

# Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

---

Szám: 10/2018.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

amely készült Vecsés Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2018. március 28-án (szerda)  
a Vecsési Polgármesteri Hivatal dísztermében  
megtartott üléséről

### **Jelen vannak:**

Alattyányi István, Czibolya Zoltán, Fröhvirthné Halász Melinda, dr. Lugosi Mária, Oláh László, Saska Istvánné, Tábori Ferenc, Tóth Judit, Várszegi Csaba képviselők, Szlahó Csaba polgármester

### **Jelen vannak továbbá:**

Mohainé Jakab Anikó jegyző, Geiger Gizella Vagyongazdálkodási Osztály vezetője, Harazin István Vecsés Városközpont-fejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője, Berényi Mária főépítész, Pável Béla szakértő, Kecskeméti Róbert szakértő, Kis Tóth János Bálint Ágnes Kulturális Központ igazgatója, dr. Borbélyné dr. Muity Klára Vecsési Járási Hivatal osztályvezető, Zahorecz Sándor r.alezredes Monori Rendőrkapitányság kapitányságvezető, Pallaga Norbert őrsparancsnok

**Levezető elnök:** Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: üdvözlöm a képviselőket, a hivatali kollégákat, intézményvezetőket, szakértő urakat, a járási hivatal osztályvezetőjét és a sajtó képviselőit. Megállapítom a jelenléti ív alapján, hogy a 11 fős Képviselő-testületből 10 fő jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület ülését megnyitom.

Szlahó Csaba polgármester: levételre javaslom az alábbi napirendi pontokat:

Javaslat a "Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér kötőpályás kapcsolatának kialakítása" projekt keretében a régi Ecséri út 120. + 06,70 hmsz.-ban tervezett (Vecsés) közútépítés engedélyezési eljárásához szükséges képviselő-testületi nyilatkozattételre

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Javaslat a Vecsési Gasztro Kft. felügyelőbizottsági tagjának megválasztására és alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a levételre javasolt napirendi pontok elfogadását.

## 54/2018. (III.28.) határozat

**Vecses Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi előterjesztéseket leveszi napirendjéről:**

Javaslat a "Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér kötőpályás kapcsolatának kialakítása" projekt keretében a régi Ecséri út 120. + 06,70 hmsz.-ban tervezett (Vecsés) közútépítés engedélyezési eljárásához szükséges képviselő-testületi nyilatkozattételre  
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Javaslat a Vecsési Gasztro Kft. felügyelőbizottsági tagjának megválasztására és alapító okiratának módosítására  
Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

Szlahó Csaba polgármester: végleges napirendi pontokra az alábbi javaslatot teszem:

### **1. napirendi pont:**

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

### **2. napirendi pont:**

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

### **3. napirendi pont:**

Javaslat a Monori Rendőrkapitányság Vecsési Rendőrőrsének 2017. évi szakmai beszámolója elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívottak: Zahorecz Sándor rendőrkapitány  
Pallaga Norbert őrsparancsnok

### **4. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzata módosítására vonatkozó egyeztetési eljárás során beérkezett vélemények elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Berényi Mária főépítész

### **5. napirendi pont:**

Javaslat a „Budapest Liszt Ferenc nemzetközi repülőtér kötőpályás kapcsolatának kialakításához” szükséges területmegközelítő földutak önkormányzati kezelésbe vételére és a lehatárolási terv jóváhagyására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

### **6. napirendi pont:**

Javaslat a Vecsés, 6115 helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**7. napirendi pont:**

Javaslat a 0310/6 hrsz-ú terület belterületbe vonására vonatkozó kérelem elbírálására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Berényi Mária főépítész

**8. napirendi pont:**

Javaslat a Halmy József tér és környezetének kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Berényi Mária főépítész

**9. napirendi pont:**

Javaslat a Halmy József tér kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása miatt a Város Településszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzata módosítására vonatkozó tervezési szerződés megkötésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Berényi Mária főépítész

