

001

**Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

Szám: 1/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**amely készült Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata
Képviselő-testületének
2022. február 9-én (szerdán) 18.00 órai kezdettel
a Szent István tér 1. szám alatt
megtartott üléséről**

Jelen vannak:

Tófalvi Mónika, Fröhvirthné Halász Melinda. dr. Lugosi Mária, Brunner Krisztina, Hunya-Zehetmayer Adrienn

Jelen van továbbá:

Mohainé Jakab Anikó jegyző, Gábor Dorottya – Falusi Nemzetiségi Óvoda – Dorfkindergarten Wetschesch, Sárdi Krisztina Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola – Anton Grassalkovich Grundschule Wetschesch igazgató, Kuni-Schizler Katalin – Mosolyország Óvoda – Lachenland Kindergarten, Osikoviczné Csendes Mária – Petőfi Sándor Római Katolikus Általános Iskola és Gimnázium igazgató, Hrozik Tímea jegyzőkönyvvezető

Levezető elnök: Tófalvi Mónika NNÖK elnöke

Tófalvi Mónika elnök: üdvözlöm a megjelenteket. Megállapítom a jelenléti ív alapján, hogy az 5 fős Német Nemzetiségi Önkormányzati Képviselő-testületből mindenki jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitom.

Napirendi pontra az alábbi javaslatot teszem:

1. napirendi pont:

Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

2. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának a 4/2020. (01.23.) számú határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

3. napirendi pont:

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák és bölcsőde 2022. évi nyári bezárási idejének meghatározására

4. napirendi pont:

Javaslat a Vecsés 749. hrsz-ú ingatlan és az ahhoz tartozó ingó vagyon térítésmentes átadására Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzat részére (Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola)

5. napirendi pont:

Javaslat a vecsési általános iskolák felvételi körzetének megállapításához szükséges önkormányzati vélemény kialakítására

6. napirendi pont:

Javaslat a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola intézményvezetői pályázatának kiírására

7. napirendi pont:

Javaslat a Vecsési Svábbál terembérlet költségeinek kifizetésére

8. napirendi pont:

Javaslat a Wetschescher Nachtigallen Kórus támogatására

9. napirendi pont:

Egyebek

Tófalvi Mónika elnök: szavazásra teszem fel a napirendi pontok elfogadását.

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának
1/2022. (II.09) számú határozata

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. napirendi pont:

Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

2. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának a 4/2020. (01.23.) számú határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

3. napirendi pont:

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák és bölcsőde 2022. évi nyári bezárási idejének meghatározására

4. napirendi pont:

Javaslat a Vecsés 749. hrsz-ú ingatlan és az ahhoz tartozó ingó vagyon térítésmentes átadására Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzat részére (Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola)

5. napirendi pont:

Javaslat a vecsési általános iskolák felvételi körzetének megállapításához szükséges önkormányzati vélemény kialakítására

6. napirendi pont:

Javaslat a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola intézményvezetői pályázatának kiírására

7. napirendi pont:

Javaslat a Vecsési Svábbál teremérlet költségeinek kifizetésére

8. napirendi pont:

Javaslat a Wetschescher Nachtigallen Kórus támogatására

9. napirendi pont:

Egyebek

(5 igen szavazat, egyhangú)

Tófalvi Mónika elnök: Brunner Krisztina képviselő asszonyt javaslok a jegyzőkönyv hitelesítőjének. Szavazásra teszem fel javaslatom elfogadását.

**Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának
2/2022. (II.09.) számú határozata**

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata úgy dönt, hogy Brunner Krisztina képviselő asszonyt választja meg jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Tófalvi Mónika elnök

(5 igen szavazat, egyhangú)

1. napirendi pont:

Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Tófalvi Mónika elnök: decemberben a covidra való tekintettel nagyon sok rendezvény elmaradt. A Mindenki Karácsonya december 12-én védettségi igazolvánnyal volt látogatható. Ennek ellenére nagy volt az érdeklődés az eseményre. Február 5-én került megrendezésre a 44. Sváb bál.

Dr. Lugosi Mária képviselő: a Wetschescher Nachtigallen Kórus Nemzetiségi kategóriában a Magyar Kórusok, Zenekarok és Népzenei Együttesek, KÓTA-díj kitüntetésében részesült.

Tófalvi Mónika elnök: ezúton is gratulálunk a kórusnak a kitüntetéshez. Szavazásra teszem fel a beszámoló elfogadását.

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának
3/2022. (II.09.) számú határozata

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

(5 igen szavazat, egyhangú)

2. napirendi pont:

Javaslat Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának a 4/2020. (01.23.) számú határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Tófalvi Mónika elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kétszer is módosította szervezeti és működési szabályzatát. A nyugdíjba vonuló kollégák miatt névváltoztatást kellett végrehajtani. Még be sem tudunk terjeszteni a nemzetiségi önkormányzat elé, amikor is érkezett egy szakmai segítségnyújtás. Át kellett dolgozni az együttműködési megállapodást közigazgatási szerződéssé és ki kellett egészíteni pár dologgal.

Tófalvi Mónika elnök: szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának
4/2022. (II. 09.) számú határozata

1. **Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 4/2020. (01.23.) határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat (a továbbiakban: SZMSZ) 5. pontjában az „együttműködési megállapodás” szövegrészek helyébe a „közigazgatási szerződés” szövegrészek lépnek.**
2. **Az SZMSZ 34. pontjában az „Együttműködési Megállapodás” szövegrész helyébe a „Közigazgatási Szerződés” szövegrész lép.**
3. **Az SZMSZ 2. számú mellékletét képező Együttműködési Megállapodás helyébe e határozat mellékletét képező Közigazgatási Szerződés lép.**
4. **A Képviselő-testület felkéri elnökét, hogy a Közigazgatási Szerződést az Önkormányzat nevében írja alá.**

Határidő: azonnal;
aláírásra: a döntést követő 8 napon belül

Felelős: Tófalvi Mónika elnök

(5 igen szavazat, egyhangú)

3. napirendi pont:

Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák és bölcsőde 2022. évi nyári bezárási idejének meghatározására

Tófalvi Mónika elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. A Falusi Óvoda és a Tündéerkert Óvoda július 25-től augusztus 5-ig, a Mosolyország Óvoda és a Bálint Ágnes Óvoda augusztus 8-tól augusztus 19-ig tart zárva. Szavazásra teszem fel az előterjesztés elfogadását.

Vecses Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának
5/2022. (II.09.) számú határozata

Vecses Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák és bölcsőde 2022. évi nyári bezárási idejének meghatározására” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, elfogadásához egyetértését adja.

(5 igen szavazat, egyhangú)

4. napirendi pont:

Javaslat a Vecses 749. hrsz-ú ingatlan és az ahhoz tartozó ingó vagyon térítésmentes átadására Vecses Város Német Nemzetiségi Önkormányzat részére (Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola)

Tófalvi Mónika elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Az iskola épületéről van szó, időközben már a telekösszevonás is megtörtént. Jogszabályi változás történt.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: Vecses Város Önkormányzata a teljes ingó és ingatlan vagyont térítésmentesen a Német Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonába adja. A szerződések aláírása után az ügyvédek intézik a földhivatalnál a vagyonkezelői jog törlését és a tulajdonjog bejegyzést.

Tófalvi Mónika elnök: szavazásra teszem fel a határozat elfogadását.

Vecses Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának
6/2022. (II.09.) számú határozata

- 1. Vecses Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja Vecses Város Önkormányzatával kötendő, a határozat mellékletét képező Vecses, belterület 749 hrsz-ú 9042 m² alapterületű „kivett iskola és 4 egyéb épület” besorolású, természetben Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskolára**

vonatkozó ingatlan és ingó vagyon ingyenes átruházásáról szóló Megállapodásokat.

- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza az Elnököt, hogy az ingyenes átruházásról szóló megállapodásokat az NNÖK nevében és képviseletében írja alá.

Határidő: azonnal;
szerződés aláírására: a döntést követő 30 napon belül
Felelős: Tófalvi Mónika
NNÖK elnök

(5 igen szavazat, egyhangú)

5. napirendi pont:

Javaslat a vecsési általános iskolák felvételi körzetének megállapításához szükséges önkormányzati vélemény kialakítására

Tófalvi Mónika elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: nem változott a felvételi körzet.

Tófalvi Mónika elnök: szavazásra teszem fel az előterjesztés elfogadását.

**Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának
7/2022. (II.09.) számú határozata**

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (10) bekezdésében foglalt jogával élve úgy dönt, hogy egyetért Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének 175/2021. (XII.14.) határozatában foglaltakkal, melyben a kötelező felvételt biztosító vecsési általános iskolák körzethatárainak tervezetét változtatás nélkül elfogadhatónak tartja a 2022/2023. tanévre vonatkozóan.

Határidő: azonnal
Felelős: Tófalvi Mónika
NNÖK elnök

(5 igen szavazat, egyhangú)

6. napirendi pont:

Javaslat a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola intézményvezetői pályázatának kiírására

Tófalvi Mónika elnök: az előterjesztés írásos, kiküldésre került. Július 31-én jár le az intézményvezetői megbízás. Javaslom a pályázat kiírását.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: annyi változtatás van, hogy az előző kiírásban a képesítési és egyéb feltételek között a pedagógusi szakvizsga volt, helyette intézményvezetői szakképzettséget írtunk be. A jogszabály úgy fogalmaz, hogy „pedagógus szakvizsga keretében megszerzett intézményvezetői képesítés”.

Tófalvi Mónika elnök: szavazásra teszem fel a határozat elfogadását.

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának
8/2022. (II.09.) számú határozata

1. **Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot ír ki a határozat melléklete szerinti felhívással a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola intézményvezetői megbízására.**
2. **Felkéri Elnökét, hogy gondoskodjon a pályázati kiírásnak a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, és az Önkormányzat internetes oldalán történő megjelentetéséről.**
3. **Felkéri Elnökét, hogy a döntésről értesítse az érintett intézmény vezetőjét.**

Határidő: a döntést követő 8 napon belül

Felelős: Tófalvi Mónika
NNÖK elnöke

(5 igen szavazat, egyhangú)

7. napirendi pont:

Javaslat a Vecsési Svábbál terembérlet költségeinek kifizetésére

Tófalvi Mónika elnök: a rendezvényt közösen szervezzük a Lumpen Klumpennel. Így a terembérlet költségét önkormányzatunk fizeti évek óta. Javaslom a bruttó 150.000,- Ft terembérleti díj kifizetését. Szavazásra teszem fel javaslatom elfogadását.

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának
9/2022. (II.09.) számú határozata

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vecsési Svábbál terembérlet költségére bruttó 150.000,- Ft összegben fedezetet biztosít 2022. évi átmeneti gazdálkodásának terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tófalvi Mónika
NNÖK elnöke

(5 igen szavazat, egyhangú)

8. napirendi pont:

Javaslat a Wetschescher Nachtigallen Kórus támogatására

Tófalvi Mónika elnök: a kórus két éves Landesrat tagsági díjának kifizetését kéri önkormányzatunktól. A két éves tagsági díj összege 20.000,- Ft. Javaslom az összeg kifizetésének elfogadását. Szavazásra teszem fel javaslatom elfogadását.

