

Vecses Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: 22/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Vecses Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2018. szeptember 4-én (kedd)
a Vecsesi Polgármesteri Hivatal dísztermében
megtartott I. rendkívüli üléséről

Jelen vannak a később érkezővel együtt:

Alattányi István, Czibolya Zoltán, Fröhvirthné Halász Melinda, dr. Lugosi Mária, Oláh László, Saska Istvánné, Tábori Ferenc, Tóth Judit, Várszegi Csaba képviselők, Szlahó Csaba polgármester

Jelen vannak továbbá:

Mohainé Jakab Anikó jegyző, Geiger Gizella Vagyongazdálkodási Osztály vezetője, Berényi Mária főépítész, Harazin István Vecses Városközpont-fejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője, dr. Borbélyné dr. Muity Klára Vecsesi Járási Hivatal osztályvezető, Kecskeméti Róbert szakértő

Szlahó Csaba polgármester: üdvözlöm a képviselőket. Megállapítom a jelenléti ív alapján, hogy a 11 fős Képviselő-testületből 9 fő jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület ülését megnyitom.

Levezető elnök: Szlahó Csaba polgármester

Végleges napirendi pontokra az alábbi javaslatot teszem:

1. napirendi pont:

Javaslat a Halmy József tér és környezetére kiterjedően Vecses Város Településszerkezeti Tervének módosítására és Vecses Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (...) önkormányzati rendelete megalkotására a Vecses Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

2. napirendi pont:

Javaslat többletköltségek vállalására a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola tornacsarnoka tetőszerkezetének felújításához

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a napirendi pontok elfogadását.

199/2018. (IX.04.) határozat

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. napirendi pont:

Javaslat a Halmy József tér és környezetére kiterjedően Vecsés Város Településszerkezeti Tervének módosítására és Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (...) önkormányzati rendelete megalkotására a Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

2. napirendi pont:

Javaslat többletköltségek vállalására a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola tornacsarnoka tetőszerkezetének felújításához

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

(9 igen szavazat, egyhangú)

1. napirendi pont:

Javaslat a Halmy József tér és környezetére kiterjedően Vecsés Város Településszerkezeti Tervének módosítására és Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (...) önkormányzati rendelete megalkotására a Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Megjött az állami főépítész jóváhagyása is. Ezzel megkezdhetjük a tornacsarnok építésének tervezését, illetve a kivitelezés előkészítését. Felkérem a Gazdasági Bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

200/2018. (IX.04.) határozat

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban Trk.) településrendezési tartalmi követelményei alkalmazásával **Vecsés Város Településszerkezeti terve módosításáról** – az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 94/2016. (IV.26.) határozatával elfogadott Vecsés Város Településszerkezeti Tervének
 - a) 1. mellékletét képező „Településszerkezeti tervlapját” (M=1:10.000) a jelen határozat 1. mellékletét képező tartalommal,
 - b) 3. mellékletét képező „Vecsés Város Településszerkezeti tervének leírása” érintett részeit a jelen határozat 2. mellékletét képező tartalommal.
2. Jelen határozat mellékletei az elfogadásukat követő napon lépnek hatályba.
3. A hatályba lépéssel egyidejűleg hatályát veszít Vecsés Város Önkormányzatának 94/2016. (IV.26.) határozatával jóváhagyott Településszerkezeti Tervének jelen határozat mellékletei által érintett részei.
4. A hatályba lépést követően a város közigazgatási területén készülõ szabályozási terveket, a településen folyó és tervezett fejlesztési, rendezési tevékenységet a Településszerkezeti tervvel összhangban kell végezni.
5. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül Vecsés Város Településszerkezeti terve elfogadásáról a lakosságot tájékoztassa és küldje meg az elfogadott tervet az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek a Trk. 43. § (2) bekezdése szerint.

Határidő: azonnal;

tájékoztatásra: a döntést követő 15 napon belül

Felelős:

Szlahó Csaba

polgármester

(9 igen szavazat, egyhangú)

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a rendelet-tervezet elfogadását.

12/2018. (IX.05.) önkormányzati rendelet

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2018. (IX.05.) önkormányzati rendeletét Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(9 igen szavazat, egyhangú)

A képviselők száma 10 fő, Saska Istvánné képviselő asszony megérkezett.

2. napirendi pont:

Javaslat többletköltségek vállalására a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola tornacsarnoka tetőszerkezetének felújításához

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Az általunk megpályázott összeg 50 millió Ft volt. Az önrész mértéke 30 %, amelyhez 15 millió forint összeget a Képviselő-testület már egy korábbi határozatában biztosított. A Magyar Kézilabda Szövetség által a kivitelező kiválasztására megbízott cég 68 millió forintos ajánlatot küldött meg legkedvezőbb ajánlatként. A nyertes pályázó kiértékeléséhez és a támogatási szerződés megkötéséhez kérjük az Önkormányzat nyilatkozatát az emelt összegű önrész biztosításáról. A Magyar Kézilabda Szövetség vállalja a többletköltség 70 %-át. Dönthetünk úgy is, hogy elállunk a pályázattól, de többekkel egyeztetve úgy gondoltuk jobb, ha belevágunk. Az önrész így 21 millió forint, amihez a hiányzó 6 millió forintot kellene most biztosítanunk. Felkérem a Gazdasági Bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

201/2018. (IX.04.) határozat

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a HB Multiprojekt Kft. (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 76.) tájékoztatását, miszerint a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola - Anton Grassalkovich Grundschule Wetschesch (2220 Vecsés, Fő u. 90-92.) tornacsarnoka tetőszerkezetének tényleges kivitelezési önköltsége 10 %-nál nagyobb mértékben meghaladja az adatlap benyújtásakor kalkulált becsült irányárát.
 - a.) Önkormányzat által pályázott összeg/becsült irányár: bruttó 49.748.180,- HUF
30 % önrész: 14.924.454,- HUF,
mely az Önkormányzat 2018. évi költségvetésben külön előirányzaton szerepel.
 - b.) A pályáztatás során beérkezett legkedvezőbb ajánlati ár: bruttó 68.678.285,- HUF
30 % önrész: 20.603.486,- HUF
2. A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt döntés végrehajtása érdekében a megemlekedett önrészhez szükséges 6 millió Ft összeget az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (III.01.) önkormányzati rendelet 3.2. melléklet 1.1.4.1.1. általános tartalék előirányzat terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület utólagosan jóváhagyja a polgármester 2018. augusztus 28--án kelt nyilatkozatát.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, gondoskodjon a költségvetési rendelet módosításának előkészítéséről és Képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: azonnal;
költségvetési rendelet módosítása: III. negyedévi rendeletmódosítás

Felelős: Szlahó Csaba
polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

Szlahó Csaba polgármester: a Képviselő-testület I. rendkívüli ülését bezárom.

k.m.f.

Szlahó Csaba
polgármester

Mohainé Jakab Anikó
jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Kun Csabáné