**10. napirendi pont:**

Tájékoztató az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötéséről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**11. napirendi pont:**

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodákban a 2018/2019. nevelési évre történő felvételi időpont meghatározására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**12. napirendi pont:**

Javaslat Sahin-Tóth Zoltán nem képviselő bizottsági tag lemondásának tudomásulvételére, továbbá új bizottsági tag megválasztására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**13. napirendi pont:**

Javaslat a Vecsési Futball Club részére a társasági adóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján elnyert pályázathoz önrész biztosítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**14. napirendi pont:**

Javaslat a Dél-Pesti ILCO Egyesület támogatására

Előterjesztő: Saska Istvánné bizottsági elnök

**15. napirendi pont:**

Javaslat a Megmaradunk 3000 Vecsés Magyar Kultúrája Ápolásáért Alapítvány támogatására az V. Vecsési „Kerek a káposzta, csipkés a levele... Népdalkörök Találkozója” rendezvény költségeire

Előterjesztő: Dr. Lugosi Mária bizottsági elnök

**16. napirendi pont:**

Javaslat a Szent László Király Alapítvány Kárpátia Zenekarról szóló dokumentumfilmje költségeinek támogatására

Előterjesztő: Dr. Lugosi Mária bizottsági elnök

**17. napirendi pont:**

Beszámoló a Bálint Ágnes Kulturális Központ 2017. évi munkájáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester  
Meghívott: Kis Tóth János intézményvezető

**18. napirendi pont:**

Javaslat a Gazdasági Bizottság 2017. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Alattyányi István bizottsági elnök

**19. napirendi pont:**

Kérdés

**20. napirendi pont:**

Közérdekű bejelentés

**21. napirendi pont:**

Napirendi javaslat

Zárt ülés:

**22. napirendi pont:**

Javaslat a Gyáli-patak melletti futópálya kivitelezésére irányuló közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**23. napirendi pont:**

Javaslat a Vecsés, Telepi út 31/A. szám alatti (hrs. 2274) ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogi gyakorlására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a napirendi pontok elfogadását.

**55/2018. (III.28.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:**

**1. napirendi pont:**

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**2. napirendi pont:**

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**3. napirendi pont:**

Javaslat a Monori Rendőrkapitányság Vecsési Rendőrőrsének 2017. évi szakmai beszámolója elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**4. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzata módosítására vonatkozó egyeztetési eljárás során beérkezett vélemények elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**5. napirendi pont:**

Javaslat a „Budapest Liszt Ferenc nemzetközi repülőtér kötőpályás kapcsolatának kialakításához” szükséges területmegközelítő földutak önkormányzati kezelésbe vételére és a lehatárolási terv jóváhagyására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**6. napirendi pont:**

Javaslat a Vecsés, 6115 helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**7. napirendi pont:**

Javaslat a 0310/6 hrsz-ú terület belterületbe vonására vonatkozó kérelem elbírálására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**8. napirendi pont:**

Javaslat a Halmy József tér és környezetének kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**9. napirendi pont:**

Javaslat a Halmy József tér kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása miatt a Város Településszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzata módosítására vonatkozó tervezési szerződés megkötésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**10. napirendi pont:**

Tájékoztató az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötéséről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**11. napirendi pont:**

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodákban a 2018/2019. nevelési évre történő felvételi időpont meghatározására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**12. napirendi pont:**

Javaslat Sahin-Tóth Zoltán nem képviselő bizottsági tag lemondásának tudomásulvételére, továbbá új bizottsági tag megválasztására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**13. napirendi pont:**

Javaslat a Vecsési Futball Club részére a társasági adóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján elnyert pályázathoz önrész biztosítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**14. napirendi pont:**