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának
10/2022. (II.09.) számú határozata

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Wetschescher Nachtigallen Kórus két éves Landesrat tagsági díj költségére 20.000,- Ft fedezetet biztosít 2022. évi átmeneti gazdálkodásának terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Tófalvi Mónika
NNÖK elnöke

(5 igen szavazat, egyhangú)

9. napirendi pont:

Egyebek

Tófalvi Mónika elnök: február 13-án lesz az ÉMNÖSZ közgyűlése Budaörsön. Brunner Krisztina képviselő asszony fogja önkormányzatunkat képviselni. A szokásos napirendeken túl, szó lesz a választásról is.

Mohainé Jakab Anikó jegyző: a nemzetiségi névjegyzékbe vételi kérelem beadásának határideje 2022. március 18. 16.00 óra. A kérelemnél be kell jelölni az országgyűlési képviselő választásra történő kiterjesztést, hogy nemzetiségi listára szavazhasson.

Frühwirthné Halász Melinda képviselő: mi a kérelem beadásának módja?

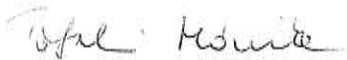
Mohainé Jakab Anikó jegyző: személyesen papír alapon vagy postán, illetve online is benyújtható a valasztas.hu oldalon. A szavazatszámiláló bizottságokba várjuk a nemzetiségi delegált tagokat.

Tófalvi Mónika elnök: az intézményeket kérném, hogy szorgalmazzák a szülőknél a nemzetiségi névjegyzékbe való jelentkezést.

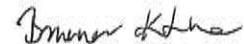
Mohainé Jakab Anikó jegyző: ez annyit jelent, hogy nem pártlistára fognak szavazni, hanem nemzetiségi listára. Ezzel a nemzetiségi listával lehet nemzetiségi szószólót, képviselőt bejuttatni a Parlamentbe. Ha a nemzetiség szeretné ezt, akkor érdemesebb, hogy minél több ember szavazzon a nemzetiségi listára.

Tófalvi Mónika elnök: négy évvel ezelőtt a szülői értekezletek elején tartottunk tájékoztatót erről, ezt idén is megtehetnénk. Mint 4 éve a regisztráció után, most is lesz kampány pénz, amit, ha megkapunk továbbítunk az intézményeknek. Ezzel is motiválva a regisztrációt. Mivel több napirendi pont nincs, az ülést bezárom.

K. m. f.

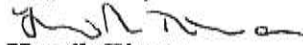


Tófalvi Mónika
NNÖK elnök



Brunner Krisztina
jegyzőkönyv hitelesítő

Jegyzőkönyvvezető:



Hrozik Tímea



**NÉMET NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT
ELNÖKE
Vorsitzende der Donauschwäbischen Selbstverwaltung
Wetschesch**

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. február 9-én (szerdán) 18.00 órakor ülést tart, amelyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
2220 Vecsés, Szent István tér 1.

Napirendje:

- Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről
- Javaslat Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának a 4/2020. (01.23.) számú határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
- Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák és bölcsőde 2022. évi nyári bezárási idejének meghatározására
- Javaslat a Vecsés 749. hrsz-ú ingatlan és az ahhoz tartozó ingó vagyon térítésmentes átadására Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzat részére (Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola)
- Javaslat a vecsési általános iskolák felvételi körzetének megállapításához szükséges önkormányzati vélemény kialakítására
- Javaslat a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola intézményvezetői pályázatának kiírására
- Javaslat a Vecsési Svábbál terembérllet költségeinek kifizetésére
- Javaslat a Wetschescher Nachtigallen Kórus támogatására
- Egyebek

Vecsés, 2022. február 3.

Tófalvi Mónika s.k.
NNÖK elnöke

J E L E N L É T I Í V

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzat
2022. február 9-i üléséről

Tófalvi Mónika elnök

Tófalvi Mónika

Frühwirthné Halász Melinda elnökh.

Frühwirthné Halász Melinda

Dr. Lugosi Mária

Dr. Lugosi Mária

Brunner Krisztina

Brunner Krisztina

Hunya-Zehetmayer Adrienn

Hunya-Zehetmayer Adrienn

Sárdi Krisztina

Sárdi Krisztina

Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola –
Anton Grassalkovich Grundschule Wetschesch

GÁBOR DOROTTYA H.
Vargyasné Bakonyi Ildikó

Gábor Dorottyá H.

Falusi Nemzetiségi Óvoda – Dorfkindergarten Wetschesch

Kovácsné d'Elhougne Ilona

Mosolyország Óvoda – Lachenland Kindergarten

Osikoviczné Csendesi Mária

Osikoviczné Csendesi Mária

Petőfi Sándor Római Katolikus Általános Iskola és Gimnázium

Frühwirth Mihály Kulturverein elnöke

Szlahó Csaba polgármester

Pável Béla

Mohainé Jakab Anikó jegyző

Mohainé Jakab Anikó

KUNI-SCHISZLER KATALIN
Vecsés Mosolyország Óvoda

Kuni-Schisler Katalin

.....

ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ÜLÉS IDŐPONTJA: Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. február 9-i ülésére

ELŐTERJESZTÉS TÁRGYA: Javaslat Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának a
4/2020. (01.23.) számú határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

ELŐTERJESZTŐ NEVE: Tófalvi Mónika NNÖK elnöke

Előterjesztés készítéséért felelős:

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
MEGHÍVOTT:	
A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK:	1./ Titkárság 2./ Üzemeltetési Osztály 3./ Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata
Előterjesztést ellenőrizte:	Előterjesztést jóváhagyta: <div style="text-align: center;"> Mohainé Jakab Anikó jegyző </div>

E L Ő T E R J E S Z T É S

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. február 9-i ülésére

Tárgy: Javaslat Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának a 4/2020. (01.23.) számú határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Tófalvi Mónika
NNÖK elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4/2020. (01.23.) számú határozatával fogadta el Szervezeti és Működési Szabályzatát, amely az „Általános rendelkezések” című fejezet 5. pontjában és „A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodása, vagyona” című fejezet 34. pontjában hivatkozik a települési önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodásra.

A Vecsési Polgármesteri Hivatalban történt személyi változások miatt, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal 2021. december hónapban érkezett szakmai segítségnyújtása alapján módosítani szükséges a korábban kötött Együttműködési Megállapodásokat.

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Njtv.) 80. § (2) bekezdése szerint a korábbi együttműködési megállapodás helyett közigazgatási szerződést kell kötnie a települési önkormányzatnak a települési nemzetiségi önkormányzatokkal a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan. A változásokat a közigazgatási szerződés tervezetében dőlt betűvel jelöltük.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

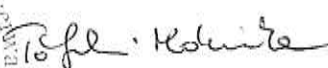

HATÁROZATI JAVASLAT

1. **Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 4/2020. (01.23.) határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat (a továbbiakban: SZMSZ) 5. pontjában az „együttműködési megállapodás” szövegrészek helyébe a „közigazgatási szerződés” szövegrészek lépnek.**
2. **Az SZMSZ 34. pontjában az „Együttműködési Megállapodás” szövegrész helyébe a „Közigazgatási Szerződés” szövegrész lép.**
3. **Az SZMSZ 2. számú mellékletét képező Együttműködési Megállapodás helyébe e határozat mellékletét képező Közigazgatási Szerződés lép.**
4. **A Képviselő-testület felkéri elnökét, hogy a Közigazgatási Szerződést az Önkormányzat nevében írja alá.**

Határidő: azonnal;
aláírásra: a döntést követő 8 napon belül

Felelős: Tófalvi Mónika elnök

Vecsés, 2022. január 26.



Tófalvi Mónika
NNÖK elnöke

Az előterjesztés melléklete: Közigazgatási Szerződés tervezete

tervezet

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának melléklete

**Közigazgatási szerződés
Vecsés Város Önkormányzata, valamint Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködésről**

1. Bevezető

Vecsés Város Önkormányzata és Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata - figyelemmel a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Nek. tv.) 80. § alapján szerződést kötnek.

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata (a továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat) gazdálkodásának végrehajtó szerve – jelen megállapodás alapján – a Vecsési Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal).

2. Az együttműködési területei és formái

- a) A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi ügyek ellátása körében biztosítja a nemzetiségi jogok érvényesülését, ellátja a település, a kulturális szolgáltatással, nyilvános könyvtári ellátással, muzeális intézmények fenntartásával, közművelődéssel, tájékoztatással, a nemzetiség szellemi, épített és tárgyi örökségével, írott és elektronikus sajtójával kapcsolatos helyi önkormányzati feladatokat.
- b) A nemzetiségi önkormányzat a pénzügyi, ügyviteli, ügyintézési és egyéb alapvető feladatai egységes szabályok szerinti elvégzése, átláthatósága érdekében kapcsolódik a helyi önkormányzat által működtetett – az állami informatikai rendszerrel összekapcsolható – informatikai rendszerhez, amely a folyamatos pénzügyi állami ellenőrzés eszközeként is szolgál.
- c) A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat részére – annak székhelyén – biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról. A jegyző vagy annak – a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő – megbízottja a helyi önkormányzat megbízásából és képviselőként részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel. A helyi önkormányzat a mindenkori költségvetési helyzetének figyelembe vétele mellett a nemzetiségi önkormányzattal történő előzetes egyeztetést követően az adott évi költségvetési rendeletében – egyes feladatellátáshoz – pénzügyi támogatást biztosít.
- d) A helyi önkormányzat polgármestere a nemzetiségi önkormányzattal történő kapcsolattartásra önkormányzati megbízottként (a továbbiakban: megbízott) a társadalmi megbízatású alpolgármestert jelöli ki.
- e) A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati feladat ellátásához, működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiség ingyenes használatát biztosítja. A helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségeket és fenntartási költségeket a helyi önkormányzat viseli, a telefonköltséget a nemzetiségi önkormányzat fizeti.
- f) A helyi önkormányzat a Polgármesteri Hivatal *Titkárságán* keresztül biztosítja a levelezési, kézbesítési, gépelési, sokszorosítási feladatok ellátását, jegyzőkönyvek elkészítését és az ezzel járó költségek viselését.
- g) A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával összefüggő sajátos feladatokat a számviteli politika keretében elkészített - eszközök és források leltárkészítési és leltározási szabályzata, az eszközök és források értékelési szabályzata, a pénzkezelési szabályzat - továbbá a felesleges

vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzata és a számlarend tartalmazza. A szabályzatok hatálya a nemzetiségi önkormányzatra is kiterjednek. *A Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának eljárási részletszabályait, és az ezeket végző személyek kijelölésének rendjét az aktuális Gazdálkodási Szabályzat tartalmazza.*

3. A költségvetés elkészítésének és elfogadásának rendje

A helyi önkormányzat költségvetési rendeletének és a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának elkészítése

- a) A nemzetiségi önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a költségvetési határozat tervezetét, amelyet a nemzetiségi önkormányzat elnöke terjeszt a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete elé.
- b) A költségvetési határozat előkészítése során a jegyző a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatához szükséges adatokat – a költségvetési törvényből adódó részletes információk rendelkezésre állást követően – közli a nemzetiségi önkormányzat elnökével.
- c) A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának szerkezetére az Áht., valamint annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (röv. Ávr.) vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- d) A helyi önkormányzat képviselő-testülete a nemzetiségi önkormányzat részére meghatározott támogatás mértékéről legkésőbb a központi költségvetésről szóló törvény kihirdetését követő negyvenötödik napig tájékoztatja a nemzetiségi önkormányzatot.
- e) A jegyző által elkészített költségvetési határozat-tervezetet az elnök tárgyév február 15. napjáig benyújtja a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének.
- f) A nemzetiségi önkormányzat a képviselő-testület által jóváhagyott éves költségvetésről az államháztartás pénzügyi információs rendszere keretében adatszolgáltatást teljesít.
- g) A Polgármesteri Hivatal a nemzetiségi önkormányzat határozat-tervezet képviselő-testület elé terjesztésének határidejét követő harminc napon belül adatot szolgáltat a Kincstár területileg illetékes szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság).
- h) A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának előkészítéséért, az elfogadást követő adatszolgáltatások határidőben történő teljesítéséért Dakó Józsefné és Peregri Henrietta felelős.
- i) A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat költségvetésére vonatkozóan döntési jogosultsággal nem rendelkezik.
- j) A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozata törvényességéért, bevételi és kiadási előirányzatainak megállapításáért és teljesítéséért, továbbá egymás kötelezettségvállalásáért és tartozásaiért nem felelős.

4. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

- a) A nemzetiségi önkormányzat előirányzatai kizárólag a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozata alapján módosíthatók. Amennyiben a nemzetiségi önkormányzat az eredeti előirányzatain kívül többletbevételt ér el, bevételkiesése keletkezik, vagy kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, abban az esetben módosítania kell költségvetési határozatát, melyről a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete dönthet.
- b) A nemzetiségi önkormányzat által végrehajtott előirányzat változásának határozat-tervezetét a jegyző készíti elő. Az év közben engedélyezett központi támogatások felhasználásáról, a saját hatáskörben végrehajtott, valamint a nemzetiségi önkormányzat költségvetési szervei által javasolt előirányzat-átcsoportosítások miatt a költségvetési határozat módosításáról a jegyző által történő előkészítése után, az elnök előterjesztése alapján a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete dönt.
- c) A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig (február 28-ig), december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési határozatát. Ha év közben az Országgyűlés – a nemzetiségi önkormányzatot érintő módon –

meghatározott hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési határozat módosítását.

d) A nemzetiségi önkormányzat előirányzatairól és az abban bekövetkezett változásokról a Polgármesteri Hivatal dolgozói - Dakó Józsefné és Peregi Henrietta - nyilvántartást vezet.

5. Beszámolási kötelezettség

a) A nemzetiségi önkormányzat elnöke a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának teljesítéséről a képviselő-testületének jogszabályban meghatározott határidőig beszámol, melynek előkészítése Dakó Józsefné és Peregi Henrietta feladata.

b) A nemzetiségi önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a zárszámadási határozat tervezetét, amelyet a nemzetiségi önkormányzat elnöke a költségvetési évet követő negyedik hónap utolsó napjáig terjeszt a képviselő-testület elé.

6. A költségvetési gazdálkodás szabályai

a) A nemzetiségi önkormányzat operatív gazdálkodásának bonyolító szerve a Polgármesteri Hivatal Üzemeltetési Osztálya, amely a költségvetési szervekre vonatkozó gazdálkodási szabályok betartása mellett végzi feladatait.

b) A nemzetiségi önkormányzat operatív gazdálkodásával összefüggő döntési hatáskörök és ellenőrzési jogkörök gyakorlásának rendjét, felelőseinek és a helyettesítés rendjének meghatározását a Polgármesteri Hivatal kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, teljesítés igazolás rendjének szabályzata (továbbiakban: szabályzat) tartalmazza.

6.1. Kötelezettségvállalás

a) A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatában szereplő előirányzatai terhére kizárólag a nemzetiségi önkormányzat elnöke vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő vállalhat kötelezettséget. A felhatalmazás, illetve a felhatalmazás visszavonása minden esetben csak írásban történhet.

b) A nemzetiségi önkormányzat nevében kötelezettséget vállalni az Ávr-ben foglalt kivételekkel csak pénzügyi ellenjegyzés után, a pénzügyi teljesítés esedékességét megelőzően, írásban lehet. A pénzügyi ellenjegyzőnek meg kell győződnie arról, hogy a szabad előirányzat rendelkezésre áll, a tervezett kifizetési időpontokban a pénzügyi fedezet biztosított és a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.

c) A nemzetiségi önkormányzat esetében nem szükséges előzetes írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely

ca) pénzügyi szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódik, vagy

cb) az Áht. 36. § (2) bekezdése szerinti egyéb fizetési kötelezettségnek minősül.

A ca)-cb) pontokban rögzített kifizetésekre a kötelezettségvállalások teljesítésére (érvényesítés, utalványozás) és nyilvántartására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

6.2. Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése

a) A nemzetiségi önkormányzat nevében vállalt kötelezettség pénzügyi ellenjegyzésére a gazdasági vezető vagy az általa kijelölt személy jogosult.

b) A nemzetiségi önkormányzatnál felhatalmazott pénzügyi ellenjegyzőnek a pénzügyi ellenjegyzést megelőzően meg kell győződnie arról, hogy

ba) a szükséges szabad előirányzat rendelkezésre áll, a befolyt vagy a megtervezett és várhatóan befolyó bevétel biztosítja a fedezetet,

bb) a kifizetés időpontjában a fedezet rendelkezésre áll, és

bc) a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.

c) Amennyiben a kötelezettségvállalás nem felel meg az előző bekezdésében előírtaknak, a pénzügyi ellenjegyzőnek erről írásban tájékoztatnia kell a kötelezettséget vállaló szerv vezetőjét.

d) A pénzügyi ellenjegyzést a kötelezettségvállalás dokumentumán a pénzügyi ellenjegyzés dátumának és a pénzügyi ellenjegyzés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.

6.3. Teljesítésigazolás

- a) A teljesítés igazolására a nemzetiségi önkormányzat elnöke vagy az elnök akadályoztatása esetén az elnökhelyettes írásban jogosult. A teljesítést az igazolás dátumának és a teljesítés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.
- b) Nem kell teljesítésigazolást végezni más fizetési kötelezettségnek jogszabályon, jogerős vagy fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható bírósági, hatósági döntésen, vagy más, a fizetési kötelezettség összegét vagy az összeg megállapításának módját, továbbá a felek valamennyi jogát és kötelezettségét megállapító kötelező előíráson alapuló fizetési kötelezettség alapján.

6.4. Érvényesítés

- a) Érvényesítésre a nemzetiségi önkormányzat nevében, a jegyző megbízása alapján Harsányiné Kovács Viktória és Szakács Edit jogosult. Az érvényesítésnek tartalmaznia kell az érvényesítésre utaló megjelölést, a megállapított összeget, az érvényesítés dátumát és az érvényesítő aláírását.
- b) Az érvényesítőnek a nemzetiségi önkormányzat gazdasági eseményeit illetően ellenőriznie kell az összecszerúséget, a fedezet meglétét és azt, hogy a megelőző ügymenetben az Áht. és az Ávr. előírásait megtartották-e.

6.5. Utalványozás

- a) Utalványozásra a nemzetiségi önkormányzat elnöke, vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult. A felhatalmazás, illetve a felhatalmazás visszavonása minden esetben csak írásban történhet.
- b) Utalványozni készpénzes fizetési mód esetén az érvényesített pénztárbizonylatra rávezetett, más esetben külön írásbeli rendelkezéssel lehet.
- c) Nem kell utalványozni az Ávr. 59. § (5) bekezdésében nevesített esetekben.

6.6. Összeférhetetlenségi követelmények

A nemzetiségi önkormányzat tekintetében a kötelezettségvállaló és a pénzügyi ellenjegyző ugyanazon gazdasági esemény tekintetében azonos személy nem lehet. Az érvényesítő ugyanazon gazdasági esemény tekintetében nem lehet azonos a kötelezettségvállalásra, utalványozásra jogosult és a teljesítést igazoló személlyel. A kötelezettségvállalási, pénzügyi ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási és teljesítés igazolására irányuló feladatot nem végezheti az a személy, aki ezt a tevékenységét a Polgári Törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozója, vagy maga javára látná el.

7. Pénzellátás

- a) A nemzetiségi önkormányzat a helyi önkormányzat számlavezetőjénél, az OTP Bank Nyrt.-nél vezeti pénzforgalmi számláját.
- b) A nemzetiségi önkormányzat csak egy pénzforgalmi számlával rendelkezhet, amelyet csak egy belföldi hitelintézetnél vagy a Kincstárban nyithat. Költségvetési gazdálkodásával és a pénzellátással kapcsolatos minden pénzforgalmát e számlán – ideértve az elszámolási számla alcímű számláit is – köteles lebonyolítani.
- c) A nemzetiségi önkormányzatot a számlavezető megváltoztatásáról hozott döntést követően haladéktalanul tájékoztatni kell.
- d) A helyi nemzetiségi önkormányzat önálló pénztárat működtet.

e) A helyi önkormányzat az éves költségvetési rendeletében meghatározott összegben – előzetes egyeztetést követően – pénzügyi támogatás biztosít a nemzetiségi önkormányzat részére. Ennek bankszámlára történő utalása négy részletben történik meg.

f) A nemzetiségi önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatos feladatait a Polgármesteri Hivatal Üzemeltetési Osztálya látja el.

8. Vagyongazdálkodás

a) A nemzetiségi önkormányzat vagyoni és pénzügyi helyzetéről a Polgármesteri Hivatal elkülönített nyilvántartást vezet, e feladat ellátásáért az Üzemeltetési Osztály felelős.

b) A nemzetiségi önkormányzat vagyona – az abban bekövetkezett növekedés vagy csökkenés – elkülönítetten, a könyvviteli mérleg szerkezete szerinti tagolásban, a zárszámadási határozatban kerül bemutatásra.

c) A vagyon leltározása a helyi önkormányzat leltározási és leltárkészítési szabályzatában előírtak szerinti rendszerességgel és módon történik. A nemzetiségi önkormányzat vagyonának leltározásában az elnök, és az általa írásban kijelölt képviselő, valamint a Polgármesteri Hivatal Üzemeltetési Osztálya közreműködik.

d) A vagyontárgyak selejtezésével összefüggő feladatokat a helyi önkormányzat felesleges vagyontárgyak hasznosításának és selejtezésének szabályzatában előírtak szerint kell elvégezni. A nemzetiségi önkormányzat selejtezésre javasolt eszközeire az elnök – a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének véleményét kikérve – tesz javaslatot a jegyző részére.

9. A belső kontrollrendszer és a belső ellenőrzés

a) A Polgármesteri Hivatal a nemzetiségi önkormányzatot illetően köteles a belső kontrollrendszer keretében kialakítani, működtetni és fejleszteni a kontrollkörnyezetet, a kockázatkezelési rendszert, a kontrolltevékenységeket, az információ és kommunikációs rendszert, továbbá a nyomon követési rendszert. A nemzetiségi önkormányzatra vonatkozó belső kontrollrendszer kialakításáért a nemzetiségi önkormányzat elnöke a felelős.

b) A belső kontrollrendszer kialakításánál figyelembe kell venni a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásait, továbbá az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatókban leírtakat.

c) A nemzetiségi önkormányzat belső ellenőrzését a Polgármesteri Hivatallal szerződéses jogviszonyban lévő cég végzi. A belső ellenőrzést végző személyt a külső szolgáltató vezetője jelöli ki, akinek a Megbízólevelet a jegyző adja ki az ellenőrzés megkezdését megelőzően.

