartózkodással és 1 ellenszavazattal elfogadott és meghozta határozatát:

**193/2007.(X.30.) határozat**

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vecsési Református Óvoda részére 1.8 millió Ft, azaz Egymillió-nyolcszáz ezer forint támogatást biztosít a **többletbevétel terhére. z általános tartálék alap terhére.**
- 2) Felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a 2007. évi költségvetési rendelet módosításáról és a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Takács Mária  
Jegyző

**????????????????többletbevétel?**

**29.Napirendi pont:**

A 2007. évi költségvetési rendelet 7/a. melléklet „Egyéb céltartalék” 3.8 sorának felosztása

Előterjesztő: Szlahó Csaba  
Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**  
**Hanek**

A Bizottság elfogadásra ajánlja az előterjesztést.

**Dr.Lugosi Mária Oktatási Művelődési és Sportbizottság elnöke:**

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést, annak elfogadását javasolja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Felkéri Orbánné Forgó Erika asszonyt a Pénzügyi Alosztály vezetőjét tegye meg kiegészítését.

**Orbánné Forgó Erika Üzemeltetési Alosztály vezetője:**

A Toldy Ferenc utcai óvodában a félállású karbantartó bére kimaradt, amely 160.766 Ft. Ez az összeg a Semmelweis Bölcsőde épületkarbantartási rovatról kerül biztosításra, így a 30.000.000 Ft nem változik. Ennyivel megemelkedik az igény.

~~A Bölcsődének az ÁNTSZ alapján 1.286.184 Ft lenne ??????????????????????~~

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot a módosító indítvánnyal, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**194/2007.(X.30.) határozat**

- 1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a 2007. évi költségvetési rendelet 7/a. „Egyéb céltartalék” 3.8. sorának a melléklet szerinti felosztásához.
- 2) Felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetés módosításáról szóló rendelet tervezet elkészítéséről és a Képviselő-testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2007. évi beszámoló

**Felelős:** Takács Mária  
Jegyző

**30.Napirendi pont:**

Vagyongazdálkodás átszervezéséhez tanulmányterv megrendelése

Előterjesztő:Szlahó Csaba  
Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiosztásra került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Alattyányi István Településfejlesztési és Közrendvédelmi Bizottság Elnöke:****Alattyányi**

A Bizottság tárgyalta és jóváhagyta a tanulmányterv megrendelését.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**195/2007.(X.30.) határozat**

**1) Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal vagyongazdálkodási feladatai ellátásának átszervezésére vonatkozó tanulmányterv elkészíttetését rendeli el, melynek fedezetét a többletbevételeiből biztosítja.**

- 1)
- 2) **Felkéri a Polgármestert, hogy a tanulmányterv elkészítésére kérjen árajánlatokat és az elkészítésre vonatkozó megbízási szerződést kösse meg.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Szlahó Csaba  
Polgármester**

- 3) **Felkéri a Jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.**

**Határidő: a költségvetési rendelet módosítása**

**Felelős: Takács Mária  
Jegyző**

**31.Napirendi pont:**

A Praktiker Kft. Kérelme

**Előterjesztő: Szlahó Csaba  
polgármester**

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**

**Hanek**

A Bizottság tárgyalta és elfogadásra ajánlja az előterjesztést.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**196/2007.(X.30.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Praktiker Építési és Barkácspiacok Kft részére – határozatlan ideig – engedélyezi, hogy a vecsési zászlót a Vecsés, Busines Parkban lévő áruházukban kifüggeszék.**

**32.Napirendi pont:**

ÁNTSZ Monori, Nagykátai Kistérségi Intézete illetékességi területe módosításának kezdeményezése

Előterjesztő:Szlahó Csaba

Polgármester

**Szlahó Csaba polgármester:**

Az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Felkéri az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke:**  
**Hanek**

A Bizottság tárgyalta és elfogadásra ajánlja az előterjesztést.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több hozzászólás nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és meghozta határozatát:

**197/2007.(X.30.) határozat**

- 1) **Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a 362/2006.(XII.28.) Kormányrendelet módosítását a lakossági feladatellátás egyszerűsítése érdekében azzal, hogy Vecsés város az ÁNTSZ**



**Monori, Nagykátai Kistérségi Intézete illetékességi területébe kerüljön.**

**2) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontra vonatkozó felterjesztést küldje meg az illetékes szervekhez.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Szlahó Csaba  
Polgármester**

**33.Napirendi pont:**

Interpellációk

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Saska Istvánné képviselő asszonyt, hogy a Kispatak és Katica lakóparkban a járdák kiépítésével kapcsolatos interpellációjára a választ elfogadja-e?

**Saska Istvánné Szociális Bizottság elnöke:**

Nem fogadja el, nem arra kapott választ, amire interpellált.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi a tisztelt Képviselő-testületet elfogadja-e Saska Istvánné képviselő asszony interpellációjára adott választ?

A Képviselő-testület 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül, 14 nem szavazattal nem fogadja el az interpellációra adott választ.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Saska Istvánné képviselő asszonyt, hogy a Piac téri vízgyűjtők tisztításával kapcsolatos interpellációjára kapott választ elfogadja-e?

**Saska Istvánné Szociális Bizottság elnöke:**

Elfogadja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Saska Istvánné képviselő asszonyt, hogy a helyi buszjárat menetrendjének felülvizsgálatával kapcsolatos interpellációjára kapott választ elfogadja-e?

**Saska Istvánné Szociális Bizottság elnöke:**

Elfogadja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Saska Istvánné képviselő asszonyt, hogy ivóvíz minőségével kapcsolatos interpellációjára kapott választ elfogadja-e?

**Saska Istvánné Szociális Bizottság elnöke:**

Elfogadja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Saska Istvánné képviselő asszonyt, hogy a Budai Nagy Antal utcai árok elkészítésével kapcsolatos interpellációjára kapott választ elfogadja-e?

**Saska Istvánné Szociális Bizottság elnöke:**

Elfogadja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Saska Istvánné képviselő asszonyt, hogy a Lőrinci úton lévő nagy gödörrel kapcsolatos interpellációjára kapott választ elfogadja-e?

**Saska Istvánné Szociális Bizottság elnöke:**

Elfogadja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Jugovics Sándor képviselő urat, hogy az Erzsébet téri korforgalomba zebra felfestésével kapcsolatos interpellációjára kapott választ elfogadja-e?

**Jugovics Sándor képviselő:**

Nem fogadja el.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi a tisztelt Képviselő-testületet elfogadja-e Jugovics Sándor képviselő úr interpellációjára adott választ?

A Képviselő-testület 2 tartózkodással, 6 ellenszavazattal, 7 igen szavazattal nem fogadja el az interpellációra adott választ.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Jugovics Sándor képviselő urat, hogy az Erzsébet téri bank automata kihelyezésével kapcsolatos interpellációjára kapott választ elfogadja-e?

**Jugovics Sándor képviselő:**

Elfogadja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Jugovics Sándor képviselő urat, hogy a kátyúzásokkal kapcsolatos interpellációjára kapott választ elfogadja-e?

**Jugovics Sándor képviselő:**

Elfogadja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Czibolya Zoltán képviselő urat, hogy a CBA előtti parkolóban árusító kóbor árusokkal kapcsolatos interpellációjára kapott választ elfogadja-e?

**Czibolya Zoltán képviselő:**

Elfogadja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Dabasi János képviselő urat, hogy a Temető parkolójában parkoló teherautókkal kapcsolatos interpellációjára kapott választ elfogadja-e?

**Dabasi János Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:**

~~**Dabasi János Mezőgazdasági Bizottság elnöke:????**~~

Elfogadja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Oláh László képviselő urat, hogy a Richter Gedeon mögötti vízgyűjtő árok szeméttel történő telehordásával kapcsolatos interpellációjára kapott ~~ett~~ választ elfogadja-e?