Javaslat a Dél-Pesti ILCO Egyesület támogatására

Előterjesztő: Saska Istvánné bizottsági elnök

**15. napirendi pont:**

Javaslat a Megmaradunk 3000 Vecsés Magyar Kultúrája Ápolásáért Alapítvány támogatására az V. Vecsési „Kerek a káposzta, csipkés a levele... Népdalkörök Találkozója” rendezvény költségeire

Előterjesztő: Dr. Lugosi Mária bizottsági elnök

**16. napirendi pont:**

Javaslat a Szent László Király Alapítvány Kárpátia Zenekarról szóló dokumentumfilmje költségeinek támogatására

Előterjesztő: Dr. Lugosi Mária bizottsági elnök

**17. napirendi pont:**

Beszámoló a Bálint Ágnes Kulturális Központ 2017. évi munkájáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**18. napirendi pont:**

Javaslat a Gazdasági Bizottság 2017. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Alattyányi István bizottsági elnök

**19. napirendi pont:**

Kérdés

**20. napirendi pont:**

Közérdekű bejelentés

**21. napirendi pont:**

Napirendi javaslat

**Zárt ülés:**

**22. napirendi pont:**

Javaslat a Gyáli-patak melletti futópálya kivitelezésére irányuló közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

**23. napirendi pont:**

Javaslat a Vecsés, Telepi út 31/A. szám alatti (hrs. 2274) ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogi gyakorlására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

**1. napirendi pont:**

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: a DPMV irányítástechnikai és diszpécserközpont építését a P&G Maximál-Bau Ingatlanforgalmazó és Építő Kft. a meglévő épület bontásával megkezdte. Már a pinceszint és az alapok földkitermelése folyik. A kivitelezést max. 295 naptári nap alatt kell elvégezni, így várhatóan 2018. év végére készül el az épület. A Damjanich utcai új bölcsőde kivitelezésre vonatkozó Vállalkozói szerződést 2018. március 08-án írtuk alá. A munkaterület átadásra 2018. március 19-én került sor, az alapkövet március 26-án leraktuk. Az alapozási munkák elkezdődtek. A Róder Imre utca és a Kereszt utca felújítási munkáira a szerződést március 26-án aláírtuk. Az utakon az aszfalt marását a vállalkozó elvégezte, jelenleg a DPMV munkatársai a bekötő vízvezeték cseréjét végzik. A vállalási határidő előteljesítési lehetőséggel: 2018. június vége. A Vecsési Mentőállomás és Alapellátási Központ kivitelezéséhez a Dózsa György út 50. szám alatti ingatlanon az épületek elbontása után a tereprendezés és a szomszéd felőli kerítés építése megtörtént. Az új közbeszerzési eljárásra 6 cég adta be az előzetes jelentkezését. A közbeszerzés során adtunk lehetőséget a helyszín megtekintésére, erre múlt hét

pénteken került sor. A kivitelezésre az ajánlatokat 2018. április 06-ig lehet benyújtani. Február 28-án a NIF Zrt. munkatársával a Ferihegyi vasút felüljárójával kapcsolatban tárgyaltam. Március 3-án került megrendezésre a Vecsési Borverseny. Március 7-én volt az új reptéri hotel hivatalos megnyitója. Március 8-án tartottuk 35 helyi vállalkozó részvételével konzultációs testületi ülésünket. Március 14-én a vecsési vasútállomáson megemlékezést tartott az Orbán Balázs Erdélyi Kör és a Megmaradunk 3000 Alapítvány. A résztvevők Bobich János ezredesre, az 1849. évi nagysallói győztes csata vecsési hőisére és a szabadságharc dicső tetteire emlékeztek. Március 15-én az 1848-as forradalom és szabadságharc kitörésének 170. évfordulója alkalmában a Petőfi téri iskola udvarán tartottunk megemlékezést. SULPÍTER projekt keretében Budapesten került megrendezésre a XVIII. kerülettel társszervezésünkben 2018. március 20-22. között a soron következő partnertalálkozó. Ezen az eddig elvégzett feladatok értékelését összefoglalását egyeztették a partnerek. A következő partnertalálkozóra 2018. október végén kerül sor Stuttgartban. Március 22-én délelőtt fogadtam a Petőfi iskola diákjaihoz érkező olasz cserediákokat. Március 22-én délután a temetőben végső búcsút vettünk Brunner József zenésztől. Március 26-án Sárosi Istvántól, a DPMV Zrt. elnök-vezérigazgatójától búcsúztunk a budaörsi temetőben. Március 26-án került sor a Halmi iskola új tantermeinek hivatalos átadására. Március 27-én az Nemzeti Fejlesztési Minisztériumban Thoroczky Zsolt főosztályvezető megbeszélést hívott össze a Ferihegyi tábla fejlesztésével kapcsolatban. Szavazásra teszem fel a beszámoló elfogadását.