10. Záró rendelkezések

A szerződés 2022.-jétől lép hatályba és az ebben foglaltakat e naptól kezdve kell alkalmazni. A felek között 2020. január 29. napján megkötött megállapodás 2022.-én hatályát veszti.

Vecsés, 2022.

Szlahó Csaba
polgármester

Tófalvi Mónika
elnök

Záradék: A Közigazgatási Szerződést Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a /2022. (...) számú határozatával, míg Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a /2022. (...) számú határozatával jóváhagyta.



ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ÜLÉS IDŐPONTJA: Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. február 1-jei ülésére

ELŐTERJESZTÉS TÁRGYA:

**Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák és bölcsőde 2022. évi
nyári bezárási idejének meghatározására**

Előterjesztő: Szlahó Csaba
polgármester

Előterjesztés készítéséért felelős: Nagyné Albert Ildikó

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:

Kulturális Bizottság

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

Szociális Bizottság

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

NNÖK

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

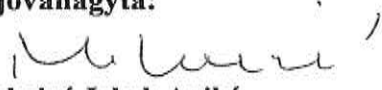
MEGHÍVOTTAK NEVE:

**A HATÁROZATRÓL
ÉRTESÜLNEK:**

- Az önkormányzati fenntartású óvodák és bölcsőde vezetői
- Ügyintéző

Előterjesztést ellenőrizte:

Előterjesztést jóváhagyta:


Mohainé Jakab Anikó
jegyző

Vecses Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. február 1-jei ülésére

Tárgy: Javaslat az önkormányzati fenntartású óvodák és bölcsőde 2022. évi nyári bezárási idejének meghatározására

Előterjesztő: Szlahó Csaba
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények

A 2021/2022. nevelési évben – sajnálatos módon az előző nevelési évhez hasonlóan - intézményeink esetében az Oktatási Hivatal, a bölcsőde vonatkozásában pedig az illetékes népegészségügyi hatóság az intézményekben részlegesen, vagy teljes feladatellátási hely vonatkozásában - több alkalommal - rendkívüli szünetet/bezárást rendelt el a koronavírus-járvány okozta megbetegedések miatt. Országos szintű rendkívüli szünet elrendelésére már nem került sor ugyan, de a folyamatos megbetegedések miatti csoportzárások nehéz helyzet elé állították a Szülőket.

2021. nyarán a korábbi években meghatározott egy hónapos intézményi zárva tartással ellentétben kéthetes bezárást rendelt el a Képviselő-testület. Ezt az időintervallumot a Szülők is szívesen vették, az intézményekben szükséges éves felújítási és karbantartási munkákat is el lehetett végezni, illetve a dolgozók is ebben az időszakban tudták kivenni szabadságuk nagyobb részét.

Természetesen a zárások alatt ügyeletet biztosítottunk - egy időben két intézmény fogadta az óvodás gyermekeket kéthetes váltással, illetve a bölcsőde székhelye és telephelye is átfedéssel működött - így nem okozott gondot a Szülőknek, ha nem tudták megoldani a gyermekek otthoni felügyeletét.

A 2022. évben a határozati javaslat szerint óvodák esetében a település két oldalán egy-egy óvoda nyitva van, tehát egyidejű óvodai bezárás nem lesz, az ügyelet folyamatosan biztosított. A bölcsőde esetében a Típegők telephely és a székhely intézmény a tavalyihoz hasonlóan csak egy héten lenne egyidőben bezárva.

Jogszabályi hivatkozások

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) b) pontjának előírása alapján a fenntartó dönt az óvodák éves nyitvatartási idejének meghatározásáról, továbbá a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3.§ (7) bekezdés előírása szerint február 15-ig tájékoztatni kell a szülőket az óvoda nyári zárva tartásáról az intézményben szokásos módon.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43.§ (4) bekezdése írja elő, hogy a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét a fenntartó hagyja jóvá.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Vecses Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású óvodák és bölcsőde 2022. évi nyári zárva tartási idejéről az alábbiak szerint dönt:

1. 2022. évben a Vecsési Falusi Nemzetiségi Óvoda és a Vecsési Tündérvirág Óvoda nyári bezárása 2022. július 25-től augusztus 05-ig, a Vecsési Mosolyország Óvoda és a Bálint Ágnes Óvoda nyári bezárása 2022. augusztus 08-tól augusztus 19-ig tart.
2. 2022. évben a Tipegők Bölcsőde 2022. július 18-tól július 29-ig, a Semmelweis Bölcsőde nyári bezárása 2022. július 25-től augusztus 05-ig tart.

Felkészítő: Szlahó Csaba
polgármester

Határidő: azonnal, az intézményvezetők értesítésére: a döntést követő 8 napon belül

Vecses, 2022. január 27.

Szlahó Csaba
polgármester

ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ÜLÉS IDŐPONTJA: Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. február 9-i ülésére

ELŐTERJESZTÉS TÁRGYA: Javaslat a Vecsés 749 hrsz-ú ingatlan és az ahhoz tartozó ingó
vagyon térítésmentes átadására Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzat részére
(Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola)

ELŐTERJESZTŐ NEVE: Tófalvi Mónika NNÖK elnöke

Előterjesztés készítéséért felelős:

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

MEGHÍVOTTAK NEVE:

**A HATÁROZATRÓL
ÉRTESÜLNEK:**

- Titkárság
- Kállay és Társa Ügyvédi Iroda

Előterjesztést ellenőrizte:

Előterjesztést jóváhagyta:

Mohainé Jakab Anikó jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 9-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Vecsés 749 hrsz-ú ingatlan és az ahhoz tartozó ingó vagyon térítésmentes átadására Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzat részére (Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola)

Előterjesztő: Tófalvi Mónika
NNÖK elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata (továbbiakban: NNÖK) 2014. szeptember 1. napjától Vecsés Város Önkormányzatától (továbbiakban: VVÖK) átvette a Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlanon található „kivett általános iskola” besorolású ingatlan, azaz a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola – Anton Grassalkovich Grundschule Wetschesch (székhelye: 2220 Vecsés Fő út 90-92.) 032515 OM azonosító számú köznevelési intézmény (Ingatlan) fenntartói jogát.

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 2018-ban hatályos 25.§ (6) bekezdése és 162. §-a értelmében, ha a fenntartói jog átadása már megtörtént a települési nemzetiségi önkormányzat részére, úgy a helyi önkormányzat köteles volt a fenntartói jogot gyakorló nemzeti önkormányzattal a köznevelési és kulturális közfeladat ellátásához szükséges ingó és ingatlan vagyon tekintetében vagyonkezelési szerződést kötni. Fentiekre tekintettel felek 2018. június 20. napján 2018. július 1. napjától határozatlan időre vagyonkezelési szerződést kötöttek a Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlanon található „kivett általános iskola” és a hozzá tartozó ingóságok vonatkozásában.

VVÖK 2016. évben megvásárolta a Vecsés belterület 750 hrsz-ú ingatlanon található „kivett 4 egyéb épület” besorolású ingatlant, amely Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlan szomszédos ingatlana. 2018. augusztus 1. napjától határozatlan időre ingyenes használati szerződést kötöttünk a Vecsés belterület 750 hrsz-ú ingatlan használata tárgyában, melynek értelmében az NNÖK az ingatlan céljaival és tevékenységével összefüggésben jogosult volt használni és hasznait szedni, beleértve az iskola tevékenysége érdekében történő használatot is (iskolai eszközök tárolása, stb.).

Az NNÖK kérelmére VVÖK kezdeményezte Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlan és Vecsés belterület 754 hrsz-ú ingatlan egyesítését, mely telekalakítást az illetékes földhivatal 2021. november 11. napján engedélyezte és 2021. december 31. napján az ingatlan-nyilvántartáson a 304113/2/2021.11.12. számú határozattal átvezette, azzal, hogy az NNÖK vagyonkezelői joga az újonnan kialakult, Vecsés belterület 749 hrsz-ú 9042 m² alapterületű, „kivett iskola és 4 egyéb épület besorolású” ingatlan 6849/9042 tulajdoni hányadára került bejegyzésre.

A mai napon a VVÖK tulajdonában a Vecsés belterület 749 hrsz-ú 9042 m² alapterületű „kivett iskola és 4 egyéb épület besorolású” ingatlan áll.

A Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlan és az azon található Intézmény jelenleg az NNÖK vagyonkezelésében van, azt fenntartja, továbbá ingatlanon található 4 egyéb épület is használatában van.

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény hatályos 25. § (6) bekezdése szerint a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont a feladatátvétel követően haladéktalanul, de legkésőbb a nevelési, illetve a tanév kezdetéig ingyenesen a fenntartó nemzetiségi önkormányzat tulajdonába kell adni, azzal, hogy a vagyonelemek tulajdonjoga visszaszáll az eredeti tulajdonosra akkor, ha

- a) a fenntartó jogutód nélkül megszűnik, vagy
- b) a köznevelési intézmény megszűnik.

Az Ingatlanban elsődlegesen köznevelési tevékenység folyik, így VVÖK a teljes ingó és ingatlan vagyont a határozat mellékletét képező szerződések szerint térítésmentesen az NNÖK tulajdonába adja.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

1. Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja Vecsés Város Önkormányzatával kötendő, a határozat mellékletét képező Vecsés, belterület 749 hrsz-ú 9042 m² alapterületű „kivett iskola és 4 egyéb épület” besorolású, természetben Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskolára vonatkozó ingatlan és ingó vagyon ingyenes átruházásáról szóló Megállapodásokat.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza az Elnököt, hogy az ingyenes átruházásról szóló megállapodásokat az NNÖK nevében és képviselétében írja alá.

Határidő: azonnal;
szerződés aláírására: a döntést követő 30 napon belül

Felelős: Tófalvi Mónika
NNÖK elnök

Vecsés, 2022. január 27.



Tófalvi Mónika

Tófalvi Mónika
NNÖK elnöke

Az előterjesztés mellékletei:

- 1. számú melléklet: Ingó vagyon ingyenes átruházásáról szóló megállapodás**
- 2. számú melléklet: Ingatlan ingyenes átruházásáról szóló megállapodás**

INGÓ VAGYON INGYENES ÁTRUHÁZÁSÁRÓL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

VECSÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (székhely: 2220 Vecsés, Szent István tér 1.; adószáma: 15730686-2-13; KSH statisztikai számjele: 15730686-8411-321-13; törzskönyvi nyilvántartási száma: 730688; képviseli: Szlahó Csaba polgármester, akinek lakcíme: 2220 Vecsés, Berzsenyi u. 29.; anyja neve: Polczer Margit), mint tulajdonjogot átruházó (a továbbiakban: „**Átruházó**”)

másrészről

VECSÉS VÁROS NÉMET NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATA (székhely: 2220 Vecsés, Szent István tér 1.; adószáma: 15782731-1-13; KSH statisztikai számjele: 15782731-8411-371-13; törzskönyvi nyilvántartási száma: 782731; képviseli: Tófalvi Mónika elnök, akinek lakcíme: 2220 Vecsés, Fő út 59.; anyja neve: Lévai Erzsébet), mint tulajdonjogot elfogadó (a továbbiakban: „**Elfogadó**”)

- a fent nevezett felek együttesen: „**Szerződő felek**” vagy „**Felek**” – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

1. *Szerződő felek rögzítik, hogy Elfogadó 2014. szeptember 1. napjától Átruházótól átvette az Átruházó tulajdonát képező Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlanon található „kivett általános iskola” besorolású ingatlan (továbbiakban Ingatlan), azaz a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola – Anton Grassalkovich Grundschule Wetschesch (székhelye: 2220 Vecsés Fő út 90-92.) 032515 OM azonosító számú köznevelési intézmény (Intézmény) fenntartói jogát.*

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 2018-ban hatályos 25.§ (6) bekezdése és 162.§ -a értelmében ha a fenntartói jog átadása már megtörtént a települési nemzetiségi önkormányzat részére úgy a helyi önkormányzat köteles volt a fenntartói jogot gyakorló nemzeti önkormányzattal a köznevelési és kulturális közfeladat ellátásához szükséges ingó és ingatlan vagyon tekintetében vagyonekezelési szerződést kötni. Fentiekre tekintettel felek 2018. június 20. napján 2018. július 1. napjától határozatlan időre vagyonekezelési szerződést kötöttek a Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlanon található „kivett általános iskola” és a hozzá tartozó ingóságok vonatkozásában.