**Oláh László képviselő:**

Elfogadja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Oláh László képviselő urat, hogy a Halmi -telepi Patikától a Kikindai utcáig lévő szakaszon a csatorna bekötések nyomvonalainak javításával kapcsolatos interpellációjára kapott választ elfogadja-e?

**Oláh László képviselő:**

Nem fogadja el.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi a tisztelt Képviselő-testületet elfogadja-e Oláh László képviselő úr interpellációjára adott választ?

A Képviselő-testület 6 tartózkodással, 9 ellenszavazattal nem fogadja el az interpellációra adott választ.

**34.Napirendi pont:**

Interpelláció

**Skribek Zoltán Gazdasági Bizottság elnöke:**

1. Jegyzőkönyvhöz csatolva
2. Kábelfektetés utáni helyreállítás

A lakóparkba a kábelfektetések során feltúrják a közterületet. A helyreállítás azonban nem megfelelő. Az árkok, járdák visszasüllyednek, az út széle több helyen beszakadt, a rejtett vízvezető árkok a behordott föld miatt eldugulnak. Kéri a helyreállítás ellenőrzését.

**Oláh László képviselő:**

- A Halmy J. téri Óvoda járdaszakasza nagyon öreg, régi járda, rossz állapotban van.
- Két éve csinálták a Kikindai utca betonozás II. ütemét. A Lévai utca teljesen keresztbe át van repedezve, műszaki vizsgálatot kér.
- Javasolja a szegélykövezésnek kefével történő tisztítását /a VETÜSZ olyan beruházást rendeljen meg, hogy kefével mentjen végig az utak szélén, mert egyre keskenyebb lett a betonút.

**Czibolya Zoltán képviselő:**

Miután átadták a Lőrinci utat, lekerült a sebességkorlátozás és súlykorlátozás az Előd utcáról. Kéri a pótlását.

**Czibolya Zoltán képviselő:****35. Napirendi pont:**

Kérdésre válasz

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Saska Istvánné képviselő asszonyt, hogy a Kisposta bezárásával kapcsolatos kérdésére a választ elfogadja-e?

**Saska Istvánné Szociális Bizottság elnöke:**

Elfogadja.

**Szlahó Csaba polgármester:**

Kérdezi Oláh László képviselő urat, hogy a Szakorvosi Rendelőintézet parkolójával kapcsolatos kérdésére a választ elfogadja-e?

**Oláh László képviselő:**

Elfogadja.

**36.Napirendi pont:**

Kérdés

**Oláh László képviselő:****Oláh László képviselő:**

Kérdése, hogy a Széchenyi utca. Csak a Lőrinci útig tart-e?

**Saska Istvánné Szociális Bizottság elnöke:**

Kérdése, hogy befejeződött-e a lomtalanítás. A Katica Lakóparkban még mindig van el nem szállított lom.

**Orbánné Forgó Erika Üzemeltetési Alosztályvezető:**

Tárgyalt az ASA-val, megígérték, hogy elindítják az autót. Délelőtt azonban még nem történt semmi.

Megígérték, hogy holnap reggel elszállítják az összes lomot. A közterület-felügyelők holnap meg fogják nézni.

**Saska Istvánné Szociális Bizottság elnöke:****Orbánné Forgó Erika Üzemeltetési Alosztály vezetője:****Skribek Zoltán Gazdasági Bizottság elnöke:**

A Képviselő-testület a Kispaták Lakópark szabályozási tervének elfogadásakor határozatban döntött 3 építési telek elfogadásáról. A képviselő-testület döntése

nem lett érvényesítve a Földhivatal felé. A három telket elveszítettük. Kérdezi, hogy miért nem került a tulajdonjog bejegyzésre?