### **56/2018. (III.28.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadja.**

(10 igen szavazat, egyhangú)

#### **2. napirendi pont:**

Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Szavazásra teszem fel a beszámoló elfogadását.

### **57/2018. (III.28.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.**

(10 igen szavazat, egyhangú)

#### **3. napirendi pont:**

Javaslat a Monori Rendőrkapitányság Vecsési Rendőrőrsének 2017. évi szakmai beszámolója elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívottak: Zahorecz Sándor rendőrkapitány  
Pallaga Norbert őrsparancsnok

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. nem a beszámolóhoz tartozik az a kérés, amivel a vecsési gazdák kerestek meg. Szeretnének egy fórumot, főleg a betakarítások időszakában jelentkező problémákkal kapcsolatosan. Ha tavasszal ezt meg lehetne rendezni, azt megköszönnénk. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: Szavazásra teszem fel a beszámoló elfogadását.

Szlahó Csaba polgármester: köszönjük szépen a rendőrség munkáját. Kérdezem kapitányságvezető urat, hogy a beszámolóhoz van-e kiegészíteni valója.

Zahorecz Sándor r.alezredes Monori Rendőrkapitányság kapitányságvezető: a tegnapi bizottsági ülésen válaszoltam a felmerülő kérdésekre. Szeretném megköszönni minden együttműködőnek, különösen az Önkormányzatnak, a Polgárőr Egyesületnek és mindenkinek, aki segítette a rendőrök munkáját. Megfeszített éven vagyunk túl, nagyon sokat dolgoztak a kollégáim. Nem vagyunk elégedettek, de azt gondolom, hogy jó úton járunk annak érdekében, hogy folyamatosan magas színvonalú biztonságot tudjunk fenntartani Vecsésen. Még egyszer köszönöm a támogatást.

### **58/2018. (III.28.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Rendőrkapitányság Vecsési Rendőrőrsének 2017. évi bűnügyi és rendészeti tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.**

(10 igen szavazat, egyhangú)

#### **4. napirendi pont:**

Javaslat Vecsés Város Településszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzata módosítására vonatkozó egyeztetési eljárás során beérkezett vélemények elfogadására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Berényi Mária főépítész

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: kérdezem a főépítész asszonyt, van-e kiegészíteni valója az előterjesztéshez.

Berényi Mária főépítész: köszönöm, nincs.



Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

### **59/2018. (III.28.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Trk.) 39. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi döntést hozza:**

- 1. A Képviselő-testület megismerte, tudomásul vette és elfogadja a Vecsés Város Településszerkezeti Tervére vonatkozó 94/2016. (IV.26.) határozat (továbbiakban: TSZT) és Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: VÉSZ) módosításának**
  - a) a Trk. 37.§ és 38.§ szerinti előzetes és közbenső véleményezési szakasza során beérkezett véleményeket,
  - b) a Trk. 38. § szerinti véleményekről készített összefoglalót, és
  - c) Vecsés Város Önkormányzatának a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017.(IV.26.) önkormányzati rendelete szerinti partnerségi véleményeket, az erről készített összefoglalót, valamint
  - d) a Trk. 39.§ szerinti eltérő véleményeket egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvét.
  