2. *Szerződő felek rögzítik, hogy Átruházó tulajdonát képezte a Vecsés belterület 750 hrsz-ú ingatlanon található „kivett 4 egyéb épület” besorolású ingatlan, mely az 1. pontban megjelölt Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlan szomszédos ingatlana. Fentiekre tekintettel felek 2018. augusztus 1. napján 2018. augusztus 1. napjától határozatlan időre ingyenes használati szerződést kötöttek a Vecsés belterület 750 hrsz-ú ingatlan használata tárgyában, melynek értelmében Elfogadó az ingatlan céljaival és tevékenységével összefüggésben volt jogosult használni és hasznait szedni, beleértve az 1. pontban megjelölt Intézmény tevékenysége érdekében történő használatot is (iskolai eszközök tárolása, stb.).*

3. *Szerződő felek rögzítik, hogy Átruházó kezdeményezte az 1. pontban megjelölt Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlan és a 2. pontban megjelölt Vecsés belterület 754 hrsz-ú ingatlan egyesítését, mely telekalakítást az illetékes földhivatal 2021. november 11. napján engedélyezte és 2021. december 31. napján az ingatlan-nyilvántartáson a 304113/2/2021.11.12. számú határozattal átvezette, melyre tekintettel a mai napon az Átruházó tulajdonában a Vecsés belterület 749 hrsz-ú 9042 m² alapterületű, „kivett iskola és 4 egyéb épület besorolású” ingatlan (továbbiakban Ingatlan) áll.*

Vecsés Város Önkormányzata
képviselet: Szlahó Csaba
polgármester
Átruházó

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata
képviselet: Tófalvi Mónika
elnök
Elfogadó

Dr. Adámi Csaba
ügyvéd

4. Szerződő felek rögzítik, hogy az Ingatlanhoz kapcsolódó ingó vagyon a jelen szerződés aláírásának napján is Elfogadó vagyongazdálkodásában illetve használatában van, az ingó vagyontárgyakat birtokolja.

5. A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Nektv.) hatályos 25. § (6) bekezdése szerint a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont a feladatátvételt követően haladéktalanul, de legkésőbb a nevelési, illetve a tanév kezdetéig ingyenesen a fenntartó nemzetiségi önkormányzat tulajdonába kell adni, azzal, hogy a vagyonelemek tulajdonjoga visszaszáll az eredeti tulajdonosra akkor, ha

- a) a fenntartó jogutód nélkül megszűnik, vagy
- b) a köznevelési intézmény megszűnik.

Szerződő felek fenti törvényi rendelkezések végrehajtása érdekében az alábbiakban állapodnak meg:

- 1.) Szerződő felek megállapítják, hogy Átruházó kizárólagos tulajdonát képezi a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező leltár szerinti ingó vagyon (továbbiakban Ingó vagyon). Felek rögzítik, hogy az 1. számú mellékletben feltüntetett eszközök az intézmény feladatai ellátásához szükséges ingó vagyontárgyak.
- 2.) Felek megállapodnak, hogy Átruházó az Előzményekben rögzített jogszabályi kötelezettségére tekintettel

ingyenesen, térítés nélkül

átruházza az 1. pontban megjelölt ingó vagyont az Elfogadó részére. Elfogadó az Ingó vagyon ingyenes, térítés nélküli tulajdonjog átruházását elfogadja, és e tényt jelen Megállapodás aláírásával tanúsítja.

Felek az Ingó vagyon könyv szerinti nettó 246.364,-Ft, azaz kettőszáznegyvenhatezer-háromszázhatvannégy forint összegben határozzák meg.

- 3.) Átruházó kijelenti és szavatolja, hogy az Ingó vagyon per-, teher-, és idegen igénytől mentes, köztartozás nem terheli, továbbá nem áll bírói zár alatt, azon harmadik személynek nincs olyan joga, amely Elfogadó tulajdonszerzését és birtokba lépését akadályozná.
- 4.) Elfogadó az 1. pontban körülírt Ingó vagyon tulajdonjogát megtekintett állapotban szerzi meg, kijelenti továbbá, hogy azok állagát és állapotát megismerte. Átruházó kijelenti és szavatol azért, hogy az átruházás tárgyát képező Ingó vagyon összes lényeges tulajdonságáról teljes körű tájékoztatást adott Elfogadó részére. Elfogadó kijelenti, hogy mivel az Előzményekben írtak szerint 2014. óta fenntartója illetve vagyongazdálkodója az Ingó vagyonnak, annak állagát, állapotát ismeri. Átruházó kijelenti, hogy az Ingó vagyonnal kapcsolatban semmi olyan tényről, vagy körülményről nincs tudomása, amely az Ingó vagyon állagát veszélyeztetné, vagy használatát akár jogilag, akár műszaki szempontból akadályozná.
- 5.) Szerződő felek rögzítik, hogy az Ingó vagyon birtokbaadásáról nem rendelkeznek, mert Elfogadó az Ingó vagyont részben 2014. szeptember 1. napján, részben 2018. augusztus 1. napján birtokba vette és azóta birtokában tartja.
- 6.) Elfogadó a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az Előzmények 1. pontjában meghatározott köznevelési intézmény megszűnik, a köznevelési intézmény megszűnésének Magyar Államkincstár általi tudomásulvételének napját követő

Vecsés Város Önkormányzata
képviseli: Szlahó Csaba
polgármester
Átruházó

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata
képviseli: Tófalvi Mónika
elnök
Elfogadó

Dr. Adámi Csaba
ügyvéd

3(három) napon belül a jelen szerződés tárgyát képező Ingó vagyont ingyenesen az Átruházó tulajdonába és birtokába adja.

- 7.) A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a mindenkor hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseire.
- 8.) Átruházó és Elfogadó kijelentik, hogy belföldi jogi személy önkormányzatok, szerződéskötési valamint elidegenítési joguk korlátozva nincs és Elfogadó képviselőjében eljáró elnök illetve Átruházó képviselőjében eljáró polgármester jelen szerződés megkötésére megfelelő felhatalmazással rendelkezik.
Jelen szerződést Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testülete számú határozatával, illetve Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testülete számú határozatával hagyta jóvá.
- 9.) Felek tudomással bírnak arról, hogy az ingó ingyenes átruházására tekintettel Átruházónál jövedelem nem keletkezik, továbbá hogy az ingatlanszerzés Itv. 17.§ (1) bekezdés j) pontja szerint mentes az ajándékozási illeték alól, így Elfogadót illetékfizetési kötelezettség nem terheli. Szerződő felek jelen Megállapodás aláírásával kijelentik, hogy a jelen Megállapodásból eredően a Feleket terhelő adó- és illeték-kötelezettségekkel kapcsolatos tájékoztatást a Szerződést ellenjegyző ügyvédtől megkapták, azt tudomásul vették és megértették.

A jelen okirat szerkesztésével és ellenjegyzésével kapcsolatos ügyvédi munkadíjat Átruházó viseli.

Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés egyben ügyvédi tényvázlatnak is minősül. A jelen Szerződésben foglaltakon túl Felek jelen szerződés megkötésével kapcsolatban nem szolgáltak egyéb tényekkel.

- 10.) Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény – a továbbiakban: Pmt. – és az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény – a továbbiakban: Üttv. –, valamint az okiratszerkesztésről és az elektronikus ügyintézésről 11/2017. (XI. 20.) és a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben és az Európai Unió és az ENSZ Biztonsági Tanácsa által elrendelt pénzügyi és vagyoni korlátozó intézkedések végrehajtásáról szóló 2017. évi LII. törvényben meghatározott kötelezettségek teljesítéséről szóló 10/2019. (VI. 24.) MÜK szabályzatok – a továbbiakban: MÜK Szabályzatok – alapján azonosítási kötelezettség terheli Felek adatai, illetve a képviselőjükben eljáró személyek vonatkozásában.

Felek adatai a fent megjelölt rendelkezések alapján jelen Szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt., az Üttv. és a MÜK Szabályzatok szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján.

Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5 (öt) napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni. Szerződő felek jelen Szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd az Eladók és a Vevő képviselőjének személyi adatait tartalmazó okmányairól fénymásolatot készítsen, és adataikat jelen Szerződés teljesítése érdekében kezelje.

Vecsés Város Önkormányzata
képviseli: Szlahó Csaba
polgármester
Átruházó

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata
képviseli: Tófalvi Mónika
elnök
Elfogadó

Dr. Adámi Csaba
ügyvéd

Felek adatait eljáró ügyvéd a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen Szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben, az Üttv.-ben és a MÜK Szabályzatokban foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

- 11.) Szerződő felek meghatalmazzák a Kállay és Társa Ügyvédi Irodát (1124 Budapest, Dobsinai u. 19.; Ellenjegyző ügyvéd: Dr. Adámi Csaba ügyvéd), hogy a jelen szerződést elkészítse és ellenjegyezze. Ellenjegyző ügyvéd a jelen Megállapodás aláírásával a fenti meghatalmazást elfogadja.
- 12.) Jelen Megállapodással kapcsolatos írásbeli közlések vonatkozásában Szerződő felek megállapodnak, hogy a másik Fél számára ajánlott küldeményként megküldött dokumentumokat a második megküldéstől számított 5. napon kézbesítettnek tekintik.
- 13) Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a közöttük 2018. június 20. napján létrejött Vagyonkezelési szerződés hatályát veszti.

Szerződő felek jelen Megállapodást, amely 4 lapon és 13 pontban került megszerkesztésre elolvasták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, ügyvédi ellenjegyzés mellett, saját kezűleg írták alá, és ezen aláírásukat jelen okirat aláírásával sajátjukként elismerik.

Vecsés, 2022.