A South Airport Park Duo Kft. (MARKET CENTRÁL)<sup>9</sup> hipermarket építési engedélye ügyében, a terület szabályozási tervének elfogadásakor a képviselő-testület kérte a Károly utca megépítését a Telepi útig. Ehhez külön Településfejlesztési Szerződés elkészítése volt szükséges. A szerződés nem készült el, a képviselő-testület szándékát ezután nem lehetett érvényesíteni. Kérdezi, hogy miért nem szereztek érvényt a képviselő-testület döntésének?

A képviselő-testület 10/2007. Ök. Határozatával döntött a volt kistemető átsorolásáról. A bizottsági döntések szerint itt is feltétel volt a szennyvízproblémák és a zöldövezet kialakításához kapcsolódó területrendezési szerződés megkötése. Kérdezi, hogy a szerződés elkészült-e?

### **37.Napirendi pont:**

Közérdekű bejelentések

#### **Vékony Ferenc képviselő:**

A Monori Kistérségnek cselekvési tervet kell összeállítani. Várhatóan a következő társulási ülésen ez téma lesz. Van egy elfogadott fejlesztési koncepció, hogy ebből mit lehet még a cselekvési tervben meghatározni. Ha ezt elfogadja a társulás, a következő időszakban erre lehet pályázni.

#### **Szlahó Csaba polgármester:**

A társadalmi véleményeztetésnél csak a Közép-magyarországi régióban területi szűkítés címén az összes kistérségi központot megnevezték. Ezek szerint csak Monoron keresztül adhatnak be pályázatot?

#### **Tábori Ferenc alpolgármester:**

Úgy értelmezi, hogy csak Monoron keresztül lehet pályázni.

#### **Hanek Gábor Pénzügyi Ellenőrz.Ügyrendi és Összeférhetetlens. Biz.Elnöke: Hanek Gábor**

A Képviselő-testület még az év elején döntött arról, hogy a munka egyszerűsítése és papírmegtakarítás céljából laptopot kapnak a képviselők. Ez meg is történt, de az anyagokat a mai napig kb 8 képviselő meg sem nézte. El kell dönteni, hogy érdemes-e használni. Ha nem kérik, adják vissza, a laptopot más intézményeknél tudnák használni. Az a cél, hogy minél gyorsabban legyen felkészült a képviselő. A következő Pénzügyi Bizottsági ülésen fognak ezzel foglalkozni.

#### **Szlahó Csaba polgármester:**

Az összes laptop használatára is ki szeretné terjeszteni ezt a vizsgálatot.

A Képviselő-testület 2007. november második felében Lakossági Fórumot fog tartani. A helyszínről később születik döntés.

A Tündéerkert Óvoda pályázatával kapcsolatosan pontos információ még nincs. Vannak különféle álláspontok, mindenki ki is fejtheti. Kéri a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, félreérthető kijelentéseket, felesleges megjegyzéseket ne tegyenek, a testületnek van elég dolga, erre nincs szükség. Egymás érzékenységére vigyázzanak az együttműködés hosszú távú szempontjai alapján.

**Vékony Ferenc képviselő:**

Jelöljenek meg egy időpontot, hogy mikor állnak át elektronikus használatra.

**38.Napirendi pont:**

Napirendi javaslat:

2007. évi munkatervben foglaltak

Térfigyelő rendszerrel kapcsolatos bejárás kiértékelése

Előterjesztő:Alattyányi István

TFKB elnöke

Pályázatok megrendelése

Előterjesztő:Tábori Ferenc

Alpolgármester

Kistérségi cselekvési terv

Előterjesztő:Vékony Ferenc

képviselő

~~-2007. évi munkatervben foglaltak~~

~~-Térfigyelő rendszerrel kapcsolatos bejárás kiértékelése~~

~~-Pályázati tervek megrendelése~~

~~-Kistérségi csatlakozási terv~~

**Szlahó Csaba polgármester:**

Miután több napirendi pont nincs, a nyílt testületi ülést bezárja. (17.30 óra).

**Kmf.**

**Szlahó Csaba  
Polgármester**

**Takács Mária  
jegyző**

**Siry Lászlóné**  
**Jegyzőkönyvvezető:**