- 2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon**
  - a) az elfogadott véleményeknek a tervben történő átvezetéséről,
  - b) a TSZT és a VÉSZ részleges módosítására vonatkozó, lezárult véleményezési szakaszának a Trk. 39.§ (3) bekezdése és a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelő közzétételéről, valamint
  - c) a TSZT és a VÉSZ részleges módosításának a Trk. 40. § szerinti végső véleményezési szakasza megkezdéséről.

**Határidő:** azonnal;  
a döntést követő 8 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

#### **5. napirendi pont:**

Javaslat a „Budapest Liszt Ferenc nemzetközi repülőtér kötőpályás kapcsolatának kialakításához” szükséges területmegközelítő földutak önkormányzati kezelésbe vételére és a lehatárolási terv jóváhagyására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és az „A” határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Várszegi Csaba Környezetvédelmi Bizottság elnöke: a Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és az „A” változatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel az „A” határozati javaslat elfogadását.

### **60/2018. (III.28.) határozat**

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a „Budapest Liszt Ferenc repülőtér kötőpályás kapcsolatának kialakítása” megnevezésű projekt ügyében az önkormányzathoz benyújtott TRENCON Kft. által készített „Területmegközelítő földutak” tervdokumentáció alapján a Vecsés települést érintő F1, F2, F3, F4, F5 és F6 elnevezésű tervezett földutak – a használatba vételi eljárás lefolytatását követően – önkormányzati kezelésbe kerüljenek, valamint a polgármester – mint a tulajdonos képviselője – a lehatárolási terveket aláírja.**
- 2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban hozott döntésről a NIF Zrt-t értesítse.**

**Határidő: azonnal;  
az értesítésre: a döntést követő 5 napon belül**

**Felelős: Szlahó Csaba  
polgármester**

(10 igen szavazat, egyhangú)

### **6. napirendi pont:**

Javaslat a Vecsés, 6115 helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére  
**Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester**

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Oláh László Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek 150 millió + ÁFA áron.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

### **61/2018. (III.28.) határozat**

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, Vecsés, 6115 helyrajzi számon nyilvántartott, 10.395 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett építési terület megnevezésű ingatlant pályázat útján értékesíti a határozat mellékletét képező pályázati hirdetményben foglaltaknak megfelelően.**

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntés végrehajtása érdekében gondoskodjon a pályázati felhívásra vonatkozó hirdetemény az Önkormányzat weblapján történő közzétételéről, illetve a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való meghirdetéséről.
3. Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az ajánlatok felbontásától számított legkésőbb 30 napon belül javaslatot tesz a Képviselő-testületnek az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlatot tett pályázóra.

**Határidő:** azonnal;

a hirdetemény közzétételére: a döntést követő 5 napon belül;

a javaslattételre: az ajánlatok felbontását követő 30 napon belül értesítésre és az intézkedés megkezdésére: a döntést követő 15 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

### **7. napirendi pont:**

Javaslat a 0310/6 hrsz-ú terület belterületbe vonására vonatkozó kérelem elbírálására

**Előterjesztő:** Szlahó Csaba polgármester

**Meghívott:** Berényi Mária főépítész

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot, mely szerint nem támogatjuk a belterületbe vonást.

Várszegi Csaba Környezetvédelmi Bizottság elnöke: a Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

### **62/2018. (III.28.) határozat**

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vecsés külterület kivett mocsár művelési ágú 0310/6 hrsz-ú földrészlet belterületbe vonására irányuló kérelmet nem támogatja az alábbi indokok alapján:
  - a) Vecsés Város Településszerkezeti Tervére vonatkozó 94/2016. (IV.26.) határozat és Vecsés Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet Szabályozási terve a területet távlatban sem irányozza elő belterületbe vonásra,
  - b) a földrészlet az Országos ökológiai hálózat része és az Országos Területrendezési tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 18.§ (1) bekezdése alapján az országos ökológia hálózat övezetben „új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki”.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntéséről tájékoztassa a kérelmezőt.