Vecsés Város Önkormányzata

képviseli: Szlahó Csaba
polgármester
Átruházó

**Vecsés Város Német Nemzetiségi
Önkormányzata**

képviseli: Tófalvi Mónika
elnök
Elfogadó

Ellenjegyzem Vecsésen, 2022.napján:

Kállay és Társa Ügyvédi Iroda
1124 Budapest, Dobsinai u. 19.
Dr. Adámi Csaba ügyvéd
KASZ: 36056387

Vecsés Város Önkormányzata

képviseli: Szlahó Csaba
polgármester
Átruházó

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata

képviseli: Tófalvi Mónika
elnök
Elfogadó

Dr. Adámi Csaba
ügyvéd

INGATLAN INGYENES ÁTRUHÁZÁSÁRÓL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

VECSÉS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (székhely: 2220 Vecsés, Szent István tér 1.; adószáma: 15730686-2-13; KSH statisztikai számjele: 15730686-8411-321-13; törzskönyvi nyilvántartási száma: 730688; képviseli: Szlahó Csaba polgármester, akinek lakcíme: 2220 Vecsés, Berzsényi u. 29.; anyja neve: Polczer Margit), mint tulajdonjogot átruházó (a továbbiakban: „Átruházó”)

másrészről

VECSÉS VÁROS NÉMET NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATA (székhely: 2220 Vecsés, Szent István tér 1.; adószáma: 15782731-1-13; KSH statisztikai számjele: 15782731-8411-371-13; törzskönyvi nyilvántartási száma: 782731; képviseli: Tófalvi Mónika elnök, akinek lakcíme: 2220 Vecsés, Fő út 59.; anyja neve: Lévai Erzsébet), mint tulajdonjogot elfogadó (a továbbiakban: „Elfogadó”)

- a fent nevezett felek együttesen: „**Szerződő felek**” vagy „**Felek**” – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

1. *Szerződő felek rögzítik, hogy Elfogadó 2014. szeptember 1. napjától Átruházótól átvette az Átruházó tulajdonát képező Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlanon található „kivett általános iskola” besorolású ingatlan, azaz a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola – Anton Grassalkovich Grundschule Wetschesch (székhelye: 2220 Vecsés Fő út 90-92.) 032515 OM azonosító számú köznevelési intézmény (Ingatlan) fenntartói jogát.*

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 2018-ban hatályos 25.§ (6) bekezdése és 162.§ -a értelmében ha a fenntartói jog átadása már megtörtént a teleülési nemzetiségi önkormányzat részére úgy a helyi önkormányzat köteles volt a fenntartói jogot gyakorló nemzeti önkormányzattal a köznevelési és kulturális közfeladat ellátásához szükséges ingó és ingatlan vagyon tekintetében vagyonekezelési szerződést kötni. Fentiekre tekintettel felek 2018. június 20. napján 2018. július 1. napjától határozatlan időre vagyonekezelési szerződést kötöttek a Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlanon található „kivett általános iskola” és a hozzá tartozó ingóságok vonatkozásában.

2. *Szerződő felek rögzítik, hogy Átruházó tulajdonát képezte a Vecsés belterület 750 hrsz-ú ingatlanon található „kivett 4 egyéb épület” besorolású ingatlan, mely az 1. pontban megjelölt Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlan szomszédos ingatlana. Fentiekre tekintettel felek 2018. augusztus 1. napján 2018. augusztus 1. napjától határozatlan időre ingyenes használati szerződést kötöttek a Vecsés belterület 750 hrsz-ú ingatlan használata tárgyában, melynek értelmében Elfogadó az ingatlan céljaival és tevékenységével összefüggésben volt jogosult használni és hasznait szedni, beleértve az 1. pontban megjelölt Intézmény tevékenysége érdekében történő használatot is (iskolai eszközök tárolása, stb.).*

3. *Szerződő felek rögzítik, hogy Átruházó kezdeményezte az 1. pontban megjelölt Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlan és a 2. pontban megjelölt Vecsés belterület 754 hrsz-ú ingatlan egyesítését, mely telekalakítást az illetékes földhivatal 2021. november 11. napján engedélyezte és 2021. december 31. napján az ingatlan-nyilvántartáson a 304113/2/2021.11.12. számú határozattal átvezette, azzal, hogy Elfogadó vagyonekezelői joga az újonnan kialakult, Vecsés belterület 749 hrsz-ú 9042 m² alapterületű, „kivett iskola és 4 egyéb épület besorolású” ingatlan 6849/9042 tulajdoni hányadára került bejegyzésre.*

Vecsés Város Önkormányzata
képviselet: Szlahó Csaba
polgármester
Átruházó

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata
képviselet: Tófalvi Mónika
elnök
Elfogadó

Dr. Adámi Csaba
ügyvéd

Fentiekre tekintettel a mai napon az Átruházó tulajdonában a Vecsés belterület 749 hrsz-ú 9042 m² alapterületű, „kivett iskola és 4 egyéb épület besorolású” ingatlan (továbbiakban Ingatlan) áll.

4. Szerződő felek rögzítik, hogy a Vecsés belterület 749 hrsz-ú ingatlan és az azon található Intézmény a jelen szerződés aláírásának napján is Elfogadó vagyonekezelésében van, azt fenntartja, továbbá az ingatlanon található 4 egyéb épület is az Elfogadó használatában van.

5. A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Nektv.) hatályos 25. § (6) bekezdése szerint a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont a feladatátvételt követően haladéktalanul, de legkésőbb a nevelési, illetve a tanév kezdetéig ingyenesen a fenntartó nemzetiségi önkormányzat tulajdonába kell adni, azzal, hogy a vagyonelemek tulajdonjoga visszazáll az eredeti tulajdonosra akkor, ha

- a) a fenntartó jogutód nélkül megszűnik, vagy
- b) a köznevelési intézmény megszűnik.

Szerződő felek rögzítik, hogy az Ingatlanban elsődlegesen köznevelési tevékenység folyik, így Átruházó a teljes Ingatlant a jelen szerződéssel Elfogadó tulajdonába adja.

Szerződő felek fenti törvényi rendelkezések végrehajtása érdekében az alábbiakban állapodnak meg:

- 1.) Szerződő felek megállapítják, hogy a Monori Járási Hivatal Földhivatali Osztálya ingatlan-nyilvántartásában a **Vecsés belterület 749 helyrajzi számon** nyilvántartott, 9042 m² alapterületű, kivett iskola és 4 egyéb épület megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: „**Ingatlan**”) az Átruházó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi. Az ingatlan természetben 2220 Vecsés Fő út 90-92. szám alatt található.

Szerződő felek rögzítik, hogy az Ingatlan 6849/9042 tulajdoni hányadára II/7 alatt Elfogadó javára vagyonekezelői jog került bejegyzésre a 304113/2/2021.11.12. számú határozattal.

Szerződő felek rögzítik, hogy az Ingatlan per-, teher és idegen igénytől mentes.

- 2.) Felek megállapodnak, hogy Átruházó az Előzményekben rögzített jogszabályi kötelezettségére tekintettel

ingyenesen, térítés nélkül

átruházza az 1. pontban részletesen körülírt **Vecsés belterület 749 helyrajzi számon** nyilvántartott, 9042 m² alapterületű, kivett iskola és 4 egyéb épület megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát (továbbiakban „Ingatlan”) az Elfogadó részére. Elfogadó az Ingatlan ingyenes, térítés nélküli tulajdonjog átruházását elfogadja, és e tényt jelen Megállapodás aláírásával tanúsítja.

Felek a Fő út 90-92. szám alatti Ingatlan forgalmi értékét bruttó 1.390.000.000,-Ft azaz egymilliárd-háromszázkilencvenmillió forint összegben, a Fő út 94. szám alatti Ingatlan forgalmi értékét bruttó 50.000.000,- Ft, azaz ötvenmillió forint összegben határozzák meg.

- 3.) Átruházó kijelenti és szavatolja, hogy az Ingatlan per-, teher- és idegen igénytől mentes, köztartozás nem terheli, továbbá nem áll bírói zár alatt, azon harmadik személynek nincs olyan joga, amely Elfogadó tulajdonszerzését és birtokba lépését akadályozná. Átruházó ezen kijelentését az Ingatlanra vonatkozó hiteles tulajdoni lap másolattal igazolta Elfogadó részére.

Vecsés Város Önkormányzata
képviseli: Szlahó Csaba
polgármester
Átruházó

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata
képviseli: Tófalvi Mónika
elnök
Elfogadó

Dr. Adámi Csaba
ügyvéd

- 4.) Elfogadó az 1. pontban körülírt Ingatlan tulajdonjogát megtekintett állapotban, az ingatlan-nyilvántartási adatok szerinti területtel szerzi meg, kijelenti továbbá, hogy azok állagát és állapotát megismerte.

Átruházó kijelenti és szavatol azért, hogy az átruházás tárgyát képező Ingatlan összes lényeges tulajdonságáról teljes körű tájékoztatást adott Elfogadó részére. Elfogadó kijelenti, hogy mivel az Előzményekben írtak szerint fenntartója illetve vagyongazdálkodója, valamint használója az Ingatlannak, annak állagát, állapotát ismeri.

Átruházó kijelenti, hogy az Ingatlannal kapcsolatban – a jelen szerződésben foglaltakon kívül – semmi olyan tényről, vagy körülményről nincs tudomása, amely az Ingatlan állagát veszélyeztetné, vagy használatát akár jogilag, akár műszaki szempontból akadályozná

Átruházónak nincs tudomása róla, hogy az Ingatlan a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény hatálya alá tartozna.

- 5.) Szerződő felek rögzítik, hogy az Ingatlan birtokbaadásáról nem rendelkeznek, mert Elfogadó az Ingatlan általános iskolai részét 2014. szeptember 1. napján birtokba vette és azóta birtokában tartja, míg az Ingatlan 4 egyéb épület részét 2018. augusztus 1. napján birtokba vette és azóta birtokában tartja, kivéve az Ingatlanban található gondnoki lakást, 2 (két) szolgálati lakást, az üzlethelyiséget és a büfét, melyre vonatkozóan felek az alábbiakat rögzítik. Szerződő felek rögzítik, hogy a gondnoki lakásban, a 2 (két) szolgálati lakásban és a büfében jelenleg bérlő tartózkodik az Átruházóval megkötött bérleti szerződés alapján. Átruházó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadja Elfogadó részére a vonatkozó hatályos bérleti szerződéseket, és Elfogadó a bérleti szerződésekbe bérbeadóként a jelen szerződés aláírásának napjával belép. Felek rögzítik, hogy a 2 (két) szolgálati lakásban működő villanyórák a bérlők nevére kerültek átírásra, melyek továbbra is a bérlők nevében maradnak, azzal, hogy Elfogadó a továbbiakban a közműdíjak viseléséről a bérlőkkel közvetlenül állapodik meg.
- Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés aláírásának napjától kezdve Elfogadó viseli az Ingatlan terheit, szedi hasznait és ezen a napon száll át a kárveszélyviselés Elfogadóra.

- 6.) Szerződő felek megállapodnak, hogy az Intézmény működtetésében az alábbiak szerint a jövőben is együttműködnek:

- Elfogadó tudomásul veszi, hogy Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézményvezető kinevezésével kapcsolatban véleményezési jogkört gyakorol.

- Szerződő felek megállapodnak, hogy a kedvezményes iskolai étkeztetés biztosításához feladatalapú állami támogatás vonatkozó jogszabályok szerinti igénylése és az azzal történő elszámolás az Elfogadó feladatkörébe tartozik. Átruházó vállalja, hogy az iskolával jogviszonyban álló diákok után az Elfogadó részére megadja mindazt az étkezési támogatást amelyet az önkormányzat a kötelező beiskolázást nyújtó iskolákba járó diákoknak biztosít. Az Elfogadó vállalja, ahogy az Intézményben tanuló diákok részére az étkeztetést az Átruházó központi konyhájáról történő rendeléssel biztosítja.