**Határidő:** az értesítésre: a döntést követő 15 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

### **8. napirendi pont:**

Javaslat a Halmy József tér és környezetének kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására

**Előterjesztő:** Szlahó Csaba polgármester

**Meghívott:** Berényi Mária főépítész

**Szlahó Csaba polgármester:** az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

**Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke:** a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Szlahó Csaba polgármester:** a típusterv szerint kell megépítsük a sportcsarnokot, ez viszont nem fér a műfüves pálya helyére, ezért előre kell tenni a tornacsarnok mellé, de ez nem építési terület. Gyorsított eljárásban megpróbáljuk építési telekké alakítani.

**Oláh László képviselő:** az lenne a kérésem, hogy amennyi zöld területet veszünk ezzel, valahol kialakítanánk helyette parkot, zöld felületet.

**Szlahó Csaba polgármester:** szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

### **63/2018. (III.28.) határozat**

Vecses Város Önkormányzatának Képviselő-testülete *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (6) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy

- a) a Kormány által meghirdetett fejlesztési program keretében megvalósítandó kézilabda munkacsarnok létesítésének érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Halmy József tér (3430/11) hrsz-ú közterületét és a 3430/3 és a 3423 helyrajzi számú ingatlanokat, valamint az ezek környezetében lévő 3430/9, 3430/10, 3429, 3431, 3432/1, 3432/2 és 3432/3 hrsz-ú ingatlanokat.
- b) a Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntéséről tájékoztassa a Nemzeti Sportközpontokat és gondoskodjon a Vecses Város Településszerkezeti Tervére vonatkozó 94/2016. (IV. 26.) határozat és Vecses Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításának előterjesztéséről.

**Határidő:** értesítésre és az intézkedés megkezdésére: a döntést követő 15 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

**9. napirendi pont:**

Javaslat a Halmy József tér kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása miatt a Város Településszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzata módosítására vonatkozó tervezési szerződés megkötésére

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Berényi Mária főépítész

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

**64/2018. (III.28.) határozat**

- 1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Halmy József tér és környezetének kiemelt fejlesztési területére vonatkozóan a 94/2016. (IV.26.) határozattal elfogadott Vecsés Város Településszerkezeti Terve és a 6/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Vecsés Város Helyi Építési Szabályzat módosításának tervezési munkájával a legkedvezőbb ajánlatot adó URBANITAS Kft-t (1111 Budapest, Stoczek u. 19.) bízta meg.  
A tervezési munka díja összesen 750.000,- Ft + ÁFA.**
- 2. A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt döntés végrehajtása érdekében bruttó 952.500,-Ft összeget biztosít az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(III.01.) önkormányzati rendelet 3.2. melléklet 1.1.4.1.1. Általános tartalék előirányzat terhére.**
- 3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervezési szerződést kösse meg az URBANITAS Kft-vel.**

**Határidő:** azonnal;  
szerződéskötésre: a döntést követő 15 napon belül az értesítésre: a döntést követő 15 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

**10. napirendi pont:**

Tájékoztató az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötéséről

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Oláh László Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat „B” változatának elfogadását.

**65/2018. (III.28.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az átmenetileg szabad pénzeszközökből a polgármester féléves futamidejű Államkötvényt vásároljon.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

**11. napirendi pont:**

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodákban a 2018/2019. nevelési évre történő felvételi időpont meghatározására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

dr. Lugosi Mária Oktatási Bizottság elnöke: az Oktatási Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

**66/2018. (III.28.) határozat**

**1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású óvodák vonatkozásában a 2018/2019. nevelési évre történő beiratkozásról szóló**

hirdetményét a határozat mellékletét képező Közlemény szövegében szereplő tartalommal adja ki.

2. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vecsési Falusi Nemzetiségi Óvoda és a Vecsési Mosolyország Óvoda intézmények vonatkozásában a nemzetiségi óvodai nevelésben való részvételről szóló tájékoztatóját az 1. pontban meghatározott Közleménnyel egy időben és azonos módon, a 17/2013. (III.1.) EMMI rendelet előírásainak megfelelően a határozat mellékletét képező Tájékoztató szövegében szereplő tartalommal adja ki.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a Közlemény és a Tájékoztató helyben szokásos módon történő közzétételére.

**Határidő:** azonnal;  
az intézményvezetők értesítésére: a döntést követő 8 napon belül;  
a Közlemény és a Tájékoztató közzétételére: 2018. április 04.

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

## **12. napirendi pont:**

Javaslat Sahin-Tóth Zoltán nem képviselő bizottsági tag lemondásának tudomásulvételére, továbbá új bizottsági tag megválasztására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

Oláh László Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

## **67/2018. (III.28.) határozat**

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Sahin-Tóth Zoltán bizottsági tagsági megbízatásáról szóló lemondását 2017. december 31-i hatállyal tudomásul veszi.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről értesítse a nyilatkozattevőt.

**Határidő:** azonnal;  
a döntést követő 8 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

**13. napirendi pont:**

Javaslat a Vecsési Futball Club részére a társasági adóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján elnyert pályázathoz önrész biztosítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.

Czibolya Zoltán Sport Bizottság elnöke: a Sport Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh László Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

**68/2018. (III.28.) határozat**

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a VFC részére a 2017/2018. bajnoki szezonban benyújtott pályázathoz szükséges önrészt az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (III.01.) önkormányzati rendelet 3.2. mellékletének 1.1.4.1.1. Általános tartalék sora terhére 1.920.813,- Ft összegben biztosítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a VFC elnökét értesítse döntéséről.

**Határidő:** azonnal;  
a kérelmező értesítésére: a döntést követő 8 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

**14. napirendi pont:**

Javaslat a Dél-Pesti ILCO Egyesület támogatására

Előterjesztő: Saska Istvánné bizottsági elnök

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottságok elnökeit, ismertessék bizottságaik állásfoglalását.



Saska Istvánné Szociális Bizottság elnöke: a Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh László Pénzügyi Bizottság elnöke: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

### **69/2018. (III.28.) határozat**

- 1. Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dél-Pesti ILCO Egyesület (1204 Budapest, Köves u. 1.) rehabilitációs programját 200.000.- Ft-tal, azaz kettőszázezer forinttal támogatja.**
- 2. A Képviselő-testület az 1. pontban elfogadott döntéshez szükséges fedezetet az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének 3.2. sz. melléklet 1.1.4.1.1. sor terhére biztosítja.**
- 3. A támogatás összegének biztosítására kizárólag támogatási megállapodás alapján kerülhet sor, melyet a Polgármesteri Hivatal Titkárságán kell megkötni.**
- 4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés elkészítéséről, és a Képviselő-testület elé terjesztéséről.**

**Határidő: azonnal;  
a Dél-Pesti ILCO Egyesület értesítése: a döntést követő 8 napon belül;  
rendeletmódosításra: 2018. I. félévet követően**

**Felelős: Szlahó Csaba  
polgármester**

(10 igen szavazat, egyhangú)

#### **15. napirendi pont:**

Javaslat a Megmaradunk 3000 Vecsés Magyar Kultúrája Ápolásáért Alapítvány támogatására az V. Vecsési „Kerek a káposzta, csipkés a levele... Népdalkörök Találkozója” rendezvény költségeire

Előterjesztő: Dr. Lugosi Mária bizottsági elnök

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

dr. Lugosi Mária Oktatási Bizottság elnöke: az Oktatási Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 50 ezer forint támogatási összeg elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

## 70/2018. (III.28.) határozat

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oktatási Bizottság javaslata alapján a Megmaradunk 3000 Vecsés Magyar Kultúrája Ápolásáért Alapítványt 50.000,- Ft, azaz Ötvenezer forint összeggel támogatja, az V. Vecsési „Kerek a káposzta, csipkés a levele... Népdalkörök Találkozója” rendezvény költségeire.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban elfogadott döntéshez szükséges fedezetet az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének 7.1. sz. melléklet 3.2. „Oktatási Bizottság kerete” sor terhére biztosítja.
3. A támogatás összegének biztosítására kizárólag támogatási megállapodás alapján kerülhet sor, melyet a Polgármesteri Hivatal Titkárságán kell megkötni.

**Határidő:** azonnal;  
a Megmaradunk 3000 Vecsés Magyar Kultúrája Ápolásáért Alapítvány elnökének értesítésére: a döntést követő 8 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

### **16. napirendi pont:**

Javaslat a Szent László Király Alapítvány Kárpátia Zenekarról szóló dokumentumfilmje költségeinek támogatására

Előterjesztő: Dr. Lugosi Mária bizottsági elnök

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

dr. Lugosi Mária Oktatási Bizottság elnöke: az Oktatási Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és nem javasolja a támogatást.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel az Oktatási Bizottság javaslatát.

## 71/2018. (III.28.) határozat

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oktatási Bizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy a Szent László Király Alapítvány részére a Kárpátia Zenekarról szóló dokumentumfilm elkészítésének költségeire anyagi támogatást nyújtani nem áll módjában.
2. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a kérelmezőt.

**Határidő:** azonnal;  
a Szent László Király Alapítvány kuratóriumának elnöke  
értesítésére: a döntést követő 8 napon belül

**Felelős:** Szlahó Csaba  
polgármester

(10 igen szavazat, egyhangú)

**17. napirendi pont:**

Beszámoló a Bálint Ágnes Kulturális Központ 2017. évi munkájáról

Előterjesztő: Szlahó Csaba polgármester

Meghívott: Kis Tóth János intézményvezető

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertessék bizottsága állásfoglalását.

dr. Lugosi Mária Oktatási Bizottság elnöke: az Oktatási Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

**72/2018. (III.28.) határozat**

**Vecses Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bálint Ágnes Kulturális Központ 2017. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.**

(10 igen szavazat, egyhangú)

Szlahó Csaba polgármester: köszönjük szépen az egész éves munkát és további sikeres, eredményes szervezői munkát kívánunk.

**18. napirendi pont:**

Javaslat a Gazdasági Bizottság 2017. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Alattyányi István bizottsági elnök

Szlahó Csaba polgármester: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Felkérem az érintett bizottság elnökét, ismertesse bizottsága állásfoglalását.

Alattyányi István Gazdasági Bizottság elnöke: a Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szlahó Csaba polgármester: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

**73/2018. (III.28.) határozat**

**Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület Gazdasági Bizottságának 2017. évi beszámolóját elfogadja.**

(10 igen szavazat, egyhangú)

**25. napirendi pont:**

Kérdés

Szlahó Csaba polgármester: akinek kérdése van, tegye fel.

Nincs kérdés.

**26. napirendi pont:**

Közérdekű bejelentés

Szlahó Csaba polgármester: akinek közérdekű bejelentése van, tegye meg.

Oláh László képviselő: ma megtudtam, hogy 14 szervezet adott le ajánlást az aláírással a választásra. Volt olyan szervezet, akinél négyszer is szerepelt az aláírásom. Ez személyes adattal való visszaélés. Meg fogom tenni a feljelentést.

**27. napirendi pont:**

Napirendi javaslat

Szlahó Csaba polgármester: haladunk a munkaterv szerint.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: következő bizottsági ülések tervezett időpontja április 23. a Képviselő-testületi ülés időpontja április 24.

Szlahó Csaba polgármester: a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

k.m.f.

Szlahó Csaba  
polgármester

Mohainé Jakab Anikó  
jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Kun Csabáné