- Elfogadó biztosítja, hogy az Átruházó az önkormányzati helyi közösségi kulturális célú hirdetményeket a közösen meghatározott helyen és módon az Átruházó által meghatározott időtartamban az Ingatlanban kifüggesztheti.

- szervezett nyári nappali felügyelet körében az Elfogadó vállalja, hogy a nyári napközis tábornak 4 évente helyet biztosít, amennyiben az Intézményt nem érinti nagyobb mértékű felújítás. Amennyiben az Intézmény felújítással érintett a 4. évben, az Elfogadó vállalja, hogy a tábornak a következő évben biztosítja a helyszínt.

- 7.) **Átruházó jelen Megállapodás aláírásával kifejezett, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy Elfogadó tulajdonjoga az átruházás tárgyát képező**

Vecsés Város Önkormányzata
képviseli: Szlahó Csaba
polgármester
Átruházó

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata
képviseli: Tófalvi Mónika
elnök
Elfogadó

Dr. Adámi Csaba
ügyvéd

Vecsés belterület 749 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára ingyenes vagyónátadás jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, az Átruházó ezen Ingatlanra bejegyzett 1/1 arányú tulajdonjogának törlésével egyidejűleg.

Felek továbbá a jelen Megállapodás aláírásával kifejezett, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az átruházás tárgyát képező Vecsés belterület 749 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan 6849/9042 tulajdoni hányadára az Elfogadó javára II/7 alatt bejegyzett vagyonkezelői jog törlésre kerüljön.

- 8.) Elfogadó a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az Előzmények 1. pontjában meghatározott köznevelési intézmény megszűnik, a köznevelési intézmény megszűnésének Magyar Államkincstár általi tudomásulvételének napját követő 3(három) napon belül a jelen szerződés tárgyát képező Ingatlant ingyenesen az Átruházó tulajdonába és birtokába adja.
- 9.) A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a mindenkor hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseire.
- 10.) Átruházó és Elfogadó kijelentik, hogy belföldi jogi személy önkormányzatok, szerződéskötési valamint elidegenítési joguk korlátozva nincs és Elfogadó képviselőjében eljáró elnök illetve Átruházó képviselőjében eljáró polgármester jelen szerződés megkötésére megfelelő felhatalmazással rendelkezik.
Jelen szerződést Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testülete számú határozatával, illetve Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testülete számú határozatával hagyta jóvá.
- 11.) Felek tudomással bírnak arról, hogy az ingatlan ingyenes átruházására tekintettel Átruházónál jövedelem nem keletkezik, továbbá, hogy az ingatlanszerzés Itv. 17.§ (1) bekezdés j) pontja szerint mentes az ajándékozási illeték alól, így Elfogadót illetékfizetési kötelezettség nem terheli. Szerződő felek jelen Megállapodás aláírásával kijelentik, hogy a jelen Megállapodásból eredően a Feleket terhelő adó- és illeték-kötelezettségekkel kapcsolatos tájékoztatást a Szerződést ellenjegyző ügyvédtől megkapták, azt tudomásul vették és megértették.

A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségek - különös tekintettel az igazgatási szolgáltatási díjra - Elfogadót terhelik. A jelen okirat szerkesztésével és ellenjegyzésével kapcsolatos ügyvédi munkadíjat Átruházó viseli.

Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés egyben ügyvédi tényvázlatnak is minősül. A jelen Szerződésben foglaltakon túl Felek jelen szerződés megkötésével kapcsolatban nem szolgáltak egyéb tényekkel.

- 12.) Eljáró ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény – a továbbiakban: Pmt. – és az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény – a továbbiakban: Üttv. -, valamint az okiratszerkesztésről és az elektronikus ügyintézésről 11/2017. (XI. 20.) és a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben és az Európai Unió és az ENSZ Biztonsági Tanácsa által elrendelt pénzügyi és vagyoni korlátozó intézkedések végrehajtásáról szóló 2017. évi LII. törvényben meghatározott kötelezettségek teljesítéséről szóló 10/2019. (VI. 24.) MÜK szabályzatok – a továbbiakban: MÜK Szabályzatok – alapján azonosítási kötelezettség terheli Felek adatai, illetve a képviselőjükben eljáró személyek vonatkozásában.

Vecsés Város Önkormányzata
képviseli: Szlahó Csaba
polgármester
Átruházó

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata
képviseli: Tófalvi Mónika
elnök
Elfogadó

Dr. Adámi Csaba
ügyvéd

Felek adatai a fent megjelölt rendelkezések alapján jelen Szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt., az Üttv. és a MŰK Szabályzatok szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján.

Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5 (öt) napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni. Szerződő felek jelen Szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy eljáró ügyvéd az Eladó és a Vevő képviselőjének személyi adatait tartalmazó okmányairól fénymásolatot készítsen, és adataikat jelen Szerződés teljesítése érdekében kezelje.

Felek adatait eljáró ügyvéd a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen Szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben, az Üttv.-ben és a MŰK Szabályzatokban foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

- 13.) Szerződő felek meghatalmazzák a Kállay és Társa Ügyvédi Irodát (1124 Budapest, Dobsinai u. 19.; Ellenjegyző ügyvéd: Dr. Adámi Csaba ügyvéd), hogy őket a Monori Járási Hivatal Földhivatali Osztálya előtt jelen Megállapodásból fakadó tulajdonjog változása tárgyában képviselje, helyettük teljes jogkörben eljárjon, nevükben jognyilatkozatot tegyen. Jelen meghatalmazás más szerv előtti eljárásra nem jogosít. Ellenjegyző ügyvéd a jelen Megállapodás aláírásával a fenti meghatalmazást elfogadja.
- 14.) Jelen Megállapodással kapcsolatos írásbeli közlések vonatkozásában Szerződő felek megállapodnak, hogy a másik Fél számára ajánlott küldeményként megküldött dokumentumokat a második megküldéstől számított 5. napon kézbesítettnek tekintik.
- 15.) Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a közöttük 2018. június 20. napján létrejött Vagyonkezelési szerződés hatályát veszti.

Szerződő felek jelen Megállapodást, amely 5 lapon és 15 pontban került megszerkesztésre elolvasták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, ügyvédi ellenjegyzés mellett, saját kezűleg írták alá, és ezen aláírásukat jelen okirat aláírásával sajátjukként elismerik.

Vecsés, 2022.

Vecsés Város Önkormányzata
képviseli: Szlahó Csaba
polgármester
Átruházó

**Vecsés Város Német Nemzetiségi
Önkormányzata**
képviseli: Tófalvi Mónika
elnök
Elfogadó

Ellenjegyzem Vecsésen, 2022.napján:
Kállay és Társa Ügyvédi Iroda
1124 Budapest, Dobsinai u. 19.
Dr. Adámi Csaba ügyvéd
KASZ: 36056387

Vecsés Város Önkormányzata
képviseli: Szlahó Csaba
polgármester
Átruházó

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata
képviseli: Tófalvi Mónika
elnök
Elfogadó

Dr. Adámi Csaba
ügyvéd



ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ÜLÉS IDŐPONTJA: Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 14-i ülésére

ELŐTERJESZTÉS TÁRGYA:

Javaslat a vecsési általános iskolák felvételi körzetének megállapításához szükséges
önkormányzati vélemény kialakítására

ELŐTERJESZTŐ NEVE: Szlahó Csaba polgármester

Előterjesztés készítéséért felelős: Nagyné Albert Ildikó

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:

Kulturális Bizottság

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

NNÖK

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:


**MEGHÍVOTTAK
NEVE:**

**A
HATÁROZATRÓL
ÉRTESÜLNEK:**

- Monori Tankerületi Központ
- Ügyintéző

Előterjesztést ellenőrizte:

Előterjesztést jóváhagyta:


Mohainé Jakab Anikó
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Vecsés Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 14-i ülésére

Tárgy: Javaslat a vecsési általános iskolák felvételi körzetének megállapításához szükséges önkormányzati vélemény kialakítására

Előterjesztő: Szlahó Csaba
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények

A Monori Tankerületi Központ 2021. októberében kérte az önkormányzat véleményét az általános iskolai körzethatárok kijelöléséhez a hátrányos helyzetű tanulók létszámával összefüggésben.

Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 150/2021. (XI.23.) határozatában úgy döntött, hogy a hátrányos helyzetű tanulók létszámát figyelembe véve, nem tartja szükségesnek az előző tanévre meghirdetett vecsési kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének módosítását.

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata az 58/2021. (11.30.) NNÖK határozatával az önkormányzati véleményhez egyetértését adta.

A vélemények megküldését követően a tankerületi központ 2021. december 1-ig tájékoztatta a települési (véleményezési jog), és az érintett nemzetiségi önkormányzatokat (egyetértési jog), továbbá az illetékességi területén működő általános iskolákat a kijelölt körzetek 2022/2023. tanévre vonatkozó tervezetéről. (melléklet)

Amennyiben a meghirdetett felvételi körzetek megállapításához módosító véleménye van az önkormányzatnak, akkor azt most kell megtenni.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Vecsés Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1a) bekezdésében foglalt véleményezési jogával élve úgy dönt, hogy a Monori Tankerületi Központ által 2021. december 1-ig megküldött tervezetet figyelembe véve a vecsési kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárának módosítását a 2022/2023. tanévre vonatkozóan nem tartja szükségesnek.

2. Felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntéséről értesítse a Monori Tankerületi Központot.

Felelős: Szlahó Csaba
polgármester

Határidő: azonnal;
az értesítésre: 2021. december 20-ig.

Vecses, 2021. december 08.


Szlahó Csaba
polgármester



Melléklet:

A Monori Tankerületi Központ által megküldött általános iskolai felvételi körzetek tervezete a 2022/2023. tanévre vonatkozóan



Monori Tankerületi Központ

AZ ÁLTALÁNOS ISKOLA FELVÉTELI KÖRZETE
A 2022/2023. TANÉVBEN

VECSÉS

Köznevelési intézmény: Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és
Kétnyelvű Általános Iskola

Anton Grassalkovich Grundschule
Wetschesch

2220 Vecsés, Fő út 90-92.

Felvételi körzet:

Vecsés város közigazgatási területe azon gyermekek számára, akiknek szülei a német nemzetiséghez tartozónak vallják, vallották magukat.



Monori Tankerületi Központ

Köznevelési intézmény: Vecsési Andrássy Gyula Általános Iskola
2220 Vecsés, Erzsébet tér 1.

Felvételi körzet:

Achim András utca	Dózsa György út páros	Kálmán utca
Ádám utca	oldal	Kender köz
Ady Endre utca	Ecseri utca	Kereszt utca
Ady köz	Erdő utca	Kinizsi utca
Akácfa utca	Erzsébet tér	Kis köz
András utca	Éva utca	Kiss Ernő utca
Angyal utca	Ferenc utca	Knézich Károly utca
Apaffy utca	Fő út 131-ig a páratlan	Középhalom dűlő
Arany János utca	oldal, 130-ig a páros	Külső Gyáli út
Aulich Lajos utca	oldal	Lahner György utca
Bánya utca	Gólyahír köz	Lanyi utca
Barcsai utca	Gróf Leiningen Károly	Lázár Vilmos utca
Báthori utca	utca	Liliom utca
Bercsényi utca	Gróf Vécsey Károly	Lórántffy utca
Béres tanya	utca	Major utca
Bethlen Gábor utca	Gyár utca	Malom utca
Bocskai utca	Hársfa utca	Mihály utca
Bokor utca	Hold utca	Nádas köz
Budai Nagy Antal utca	Ibolya utca	Nagysándor József
Csalán köz	Iskola utca	utca
Csillag utca	István utca	Nándor utca
Deák Ferenc utca	Jókai Mór utca	Nap utca
Dessewffy Arisztid utca	József utca	Nefelejcs utca
Diófa utca	Juhállás tanya	Nőszírom köz
Dobó Katalin utca	Kakucsi út	Nyárfa utca

Székhely: 2200 Monor, Petőfi Sándor u. 28.

Telefon: +36 29/795-212

E-mail: monika.molnar@kk.gov.hu



Monori Tankerületi Központ

Patak köz	Tamás utca	Üllői utca
Pipacs utca	Telepi út 1-28-ig páros és páratlan oldal	Vágóhid utca
Pöhltenberg Ernő utca	Telepi út 30-60-ig páros és páratlan oldal	Varga tanya
Róder Imre utca	Temető utca	Város utca
Rudolf köz	Teréz utca	Vásártér utca
Sándor tanya	Toldy Ferenc utca	Vaspálya utca
Sás köz	Tompa utca	Vasvári Pál utca
Schweidel József utca	Tó utca	Vértanúk tere
Sétáló utca	Tölgyfa utca	Virág utca
Sorompó utca	Török Ignác utca	Wesselényi utca
Szép utca	Tündér utca	Zöldfa utca
Sziget köz	Új Ecseri út	Zrínyi utca
Sziget utca		Zsák utca
Szív utca		



Monori Tankerületi Központ

Köznevelési intézmény: Vecsési Halmi Telepi Általános Iskola
2220 Vecsés, Halmy József tér 1.

Felvételi körzet:

Ágnes utca	Damjanich utca	Hertz utca
Ágoston utca	Dózsa György út	Horthy István utca
Alig utca	páratlan oldal	Hunyadi utca
Almáskert út	Előd utca	János utca
Álmos utca	Emese utca	József Attila utca
Andrássy Gyula utca	Eötvös utca	József tanya
Anna utca	Erkel Ferenc utca	Károly utca
Árpád utca	Erzsébet utca	Kárpáti tanya
Attila utca	Felsőhalom dűlő	Katona József utca
Bajcsy-Zsilinszky utca	Felsőhalom utca	Kellner Dr. utca
Báró Sina Simon utca	Fő út páratlan oldal	Keskeny utca
Bartók Béla utca	133-tól	Kikindai utca
Batthyány utca	Fő út páros oldal	Kisfaludy utca
Bem utca	132-től	Klapka utca
Bertalan utca	Gammel József utca	Kodály Zoltán utca
Berzsenyi utca	Ganz utca	Kós Károly utca
Bessenyői utca	Gárdonyi Géza utca	Kossuth Lajos utca
Besztercei utca	Gizella utca	Kölcsey utca
Bojinka tanya	Görgey utca	Könyök utca
Bóné tanya	György utca	Küküllői utca
Botond utca	Halmi utca	Lajos utca
Bulcsu utca	Halmy József tér	László utca
Csaba utca	Harkály köz	Lehel utca



Monori Tankertületi Központ

Lévai utca	Petőfi Sándor utca	Telepi út 60-tól páros és páratlan oldal
Lincoln út	Petőfi tér	Tinódi utca
Liszt Ferenc utca	Présház utca	Tisza Kálmán utca
Lőrinci út	Rákóczi utca	Torockói utca
Magdolna utca	Rózsa utca	Ujj tanya
Magyar utca	Sándor utca	Üllői út a város közigazgatási határáig
Margit utca	Sárosi utca	Vághy Kálmán utca
Mária utca	Szabadkai utca	Valéria utca
Mátyás utca	Széchenyi köz	Vasúti őrházak
Miklós utca	Széchenyi utca	Vértesi Nándor utca
Mikszáth Kálmán utca	Szemere utca	Vigyázó Ferenc utca
Móricz Zsigmond utca	Szent István tér	Vörösmarty utca
Munkácsy Mihály utca	Szondi utca	Wass Albert utca
Nimród út	Tamási Áron utca	Wekerle Sándor utca
Nyitrai tanya	Táncsics Mihály utca	Zilahi utca
Pál utca	Tarnóczai utca	
Péter utca	Tass utca	



Monori Tankerületi Központ

Köznevelési intézmény: Petőfi Sándor Római Katolikus Általános Iskola és Gimnázium

2220 Vecsés, Petőfi tér 1.

Felvételi körzet: Vecsés város közigazgatási területe

ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ÜLÉS IDŐPONTJA: Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. február 9-i ülésére

ELŐTERJESZTÉS TÁRGYA: Javaslat a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű
Általános Iskola intézményvezetői megbízására vonatkozó pályázat kiírására

ELŐTERJESZTŐ NEVE: Tófalvi Mónika NNÖK elnöke

Előterjesztés készítéséért felelős: Nagyné Albert Ildikó

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
MEGHÍVOTTAK NEVE:	
A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK:	<ul style="list-style-type: none"> - Iskola igazgatója - Ügyintéző

Előterjesztést ellenőrizte:

Előterjesztést jóváhagyta:


 Mohainé Jakab Anikó
 jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Vecses Város Német Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 9-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola intézményvezetői megbízására vonatkozó pályázat kiírására

Előterjesztő: Tófalvi Mónika
NNÖK elnöke

Tisztelt Képviselő-testület!

Vecses Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: NNÖK) a 48/2017. (04.27.) NNÖK határozatával Gyurákiné Sárdi Krisztinát bízta meg a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola (továbbiakban: Iskola) intézményvezetői teendőinek ellátásával a 2017. augusztus 1-jétől 2022. július 31. napjáig terjedő időszakra.

Az NNÖK fenntartásában működő Iskola vezetőjét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.), a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.), továbbá a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról rendelkező 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendeletben (továbbiakban: R.) foglalt eljárási rend szerint előírt pályázattalási eljárási rend szerint bízta meg az intézményvezetői feladatok ellátásával.

A R. 21.§ aa) pontjában foglaltaknak megfelelően magasabb vezetői megbízásnak minősül a települési nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete által adott intézményvezetői megbízás. A Kjt. 20/B.§ (1) bekezdése alapján a magasabb vezető beosztás ellátására szóló megbízásra pályázatot kell kiírni. A pályázatot a megbízási jogkör gyakorlója írja ki.

A R. 22.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint a határozott idő lejártát követően a közalkalmazott ismételt megbízható magasabb vezetői feladat ellátásával a R-ben meghatározott eljárásrend szerint. A magasabb vezetői megbízást az év során bármikor, öt évre kell adni. A pályázati eljárás előkészítésével összefüggő előkészítő feladatokat - ide nem értve a pályázati feltételek meghatározását - a megbízási jogkör gyakorlójának megbízottja (továbbiakban: pályázttató) látja el.

A pályázati felhívásnak a Kjt. 20/A. § (3) bekezdésében foglaltakon kívül tartalmaznia kell:

- a) a munkahely megjelölését,
- b) a magasabb vezetői beosztásra történő megbízás időtartamát,
- c) a megbízás kezdő napját és megszűnésének időpontját, valamint
- d) a beosztáshoz kapcsolódó juttatásokat.

A R. 23.§ (2) bekezdése alapján a pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó szakmai önéletrajzát, a vezetési programját, továbbá a pályázati felhívásban megfogalmazott feltételeknek történő megfelelés hitelt érdemlő igazolását, valamint a pályázó nyilatkozatát

arról, hogy hozzájárul személyes adatainak a pályázattal kapcsolatos kezeléséhez, továbbításához.

A pedagógus továbbképzésről, a pedagógus szakvizsgáról, valamint a továbbképzésben résztvevők juttatásairól és kedvezményeiről szóló 277/1997.(XII.22.) Korm. rendelet 20. § (5) bekezdésének rendelkezése szerint 2010. január 1-jétől kezdődően a köznevelési intézmény vezetésére új megbízást az kaphat, aki rendelkezik pedagógus szakvizsgával. Továbbá a R. 21/A.§ (1) b) pontjában foglaltaknak megfelelő intézményvezetői szakképzettség is előírás.

A Knt. 67.§-a és a R. 21/A.§-a határozza meg a nevelési-oktatási intézményvezetői megbízás feltételeit.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

1. Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot ír ki a határozat melléklete szerinti felhívással a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola intézményvezetői megbízására.
2. Felkéri Elnökét, hogy gondoskodjon a pályázati kiírásnak a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, és az Önkormányzat internetes oldalán történő megjelentetéséről.
3. Felkéri Elnökét, hogy a döntésről értesítse az érintett intézmény vezetőjét.

Határidő: a döntést követő 8 napon belül

Felelős: Tófalvi Mónika
NNÖK elnöke

Vecsés, 2022. február 9.



Tófalvi Mónika
Tófalvi Mónika
NNÖK elnöke

Az előterjesztés melléklete:

Pályázati felhívás tervezete a Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola intézményvezetői megbízására

Pályázati felhívás

A pályázatot meghirdető szerv:

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete

A meghirdetett munkahely:

Grassalkovich Antal Német Nemzetiségi és Kétnyelvű Általános Iskola – Anton Grassalkovich Grundschule Wetschesch
2220 Vecsés, Fő út 90-92.

A meghirdetett beosztás:

Intézményvezető

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A köznevelési intézmény vezetőjének feladata az intézmény szakszerű és törvényes működtetése, a fenntartó által rendelkezésre bocsátott eszközök tőle elvárható gondossággal való kezelése, a munkáltatói jogok gyakorlása, intézmény képviselete és döntéshozatal az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, amelyet jogszabály nem utal más hatáskörébe.

Képesítési és egyéb feltételek:

- szakirányú egyetemi vagy főiskolai végzettség
- legalább 4 éves szakmai gyakorlat
- büntetlen előélet
- intézményvezetői szakképzettség
- német középfokú C-típusú nyelvvizsga előny

A pályázathoz csatolni kell:

- fényképpel ellátott szakmai önéletrajzot,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló dokumentumok másolatát,
- vezetési programot
- a pályázó nyilatkozatát, amely szerint a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul

Illetmény:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, illetve a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Egyéb juttatások:

Magasabb vezetői pótlék

A megbízás ideje:

2022. augusztus 01- 2027. július 31.

A pályázat benyújtásának határideje és helye:

A kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán történő megjelenéstől számított 30 nap

Vecsés Város Német Nemzetiségi Önkormányzata
Tófalvi Mónika elnök
2220 Vecsés, Szent István tér 1.

A pályázat elbírálásának határideje:

A kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán történő megjelenéstől számított 90 nap

Kérelem a Wetschescher Nachtigallen Kórus tagdíjbefizetésének támogatására

Tisztelt NNÖK!

Kérem Önöket, hogy a Wetschescher Nachtigallen Kórus két éves Landesrat tagsági díjbefizetését 20.000 Ft-tal támogassák. Segítségüket kórusom nevében is hálásan köszönöm.

Üdvözlettel,
Fazekasné Gombár Mónika

Kórusvezető

Vecsés, 2021. december 10.